



Lausunto

14.4.2026

MV/00621/2026

1 (5)

Helsingin seurakuntayhtymä, kiinteistöosasto  
Kolmas linja 22 B  
00530 Helsinki

Viite Lausuntopyyntö 27.3.2026, lausuntoaineiston täyd. 8.4.2026

Asia **HELSINKI, Oulunkylän puukirkon (91-28-56-14) lisärakentaminen**

Helsingin seurakuntayhtymä on pyytänyt Museovirastolta lausunnon Oulunkylän puukirkkoon (os. Siltavoudintie 12 00640 Helsinki) liitettävän lisärakennuksen suunnitelmasta. Lausuntoaineisto käsittää pääpiirustukset ja työselostuksen (Arkkitehtitoimisto A-konsultit Oy ja Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Oy, viim. päiv. 8.4.2026) sekä alustavan pihasuunnitelman (Lass Landscape Architecture Oy 7.4.2026).

Suunnitelmalle on vireillä rakentamislupahakemus (lupatunnus 28-0170-03-A).

Museovirasto on 1.4.2026 antanut lausunnon (MV/00526/2026) tämän kirkon kirkkosaliin saman hankkeen yhteydessä suunnitelluista muutoksista, jotka eivät edellytä rakentamislupaa. Kirkon tontille suunnitellusta uudisrakennuksesta, joka yhdistetään käytävän välityksellä vanhaan kirkkorakennukseen, on sovittu pyydettyväksi Museovirastolta erillinen lausunto.

Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosasto on aiemmin teettänyt kohteesta rakennushistoriaselvityksen (HMT Arkkitehdit Oy 2023), ja selvitys on ollut käytettävissä tätä lausuntoa laadittaessa.

**Kohde**

Oulunkylän puukirkko on valmistunut vuonna 1905 ruotsinkielisen evankeliumiyhdistyksen rukoushuoneeksi. Rakennuksen suunnitteli ja talkoovoimin toteutunutta rakentamista johti rakennusmestari K. F. Bergman.

Kirkon tontilla on myös vuonna 1932 valmistunut kellotapuli.

Oulunkylän seurakunta perustettiin 1919, ja tämä rukoushuone vuokrattiin seurakunnan kirkoksi. Vuonna 1950 seurakunta osti sen ja siitä tehtiin Oulunkylän seurakunnan pääkirkko. Vuonna 1959 tulisijat hormeineen purettiin ja siirryttiin ilmalämmitykseen, polttoaineena oli öljy. Rakennus peruskorjattiin 1980, jolloin se mm. liitettiin kaukolämpöverkostoon. Helsingin hiippakunnan piispa vihki kirkon peruskorjauksen jälkeen uudelleen käyttöön 18.5.1980. Viimeksi kirkko on kunnostettu 2012-2013 professori, arkkitehti Vilhelm Helanderin johdolla.

Rukoushuoneeksi aikanaan rakennettu kirkko ei ole automaattisesti kirkkolain nojalla suojeltu. Kirkkojärjestyksessä määrätään, että seurakunnalla tulee olla kirkko. Vuonna 1919 Oulunkylän seurakunnan perustamishetkellä seurakunnan kirkoksi "määrättiin" tämä puukirkko. Vuonna 1972 valmistuneesta uudemmasta Oulunkylän kirkosta 2023 tehdyn luopumispäätöksen jälkeen puukirkko/vanha kirkko on Oulunkylän seurakunnan ainoa kirkkorakennus. Näin ollen se on myös kirkkolailla suojeltu, koska on rakennettu ennen vuotta 1917 ja statukseltaan kirkkolain tarkoittama kirkko.

Kirkolla ei ole suojelumerkintää nykyisessä asemakaavassa (nro 3495), joka on vuodelta 1954.

Helsingin seurakuntayhtymän yhteinen kirkkoneuvosto on 11.1.2024 vahvistanut Oulunkylän vanhan kirkon nimenmuutoksen Oulunkylän puukirkoksi.

## **Suunnitelma**

Oulunkylän puukirkon tontille suunnitellun lisärakentamisen ja samalla puukirkon kunnostamistoimia käsittävän hankkeen tavoitteena on seurakunnallisen toiminnan tilojen varmistaminen Oulunkylä-Patola -alueella, kun Oulunkylän isosta tiilikirkosta luovutaan.

Tontille on suunniteltu lisärakennus, joka sijoittuu tontin takaosaan, puukirkon ja kellotapulin taustalle. Tontin puusto Siltavoudintien reunassa säilyy. Tontilla on käyttämätöntä rakennusala 1809 k-m<sup>2</sup>, ja lisärakennuksen kerrosala olisi 232 k-m<sup>2</sup>.

Lisärakennus on suunniteltu selvästi matalammaksi kuin kirkko ja kellotapuli. Lisärakennus yhdistettäisiin vanhaan puukirkkoon käytävällä, joka olisi samalla esteetön kulkuyhteys kirkkoon ja sen eri tilojen välillä. Yksikerroksiseen lisärakennukseen on suunniteltu harjakatto, joka katetaan konesaumattulla pellillä. Julkisivut olisivat osin pystylaudoitettut, ja pihan suuntaan myös lasia. Tummanruskea väriyys mahdollistaa lisärakennuksen asettumisen selvästi vaaleamman puukirkon, jonka lautavuoratut seinät ovat kellertävän vaaleat ja peltikatto punainen, taustalle.

Lisärakennukseen sijoitettaisiin monitoimisaliksi ja siihen liittyvät aputilat (keittiö ja wc-tilat). Rakennukseen ei tule kellari- eikä ullakotiloja. Ilmanvaihtokonehuone säilyy puukirkon ullakolla. Lisärakennukseen johtava luiska ja sisäänkäynti mahdollistaisi esteettömän kulun myös puukirkkoon. Puukirkon nykyinen, jyrkähkö esteetön kulkureitti sivusisäänkäynnin kautta poistettaisiin.

Lisärakennukseen toteutettaisiin maalämpöjärjestelmä, johon puukirkkokin liitettäisiin. Tekninen tila voidaan tällöin poistaa puukirkosta, ja tila muutettaisiin rakennusten välisen esteettömän kulkureitin osaksi. Puukirkon kahden olevan sisäänkäynnin betoniporaat uusittaisiin, mm. käytettävyyden helpottamiseksi. Puukirkon julkisivut ja vesikatto huoltomaalataan hankkeen yhteydessä.

Piha-aluetta muokataan ja kunnostetaan nykyistä puustoa ja kasvillisuutta mahdollisuuksien mukaan säilyttäen. Piha-aluetta tasataan esteettömyyden toteutumiseksi, mutta se jää myös osin pengerrytyksi, ja istutuksia lisätään soveltuviin kohtiin. Pihan kuljettavilla alueilla pintamateriaalina säilyy kivituhka, mutta lisärakennuksen edusta ja osa kulkureitistä kivettäisiin. Pengerryksen alueet ovat nurmipintaiset. Kirkon infotaulu korvataan uudella digitaalisella taululla.

