

Lausuntopyyntö tilankäytöstä 2027

Kallion seurakunnan seurakuntaneuvosto
10.02.2026 § 11
75/03.03.00/2026

Esittelijä Kirkkoherra, Kallion seurakunta Reina Riikka

Päätösehdotus

Seurakuntaneuvosto päättää lausuntonaan todeta, että vuoden 2027 osalta seurakunta tarvitsee käyttöönsä liitteessä mainitut yhtymän omistamat tilat.

Samalla seurakunta toteaa, että sillä on vuokralla Konepajalla ja Kalasatamassa ulkopuolelta vuokratut tilat, koska yhtymällä ei ole tarjota kyseisillä alueilla tiloja seurakunnan käyttöön. Päätetään, että seurakunta varautuu samaan strategiseen valintaan myös vuonna 2027.

Käsittely

Päätös

Päätettiin esityksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Selostus

Sisäiset vuokrat yhtymän omistamissa tiloissa vuodelta 2026 ovat 358 115 euroa. Seurakunnalla ei ole yhtymän tiloista käytössä kuin Kallion kirkon ja sen ympäristön kerhotilat. Lisäksi seurakunta on vuokralla päivän viikossa sekä Studiotila Skaalassa (os. Bruno Granholmin kuja 3) ja Kalasatamassa asukasolohuone Sintti (Kalastamankatu 20). Näiden vuokrasummat vuodelta 2026 ovat arviolta Skaala 36 500 euroa ja Sintti 7000 euroa, yhteensä ulkopuolisiin vuokriin varataan siis jatkossakin 45 000 euroa.

Tulevaisuudessa tilatarve on isossa mittakaavassa nyt lähellä minimiä. Seurakunta valmistelelee viisivuotiskaudella ainoastaan As.Oy Suonionkatu 7 tilojen tiivistämisen tutkimista.

Kallion seurakunta ei ole solminut alivuokra- tai yhteiskäyttösopimuksia.

Tilapäätöksillä on aina lapsivaikutuksia. Kallion seurakunnassa on tehty merkittäviä lapsiin ja nuoriin vaikuttavia tilamuutoksia. Nuorten siirtyminen Kallion kirkon tiloihin on ollut merkittävä positiivinen muutos.

Lisätiedot

riikka.reina@evl.fi arto.kuronen@evl.fi

Jakelu

Yhtymän kiinteistöosasto