

Helsingin seurakuntayhtymä
Kiinteistöjohtaja

Päätös

§ 60/2026, 08.04.2026

Asia: 246/03.01.01/2026

Lupa asfalttipinnoitteen poistamiseen ja korvaamiseen uudella asfaltilla kiinteistöllä 92-51-163-1 (Hagelstamintie 35, 01520 Vantaa)

Päätös

Kiinteistöjohtaja päätti myöntää Develo Oy:lle luvan poistattaa nykyinen asfalttipinnoite sekä korvata se uudella asfalttipinnoitteella ajoliittymän kohdalta kiinteistöllä 92-51-163-1, osoitteessa Hagelstamintie 35, 01520 Vantaa.

Rasmus Osmo
Kiinteistöjohtaja
Asianhallintajärjestelmän sähköinen allekirjoitus

Selostus ja perustelut

Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymät omistavat omistusosuuksin Helsingin seurakuntayhtymä 8,50 % ja Vantaan seurakuntayhtymä 91,50 % tontin numero 1 Vantaan kaupungin 51. kaupunginosan korttelissa 51663 (kiinteistötunnus: 92-51-163-1), osoitteessa Hagelstamintie 35, 01520 Vantaa.

Viereisen tontti numero 2:n (kiinteistötunnus: 92-51-163-2) omistava Develo Oy on osana tontin kehittämistä uusimassa kaikki liikennealueiden asfalttipinnoitteet ja pyytänyt lupaa myös seurakuntayhtymien omistaman kiinteistön asfalttipinnoitteen poistamiseen ja korvaamiseen uudella asfalttipinnoitteella. Pinta-ala on noin 130 m². Luvansaaja on velvollinen poistamaan nyt tehtävän asfaltoinnin myöhemmin, kun sen poistaminen on tarpeellista.

Toimenpide on tarpeellinen tonttien toimivan liittynän varmistamiseksi eikä siitä aiheudu haittaa maanomistajille. Päätöksen voimaantulo edellyttää, että Vantaan seurakuntayhtymä toisena maanomistaja tekee samansisältöisen päätöksen.

Kiinteistöjohtajan toimivallan perusteet:

- Hallintosääntö 4 luku 9 §, seurakuntayhtymän johtajalle ja osastonjohtajalle siirretty päätösvalta, kohta 1.
- Seurakuntayhtymän johtavien viranhaltijoiden päätäntävaltuuksien rajat (yhteinen kirkkoneuvosto 28.8.2025 § 220), kohta 1b.

Lisätietoja antaa

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasmus, p. 09 2340 2700, osmo.rasmus@evl.fi

Täytäntöönpano

Päätöksen voi panna täytäntöön 16.4.2026 kun on selvitetty, ettei asiaa siirretä yhteisen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.

Jakelu

Vantaan seurakuntayhtymä

Muutoksenhakukielto

(HUOM. Poista alta kohdat, jotka eivät liity tähän päätökseen - ja tämä punainen teksti)

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevat asiat

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n tai oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, kirkollisvalitusta tai hallintovalitusta

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua (julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 146 §:n 2 momentin 1 kohta).

Evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijaa koskevan lain 11 luvun 73 §:n 1 momenttiin perustuva valituskielto ja palvelussuhteen ehtoja koskeva valituskielto

Evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijaa koskevan lain 11 luvun 73 §:n 1 momentin mukaan viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta virkaehtosopimuksessa sovittuihin palvelussuhteen ehtoja koskeviin päätöksiin taikka saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hänellä tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

Muutoksenhakukielto ei koske virkaehtosopimuksen ulkopuolella olevaa viranhaltijaa.

Hallinnon sisäinen määräys

Valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentti).

Diakonia, kristillinen kasvatus, opetus

Seurakunnan jäsenellä ei ole oikeutta tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta päätöksestä, joka koskee toiseen henkilöön kohdistuvaa diakoniaa, kristillistä kasvatusta tai opetusta (kirkkolaki 652/2023 12 luku 5 § 1 mom).

Hankintoaikaisuvaatimukseen annettu päätös

Hankintoaikaisuvaatimukseen annettu päätös ei ole antanut aihetta muuttaa tehdyn päätöksen lopputulosta. Koska hankintoaikaisuvaatimukseen nyt annettu päätös ei vaikuta kenenkään asianosaisen oikeusasemaan, ei tähän päätökseen saa hakea erikseen muutosta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 146 §:n 1 momentin nojalla.