## Museoviraston kanta

Suunnitelma on rakennussuojelun ja rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta perusteltu, ja Museovirasto puoltaa sen toteuttamista.

Lisärakennuksen suunnittelussa on lähtökohtana ollut puukirkon ja kellotapulin säilymisen turvaaminen ja niiden ominaispiirteiden vaaliminen. Arkkitehtonisilla ratkaisuilla (rakennuksen sijoitus, muoto, korkeus, kattomuoto, julkisivujen jäsentely, materiaalit ja värit) on lisärakentaminen sovitettu kohteeseen siten, että kirkon ja kellotapulin asema tontilla ja kohteen kulttuurihistorialliset arvot eivät vaarannu.

Lisärakennuksen yhdistäminen puukirkkoon edistää kirkon esteettömyyttä ja toiminnallisuutta. Liitoksen tekninen toteutus on suunniteltu siten, että puukirkkoon joudutaan kajoamaan mahdollisimman vähän. Kaikissa puukirkkoon kohdistuvissa ja sen lähellä tehtävissä toimenpiteissä on ennen toteutukseen ryhtymistä huomioita tarvittavat vanhojen rakenteiden ja pintojen riittävät suojaustoimenpiteet. Myös säilytettävä puusto tulee suojata ja työmaa järjestää siten, että rakennustöistä ei aiheudu puille vaurioita.

Museovirasto tulee pitää ajan tasalla suunnitelmiin mahdollisesti tehtävien muutosten osalta. Museovirasto tulee kutsua puukirkkoa sekä lisärakennuksen julkisivuja koskeviin mallikatselmuksiin ja tarvittaessa muihin, tilaajan ja pääsuunnittelijan määrittelemiin katselmuksiin.

Hankkeen toteuttamiselle ei ole arkeologisen kulttuuriperinnön kannalta estettä.

Kirkkolain nojalla suojeltuun puukirkkoon liitettävä lisärakennus on kirkkolain tarkoittama kirkollisen rakennuksen olennainen muutos. Hankkeelle on siten haettava ja saatava Kirkkohallituksen lupa.

Yli-intendentti

Johanna Björkman

Erikoisasiantuntija

Maarit Mannila

Jakelu Helsingin seurakuntayhtymä

Tiedoksi Helsingin kaupunginmuseo / Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo  
Kirkkohallitus



**Asiakirjan sähköinen allekirjoitus**  
**Elektronisk underskrift av document**  
**Electronic signature of a document**

**Asia / Sak / Case**

**MV/00621/2026**

**HELSINKI, Oulunkylän puukirkon lisärakentaminen**

**Asiakirja / Dokument / Document**

**MV/00621/2026-4**

**HELSINKI, Oulunkylän puukirkon (91-28-56-14)  
lisärakentaminen**

Signed By:Björkman Johanna 91287304R  
Signed at:2026-04-14 13:36:58 +03:00  
Reason:I approve this document

Signed By:Mannila Maarit 91320416V  
Signed at:2026-04-14 12:38:17 +02:00  
Reason:I approve this document



Oulunkylän puukirkko, korjaus ja lisärakentaminen

# HANKESELOSTUS

RAKENNUSLUPAA VARTEN

2.4.2026

## 0. RAKENNUSTOIMENPIDE

Oulunkylän puukirkon korjaus ja laajennus.

Vuonna 1905 valmistuneen puukirkon kirkkosalin lattialaudoitus ja alapohjaeristeet uusitaan, ja alapohjarakenteet kunnostetaan. Kirkon lehterin ja lehterille johtavan portaan käyttöturvallisuutta parannetaan. Lehterin poistumisturvallisuutta parannetaan muuttamalla lehterin ikkuna varatieikkunaksi ja lisäämällä sisäänkäyntikatoksen päälle lapetikas sekä askelmat seinälle. Kirkon ullakolle rakennetaan uusi IV-konehuone ja kirkon ilmanvaihto muutetaan koneelliseksi tulo-poistoksi. Kirkon katolle lisätään kaksi uutta piippua ilmanvaihdolle. Kirkon ja kellotapulin katon vesivuodot korjataan. Kirkon pääsisäänkäynnin betoniportaan askelmat uusitaan vastaamaan nykyisiä.

Lisäksi tontille rakennetaan seurakuntakäyttöön yksikerroksinen laajennusosa, jossa on kirkon toimintaa tukevia tiloja. Tontille tulee kolme maalämpökaivoa ja hulevesien viivytysrakenteet.

## 1. RAKENNUSSUUNNITTELUN PERUSTEET

### 1.1 Kaavatiedot ja myönnetyt poikkeamispäätökset

- 1.1.1 Asemakaavan suunnittelulle asettamat reunaehdot  
Alueen asemakaava on vahvistettu 8.3.1954. Tontin tehokkuusluku on  $e=0,75$ .
- 1.1.2 Myönnetyt poikkeamispäätökset  
Ei ole.
- 1.1.3 Alueen käyttötarkoitus ja sallittu kerrosluku  
Tontti on asemakaavassa yleisen rakennuksen tontti. Rakennuksen korkeus on enintään 14 m.
- 1.1.4 Rakennusoikeus ja lisärakennusoikeudet  
Tontin pinta-ala on  $2\,723\text{ m}^2$  ja rakennusoikeus on  $0,75 \times 2723\text{ m}^2 = 2\,042\text{ k-m}^2$ .
- 1.1.5 Mahdollinen rakentamistapaohje  
Ei ole.

### 1.2 Rakennushankkeeseen ryhtyvän hankkeelle asettamat tavoitteet

- 1.2.1 Tilojen muuntojoustavuus  
Kirkkosalin muuntojoustavuutta parannetaan korvaamalla osa kiinteistä penkeistä rivikytkettäville irtotuoleilla. Irtotuolit mahdollistavat kirkkosalin käytön jumalanpalvelusten lisäksi esimerkiksi ryhmätoiminnassa tai konserteissa. Kirkkosalissa ja laajennusosassa käytetään samaa tuolimallia.  
Laajennusosan monitoimialissa varaudutaan monikäyttöisyyteen, esim. kirkollisiin toimituksiin liittyvät perhejuhlat, kerho- ja pienryhmätoiminta, luento- ja musiikkitalaisuudet.
- 1.2.2 Käyttöikä, korjattavuus  
Laajennusosan runkorakenteen elinkaaritavoite on 100 v. Kirkkosalin uusittava lattia toteutetaan ruuvikiinnityksellä pontista, jotta uusi lattia on myöhemmin avattavissa ja uudelleenkäytettävissä.
- 1.2.3 Kosteudenhallinta  
Kosteudenhallintaselvityksen mukaan.
- 1.2.4 Energiatehokkuus, hiilineutraalisuus, kiertotalous  
Hankkeeseen ryhtyvän tavoitteena on että lisärakentaminen toteutetaan kestävän kehityksen periaattein ympäristö- ja elinkaarinäkökohdat huomioon ottaen hiilineutraalina rakennuksena. Lämmitystapa on maalämpö. Laajennusosaan tulee lämmönjakohuone ja vesikiertoinen lattialämmitys. Kirkon lämmitys liitetään samaan maalämpöjärjestelmään. Energialuokka A. Laajennusosan katolle tulee lisäksi aurinkopaneelit. Laajennusosa on puurakenteinen. Pihan kivirakenteissa käytetään osittain seurakunnan omia kierrätettyjä kiviä.

