

## Lausuntopyyntö tilankäytöstä 2027

Malmin seurakunnan seurakuntaneuvosto  
09.02.2026 § 6  
254/03.01.02/2026

Esittelijä Kirkkoherra, Malmin seurakunta Perttilä Elina

Päätösehdotus Seurakuntaneuvosto hyväksyy liitteenä olevan tilankäyttölausunnon.

Käsittely

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Päätöshistoria

Selostus

Seurakunta ilmoittaa tilatarpeensa tilankäyttölausunnossa. Tämä on ensimmäinen vaihe vuoden 2027 toiminta- ja taloussuunnitelman laatimista. Tilantarve ilmoitetaan vuodelle 2027 ja alustavasti vuodelle 2028. Lisäksi on pyydetty ilmoittamaan mahdolliset suunnitelmat viidelle vuodelle.

Liitteenä olevat tilavuokrat kertovat vuoden 2026 tilanteen, ja sellaisenaan ne eivät toteudu vuonna 2027. Malmin kirkon sisäinen vuokra on vielä vuonna 2027 tyypillistä alempi, koska kirkko oli käytössä vain osan vuotta 2025. Vuoden 2025 käyttökulujen perusteella lasketaan vuoden 2027 sisäinen vuokra, ja nämä kulut eivät siis ole olleet vielä tyypillisellä tasollaan vuonna 2025. Vuonna 2028 Malmin kirkon sisäinen vuokra on korkeampi kuin normaalisti, koska silloin seurakunnan maksettavaksi tulee noin 200 000 remonttikuluja, jotka eivät sisälly pitkän aikavälin poistoihin. Neuvoston on siis hyvä varautua siihen, että vuoden 2028 sisäiseen vuokraan todennäköisesti käytetään aiemmilta vuosilta säästynyttä rahaa.

Liitteenä oleva lausunto on valmisteltu tts-työryhmän kanssa.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Elina Perttilä, elina.perttila@evl.fi, p. 09 2340 4410.