- 1.2.5 Muut
- 1.3 Ympäristöön soveltuvuus ja kaupunkikuva
- 1.3.1 Olemassa oleva rakennuskanta, rakennushistoria, suojelu-, alueen rakenne ja rakentamistapa, muinaismuistot
- Oulunkylän vanha kirkko on rakennettu v. 1905 Evankeliumiyhdistyksen rukoushuoneeksi. Oulunkylän seurakunnan perustamisen (v. 1919) jälkeen rukoushuoneesta tehtiin väliaikainen kirkko ja seurakunta osti sen yhdistykseltä vuonna 1950. Myös vihkiminen kirkoksi tehtiin v. 1950. Kellotapuli kirkon vieressä on valmistunut v. 1932. Kirkko on kohdannut tulipalon v. 1978.
- ”Museoviraston näkemys vuonna 2023 on, että kirkkorakennusta kohdellaan kuten suojeltua rakennusta. Rakennus kuuluu rukoushuonerakennusperintöön ja siten arvoraakennusten joukkoon. Kirkkorakennusta ei ole suojeltu asemakaavalla, eikä myöskään automaattisesti kirkkolailla, koska kyseessä on ennen vuotta 1917 rukoushuoneeksi rakennettu rakennus.”  
RHS
- 1.3.2 Tontin käytön periaatteet
- Uudisrakentaminen sijoittuu tontin takaosaan, mikä antaa tilaa kirkkorakennukselle ja kellotapulille sekä mahdollistaa katua reunustavien arvopuiden säilyttämisen. Maalämpökaivot porataan laajennusosan lähetyville. Oleskeluun tarkoitettu piha-alue sijoittuu vanhan puukirkon ja laajennusosan väliin.
- Laajennusosan ympärillä maastoa luiskataan rakennuksesta pois päin, pengerretään matalin luonnonkivireunoin sekä luiskataan kohti säilytettävien alueiden korkeusasemia. Pengerys toteutetaan luonnonkivistä. Luiskatut pinnat toteutetaan istutettuina.
- 1.3.3 Hankkeen arkkitehtonisen ja kaupunkikuvallisen ratkaisun perusteet
- Uudisrakentaminen sijoittuu tontin takaosaan, mikä antaa tilaa kirkkorakennukselle ja kellotapulille sekä mahdollistaa katua reunustavien arvopuiden säilyttämisen.
- Laajennusosa asettuu kirkon yhteyteen hienovaraisesti sopeutuen.
- 1.4 Rakennuspaikan ja ympäristön rakennustekniset lähtökohdat
- 1.4.1 Korkeuserot ja korkeusasema suhteessa ympäristöön
- Tontin korkeuserot vaihtelevat luoteisosan harjanteen korosta +25.00 kadun varren korkoon +21.20. Maanpinta on korkeimmillaan tontin luoteiskulmassa noin tasolla +25.00 ja viettää tasaisesti kaakkoon Siltavoudintien suuntaan noin tasolle +21.20. Tontin keskiosassa sijaitseva puukirkon ympäristö on tasattu noin korkeustasolle +21.40...+22.40. Kirkon luoteiskulmassa korjataan puutteellinen sokkelikorkeus laskemalla maanpintaa tasosta +22.40 tasolle +22.17. Tontin luoteisnurkan rinteeseen tehdään maaleikkaus.
- Kirkon lattiakorko on +22.95 ja laajennuksen lattia rakennetaan samaan korkoon. Laajennusosan sokkelikorkeus yleensä 500 mm, paikallisesti sisäpihalla katoksen kohdalla 300 mm.
- 1.4.2 Hulevedet, valuma-alueet, luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen
- Hulevesiä käsitellään tontilla läpäisevien ja puoliläpäisevien pintojen avulla. Lisäksi hulevesiä viivytetään maanalaisissa rakenteissa. Laajennusosan pohjois- ja länsijulkisivuilla maanpinta kallistetaan pois päin rakennuksesta ja pengerretään pihasuunnitelmassa esitetyn periaateleikkauksen mukaan. Pengeryksen yläosassa on niskaokat.

Topten OHJE ARK 06 MUUTOS C (vahvistuspvm 25.1.2022)

- 1.4.3 Vesistöt, tulvakorkeudet  
Tontti ei sijaitse lähellä vesistöjä.
- 1.4.4 Pohjavesi  
Tontti ei sijaitse pohjavesialueella eikä herkän vesikohteen suojavyöhykkeellä. Pohjatutkimusten yhteydessä ei ole havaittu pohjavettä. Tontilla aiemmissa vaiheissa tehtyjen tutkimusten yhteydessä on tehty havainto pohjavedestä noin tasolla +19.9 (N2000).
- 1.4.5 Maaperän painuminen ja ympäristön stabiliteetti  
Rakennuspaikalla pintahumuskerroksen alapuolella on pohjamaana ensin löyhä silttinen / hiekkainen kerros, jonka alapuolella on tiiviimpi moreenikerros. Tehtyjen pohjatutkimusten perusteella moreenikerros on kivinen ja kaikki kairaukset ovat päättyneet joko kiveen tai kiilautumalla kivien väliin. Kallionpinta on aiemmin tehtyjen porakonekairausten perusteella noin 10 metrin syvyydessä. Pohjamaa on routivaa.
- 1.4.6 Tontin aiempi käyttö, pilaantuneet maat, aiemmin tehdyt täytöt  
Tontin käyttöhistorian perusteella ei ole syytä olettaa maaperän olevan pilaantunutta. Maaperää tarkkaillaan maanrakennustöiden aikana aistinvaraisesti.
- 1.4.7 Meluolosuhteet (liikennemelu, tärinä, runkomelu)  
Rakennus ei sijaitse tärinä- ja runkomelualueella. Junarata sijaitsee lähimmillään 190 m etäisyydellä kirkon kaakkoiskulmasta. Rakennus sijaitsee liikennemelualueella, kts. akustiikkasuunnittelun perusteet.
- 1.4.8 Maanalaiset tunnelit, kaapelit, vesijohdot ja viemärit yms. rakenteet  
Tontilla ja sen lähiympäristössä varsinkin Siltavoudintien katualueella on runsaasti maanalaisia putkia ja kaapeleita. Lännen suunnasta tontilta 15 kulkee kaukolämpölinja olemassa olevan puukirkon länsilaidalle. Siltavoudintieltä tulee vesijohto tontin eteläosaa pitkin nykyisen puukirkon länsilaidalle. Siltavoudintieltä puukirkolle kulkee myös tietoliikennekaapeli tontin koillisosassa ja kolme eri sähkölinjaa tontin eteläosassa. Lisäksi olemassa olevan puukirkon kulmissa on sadevesikaivo-/linja.
- 1.4.9 Ilmanlaatu  
Oletusarvoisesti ulkoilman laatu on ODA1-tasoa. Ulkoilman laatu huomioidaan valittaessa ilmanvaihrolaitteiston suodatus.
- 1.4.10 Olemassa olevat rakennukset (paloturvallisuus, perustamistavat)  
Nykyinen puukirkko on oletettavasti perustettu luonnonkivijalalle maanvaraisesti. Kirkon perustamistaso on koekuopan perusteella +20.00 (N2000) eli noin kahden metrin syvyydellä nykyisestä maanpinnasta. Kellotapuli on valmistunut vuonna 1932.
- 1.5 Tarvittava muu viranomaiskäsittely
- 1.5.1 Tarvittavat muiden viranomaisten tai muiden organisaatioiden lausunnot. -luvut ja -päätökset
- 1.5.2 Rakennusvalvonnan toimikuntakäsittelyt
- 1.6 Rakennussuunnittelutehtävän ja pääsuunnittelutehtävän vaativuus perusteluineen  
Rakennussuunnittelutehtävä erittäin vaativa. Pääsuunnittelutehtävä erittäin vaativa. Eri suunnittelualojen vaativuusluokat käyty läpi viranomaisen kanssa teknisessä ennakossa.

## 2. HANKEKUVAUS

### 2.1 Rakennushankkeen rakennukset ja pohjaratkaisut

2.1.1 Rakennus 1, oleva kirkkorakennus, pääkäyttötarkoitus kirkko, (rakennusluokitus 2018: 0730 Uskonnonharjoittamisrakennukset)

- Kerrosluku: 1 kerros + parvi
- Pääkäyttötarkoituksenmukaiset tilat: kirkkosali, sakaristo, lehteri
- Kellarikerroksissa sijaitsevat tilat: ei ole
- Ullakoilla sijaitsevat tilat: IV-konehuone
- Porrashuoneet: ullakolle johtava huoltoporras
- Muut tilat: keittokomero, wc
- Kokoonmistilat: kirkkosali

2.1.2 Rakennus 1 Laajennus

- Kerrosluku: 1 kerros
- Pääkäyttötarkoituksenmukaiset tilat: monitoimisali, toimisto
- Kellarikerroksissa sijaitsevat tilat: ei ole
- Ullakoilla sijaitsevat tilat: ei ole
- Porrashuoneet: ei ole
- Muut tilat: keittiö, wc- ja varastotilat, tekniset tilat
- Kokoonmistilat: monitoimisali

### 2.2 Julkisivut

2.2.1 Pääasialliset julkisivumateriaalit

Kirkon julkisivut ovat lautaverhoillut. Laajennuksen julkisivut ovat lautaverhoillut.

2.2.2 Kattomuoto ja -materiaali

Kirkon kattomuoto on jyrkkä harjakatto, jonka materiaalina on konesaumattu pelti. Laajennusosan kattomuoto on loiva aumakatto, monitoimisalin kohdalla pyramidimuoto. Kattomateriaalina konesaumattu pelti.

2.2.3 Matkapuhelinten kuuluvuus

**Teleoperaattorien tukiasemien mahdollisen sijoittamisen ja johtoteiden tilavarausten toteuttaminen.**

### 2.3 Rakennusoikeuden käyttö (erillisellä liitteellä)

2.3.1 Rakennuspaikan kerrosala

Tontin rakennusoikeuskerrosala on  $0,75 \times$  tontin pinta-ala  $2\,723 \text{ m}^2 = 2\,042 \text{ k-m}^2$ . Nykyisen kirkon ja kellotapulien kerrosala on  $233 \text{ k-m}^2$ .

2.3.2 Käyttämättä oleva kerrosala

Ennen uudisrakentamista tontilla on käyttämättä kerrosalaa  $1\,809 \text{ k-m}^2$ . Uudisrakentamisen kerrosala (250 mm ulkoseinin) on  $232 \text{ k-m}^2$ .

2.3.3 Kerrosalan käyttö lisäkerrosaloineen rakennuskohtaisesti eriteltynä

2.3.4 Jäljelle jäävä kerrosala

Laajennusosan rakentamisen jälkeen tontilla on käyttämättä olevaa kerrosalaa  $1\,577 \text{ k-m}^2$ .

### 2.4 Väestönsuoja

2.4.1 Sijainti, paikkaluku, rauhanajan käyttö

Ei ole.

- 2.5 Pysäköintiratkaisu ja polkupyöräpaikat
- 2.5.1 Autopaikat  
Pysäköintipaikkatarveselvityksen mukaan. Autopaikkaratkaisu 2 ap + 1 huoltoajon ap.
- 2.5.2 Polkupyöräpaikat  
Käyttäjän tarpeen mukaan. 6-8 pp sijoitetaan sisäänajon yhteyteen ja 4 pp toimiston sivusisäänkäynnin yhteyteen.
- 2.6 Piha-alueet ja ulkotilat
- 2.6.1 Parvekkeet ja terassit  
Ei ole.
- 2.6.2 Virkistykseen käytettävät piha- ja oleskelualueet sekä leikkialueet  
Piha-aluetta muokataan ja kunnostetaan säilyttäen mahdollisuuksien mukaan piha-alueen nykyistä puustoa sekä kasvillisuutta. Kirkkoa ja laajennusosaa ympäröivät piha-alueet päällystetään kulkuun sekä liikennöintiin soveltuvin materiaalein pihasuunnitelman mukaan. Pihan pintamateriaaleja ovat kivituhka (nykyisen kivituhkapinnan mukaan) sekä luonnonkivi (ladottu noppakivi, jota käytetään kulku- ja oleskelupinnoilla sekä nurmikiveysalueilla).
- Oleskeluun tarkoitettu piha-alue sijoittuu vanhan puukirkon ja laajennusosan väliin. Kulku- ja oleskelupinnat päällystetään kivituhka- ja luonnonkivipinnoin. Kirkon ja laajennuksen väliin toteutetaan loivasti luiskattu istutusalue, joka tasaa korkeusvaihteluita laajennukselle johtavan esteettömän reitin ja vanhan puukirkon välillä.
- 2.6.3 Ajoliittymät, tontin liikennejärjestelyt, huolto- ja kevytliikenne, saattoliikenne, pelastusreitit, liittyminen katu- ja puistosuunnitelmiin  
Tontin ajoliittymä on Siltavoudintieltä. LE-autopaikka sijoittuu ajoliittymän yhteyteen ja toinen asiakaspaikka kirkon eteläpuolelle. Kirkon eteläpuolella on huoltoajon autopaikka ja huoltoajoyhteys laajennusosan sivusisäänkäynnille. Autopaikoilta on esteetön reitti laajennusosan pääsisäänkäynnille. Esteetön reitti toimii myös arkkukärryjen reittinä pysäköintipaikalta sisälle rakennukseen.
- 2.6.4 Jätteiden käsittely  
Jäteastiat pihasuunnitelman mukaan.
- 2.6.5 Kasvillisuuden käyttö, suojeltava puusto tai suojeltavien alueiden osat  
Pihasuunnittelijan tarkasteluiden ja maastokäyntien perusteella tontin maisemallisia arvoja ovat erityisesti Siltavoudintien reunalla sijaitsevat puut ja puuryhmät.
- 2.6.6 Hulevesijärjestelyt  
Pohjatutkimustuloksista voidaan päätellä, että maaperän vedenjohtavuus on imeyttämisen kannalta vähäinen. Tontin alueella ei tiheään rakentamisen, rakennuksen salaojien läheisyyden ja maaperän heikon vedenjohtavuuden vuoksi voida imeyttää hulevesiä maaperään. Kattovesien virtaamapiikkejä kaupungin hulevesiverkostoon pienennetään rakentamalla maanalainen viivytysrakenne esim. suuriläpimittaista putkea käyttämällä.
- 2.7 Esteettömyys
- 2.7.1 Sisäänkäynnit, porrashuoneet, asunnot ulkotiloineen, yhteistilat, autopaikat, opastus  
Laajennusosa suunnitellaan esteettömäksi. Autopaikoilta laajennusosan pääsisäänkäynnille johtaa loiva esteetön kulkureitti. Laajennusosan kautta on esteetön reitti myös kirkkoon.

2.7.2 Erityisen esteettömyyden hankkeissa huomioitavat asiat

## 2.8 Rakentaminen rajan läheisyydessä

2.8.1 Tasoerot ja tukimuurit

2.8.2 Maanalaiset rakenteet

2.8.3 Hulevesien hallinta

2.8.4 Paloturvallisuus

2.8.5 Tarvittavat sijoitusluvut

Tontilla ei rakenneta rajan läheisyydessä.

## 2.9 Yleisesti käytössä olevista ohjeista eriyvät ratkaisut

Ei ole.

## 2.10 Muiden viranomaisten päätökset, lausunnot ja toimikuntakäsittelyt

2.10.1 Saadut lausunnot ja niiden aiheuttamat toimenpiteet  
Museoviraston lausunto kirkkosalin muutoksista 1.4.2026

## 2.11 Naapureille tiedottaminen

Rakennusvalvonta kuulee naapurit.

## 2.12 Rasitteet ja yhteisjärjestelyt

Ei ole.

## 2.13 Asuinrakennushankkeissa omistusmuoto

## 2.14 Aloittamisoikeutta koskevan hakemuksen perustelut

Ei haeta aloittamisoikeutta.

## 3. VÄHÄISET POIKKEAMISET PERUSTELUINEEN

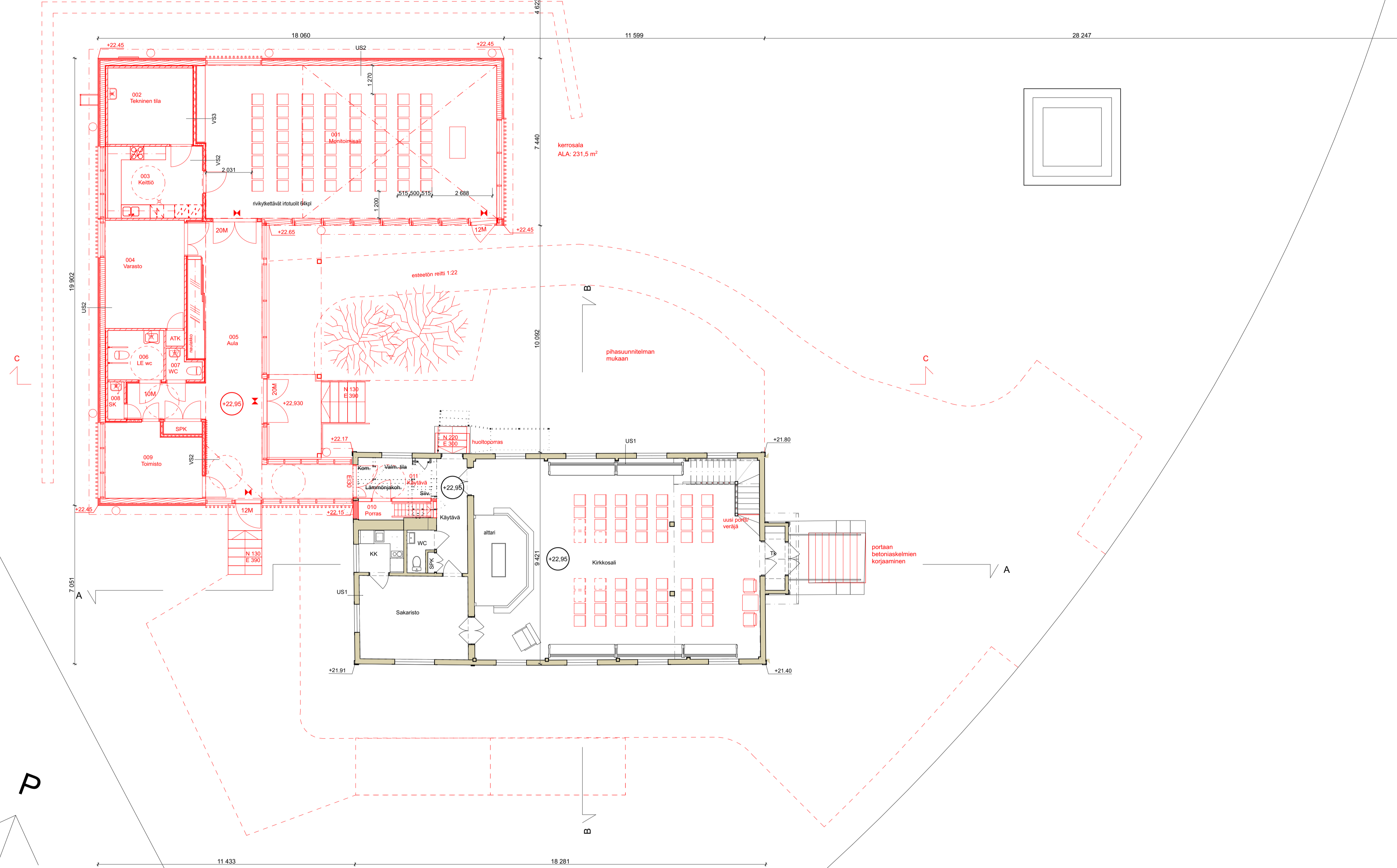
Urkulehterin turvallisuuden parannuksilla ei ole rakennussuojelunäkökohdat huomioiden tarkoituksenmukaista tehdä täysin uudisrakentamisen määräykset täyttäviä ratkaisuja. Poikkeamat nykyisiin uudisrakentamista koskeviin määräyksiin:

Lehterin portaan kaide alle 900 mm, kaidepinnojen väli noin 100-120 mm

Lehterin kaide portaan suuntaan alle 900 mm, kaidepinnojen väli noin 100-120 mm.

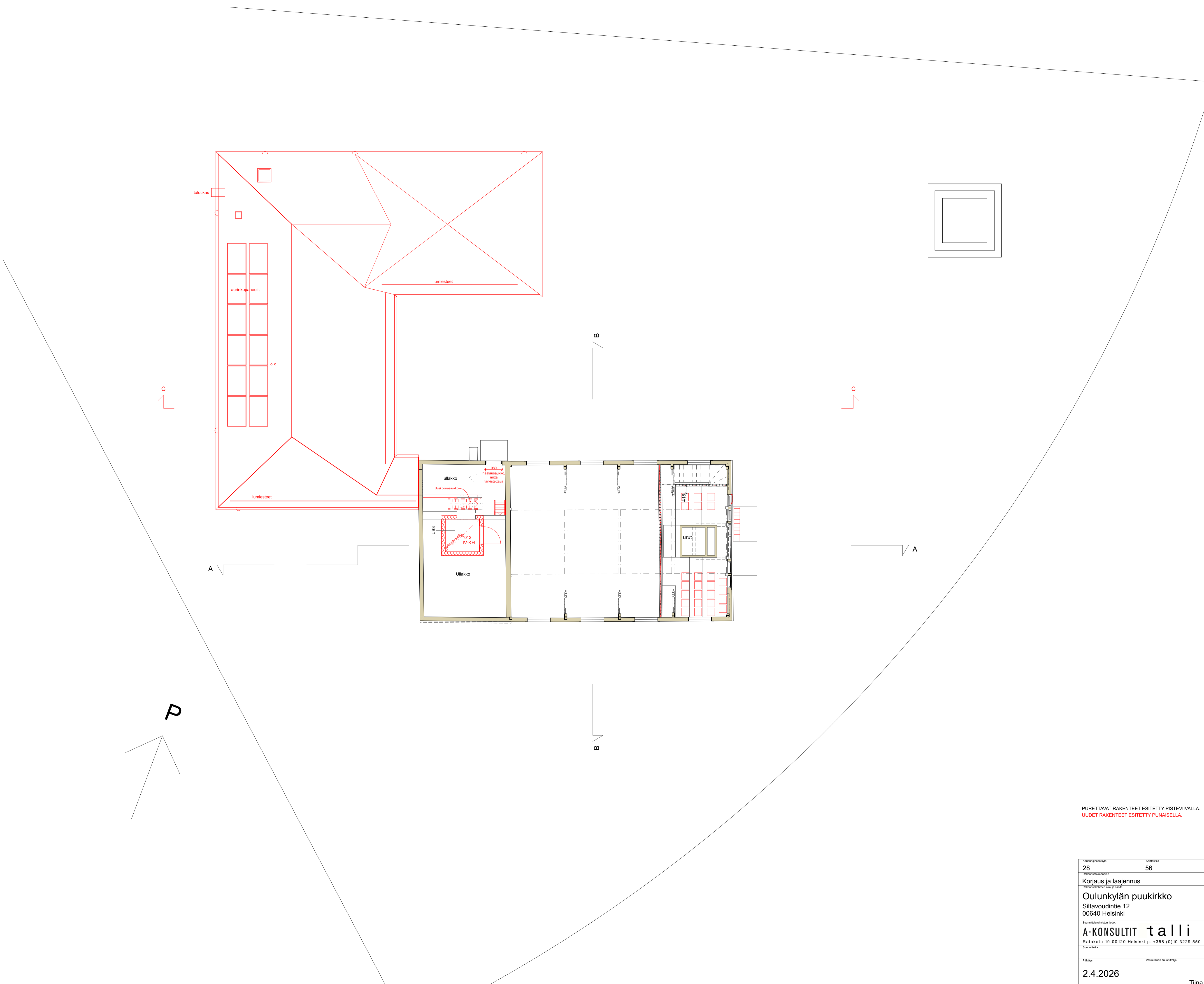
Lehterin tuolit ei ole kiinnitetty lattiaan, istuinrivin vapaa kulkuväli vähemmän kuin 400 mm.





PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISELLA.

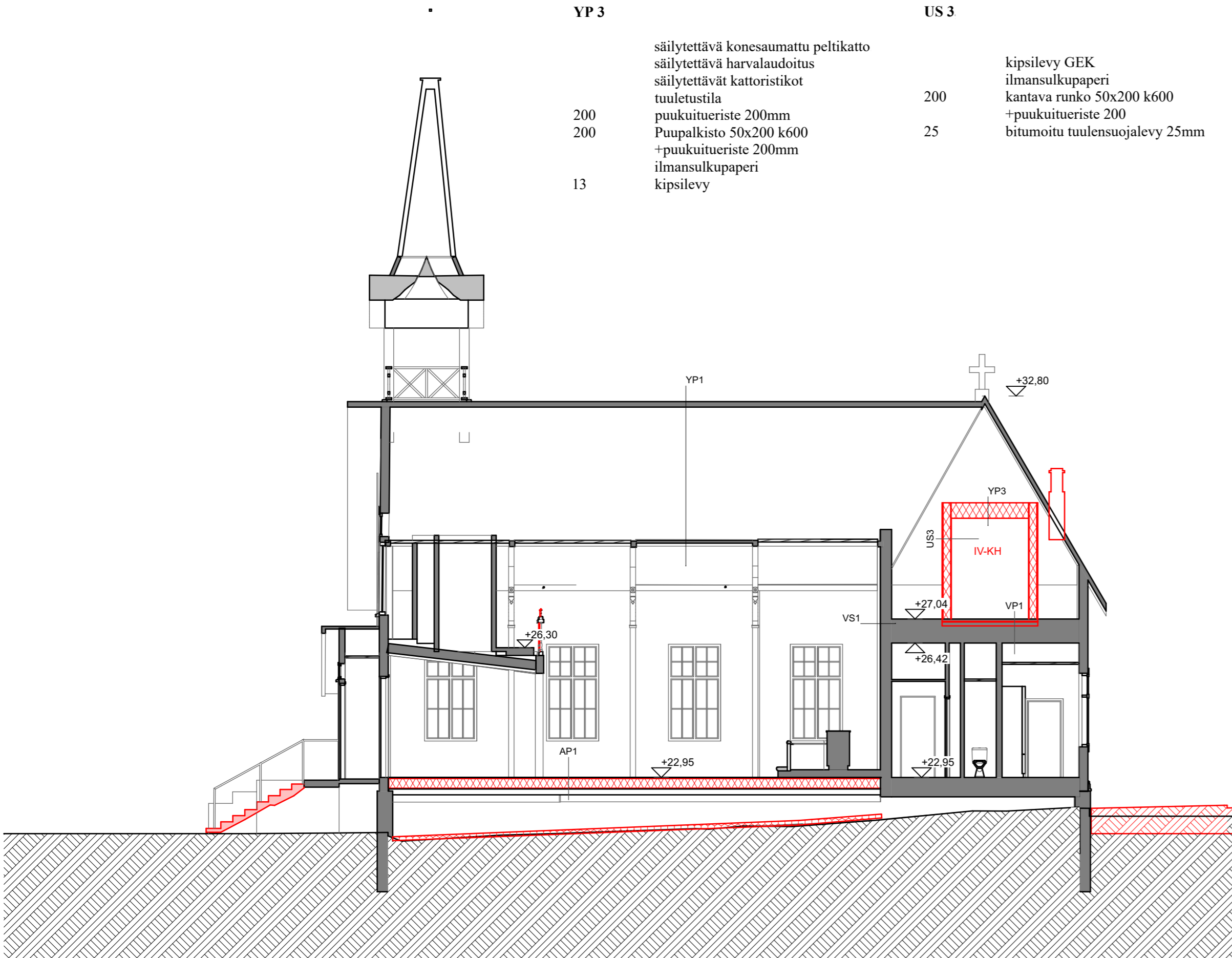
Kaupunginosa/kuja	Korttelin nro	Tontin nro	Vuorokauden alkämäärä/vuosi
28	56	14	
Rakennusluvasta	Korjaus ja laajennus	Pääpiirustus	Julk. nro
Rakennusluvan nro ja voim.		Piirustuksen sisältö	Määräys
Oulunkylän puukirkko Siltavouhintie 12 00640 Helsinki			Pohjapiirustus 1:100
Suunnittelijayhtiön nimi <b>A-KONSULTIT talli</b> Raitakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija Tiina Päivilä-Kari			
Päiväys 2.4.2026			Arkki ARK 750_003_01



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISELLA.

Kaupunginosa/kuja	Korttelin nro	Tontin nro	Vuorokauden alkämäärä
28	56	14	
Rakennusvaihe	Projekti	Projekti	Julk. nro
Korjaus ja laajennus	Pääpiirustus		
Rakennusvaihe	Projekti	Projekti	Projekti
Oulunkylän puukirkko			
Siltavouhantie 12			
00640 Helsinki			
Summitöiden nimi	Pohjapiirustus Lehteri	1:100	
<b>A-KONSULTIT talli</b>			
Ratatie 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Summitöiden nimi	ARK	750_003_02	
Päivä	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi
2.4.2026	ARK	750_003_02	
	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi
	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi	Valmistajan nimi

Tiina Päivälä-Kari



YP 3

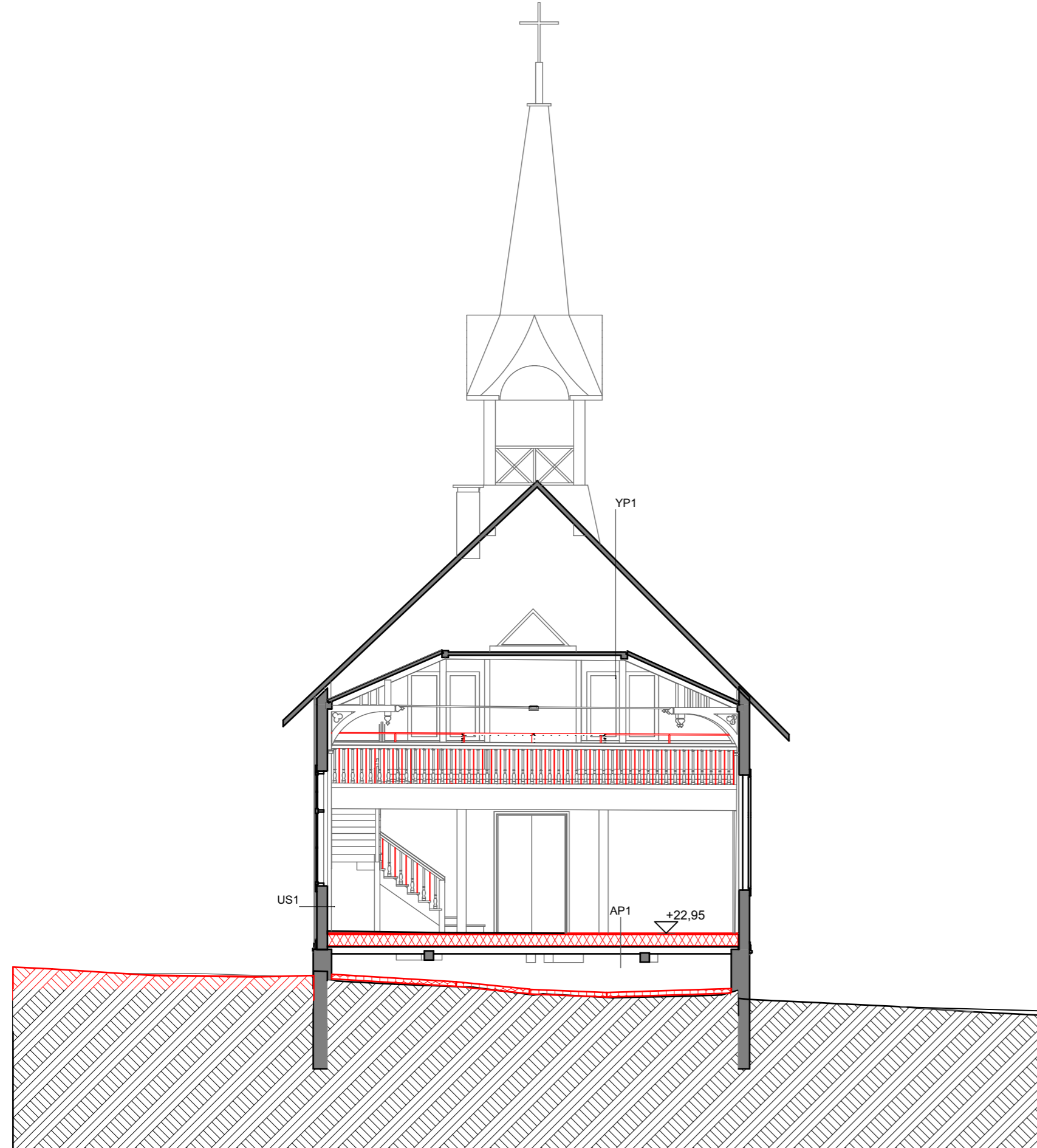
säilytettävä konesaumattu peltikatto  
 säilytettävä harvalaudoitus  
 säilytettävät kattoristikot  
 tuuletustila  
 200 puukuitueriste 200mm  
 200 Puupalkisto 50x200 k600  
 +puukuitueriste 200mm  
 ilmansulkupaperi  
 13 kipsilevy

US 3

200 kipsilevy GEK  
 ilmansulkupaperi  
 kantava runko 50x200 k600  
 +puukuitueriste 200  
 25 bitumoitu tuulensuojalevy 25mm

PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

Kaupunginosa/kytä	Korttelitila	Tontti/Rn.o	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
28	56	14	
Rakennustoimenpide	Pääpiirustus		Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Oulunkylän puukirkko Siltavoudintie 12 00640 Helsinki		Mittakaava
Suunnittelutoimiston tiedot	A-KONSULTIT talli Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550		Leikkauspiirustus A-A 1:100
Suunnittelija	Vastuullinen suunnittelija		BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
Päiväys	2.4.2026		Suunnitteluala ja piirustusnumero
	Tiina Päivilä-Kari		Muutos
			ARK 750_004_01



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

Kaupunginosa/kylä	Korttelitila	Tontti/Rn.o	Viranomaisten arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Mittakaava
Oulunkylän puukirkko Siltavoudintie 12 00640 Helsinki			Leikkauspiirustus B-B 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b> Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija			BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		Suunnitteluala ja piirustusnumero
2.4.2026			ARK 750_004_02
		Tiina Päivilä-Kari	Muutos

**YP 2**

- konesaumattu peltikatto+ alipainetuulettimet
- aluskate
- 15 katevaneri 15mm
- 100 50x100 k600 +tuuletusrako 100mm, harjalla läpituulettuva yläpohjan ontelo
- 12 bitumoitu tuulensuojalevy 12mm, saumat teipattu
- levyjen väleissä korotusrimat 22x100
- 400 Kerto-S 51x400 k600
- +puukuitueriste 400mm ( $\lambda=0,038$ )
- 50 koolaus 50x50 k400
- +puukuitueriste 50mm ( $\lambda=0,038$ )
- ilmansulkupaperi
- sisäverhous

**AP 2**

- 80 betonilaatta
- irrotuskaistat pystypintoja vasten
- suodatinkangas N2
- 400 Foamit vaahtolasi , reuna-alueilla 600mm
- 200 tiivistetty murskesora 6-16
- laatan reunojen radontiivistykset rakennedetaljien mukaan
- suodatinkangas N2
- perusmaa

**US 2**

- pintakäsittely/-materiaali ark suun. mukaan
- 220 kantava massiivipuurakenne
- 25 bitumoitu puupohjainen tuulensuojalevy
- 44 ristiin koolaus 22+22x100 k600 +tuuletusrako
- 28 julkisivulaudoitus ark suunn mukaan

**VS 2**

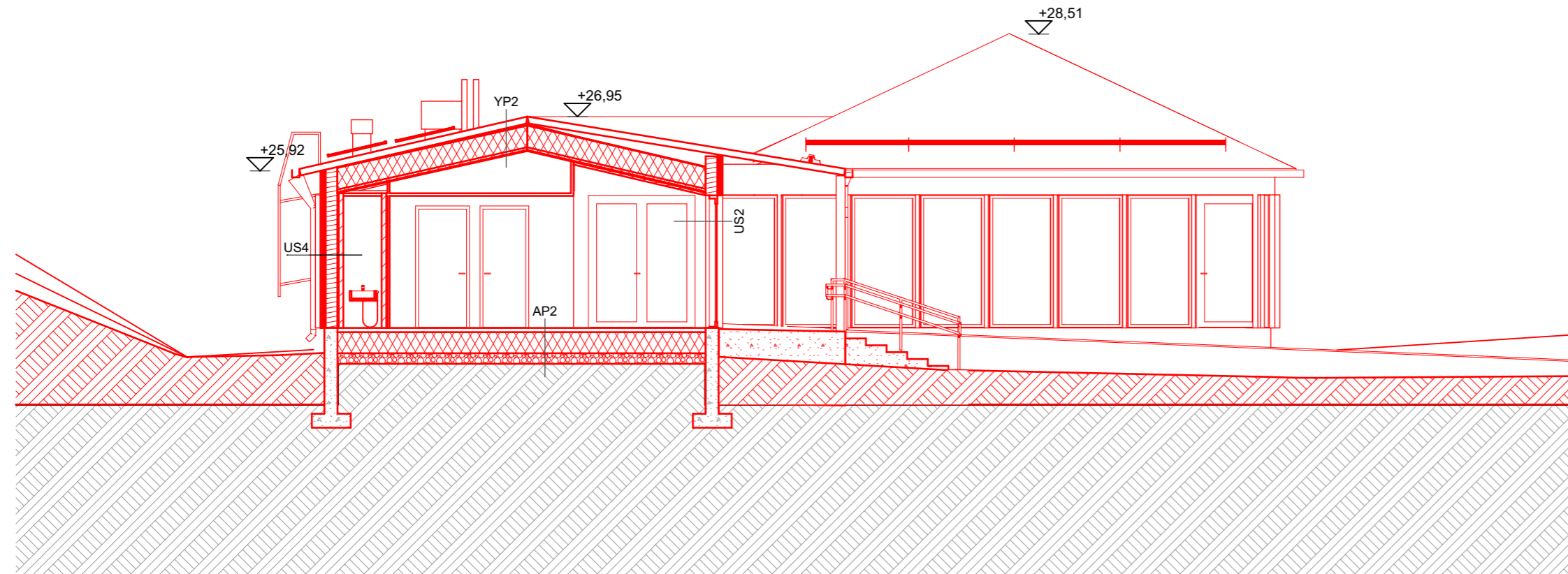
- pintakäsittely arkk.suunn. mukaan
- 13 kipsilevy GEK 13mm
- 15 vaneri 15mm
- 66 puurunko 39x66 k600+ puukuitueriste
- 15 vaneri 15mm
- 13 kipsilevy GEK 13mm
- pintakäsittely arkk.suunn. mukaan

**VS 3**

- pintakäsittely arkk.suunn. mukaan
- 26 2xkipsilevy GEK 13mm
- 85 kaksinkertainen puurunko
- 26 2xkipsilevy GEK 13mm
- pintakäsittely arkk.suunn. mukaan

**US 4**

- laatoitus
- vedeneristys
- 12 sementtikuitulevy
- 220 kantava massiivipuurakenne
- 25 bitumoitu puupohjainen tuulensuojalevy
- 44 ristiin koolaus 22+22x100 k600 +tuuletusrako
- 28 julkisivulaudoitus ark suunn mukaan



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

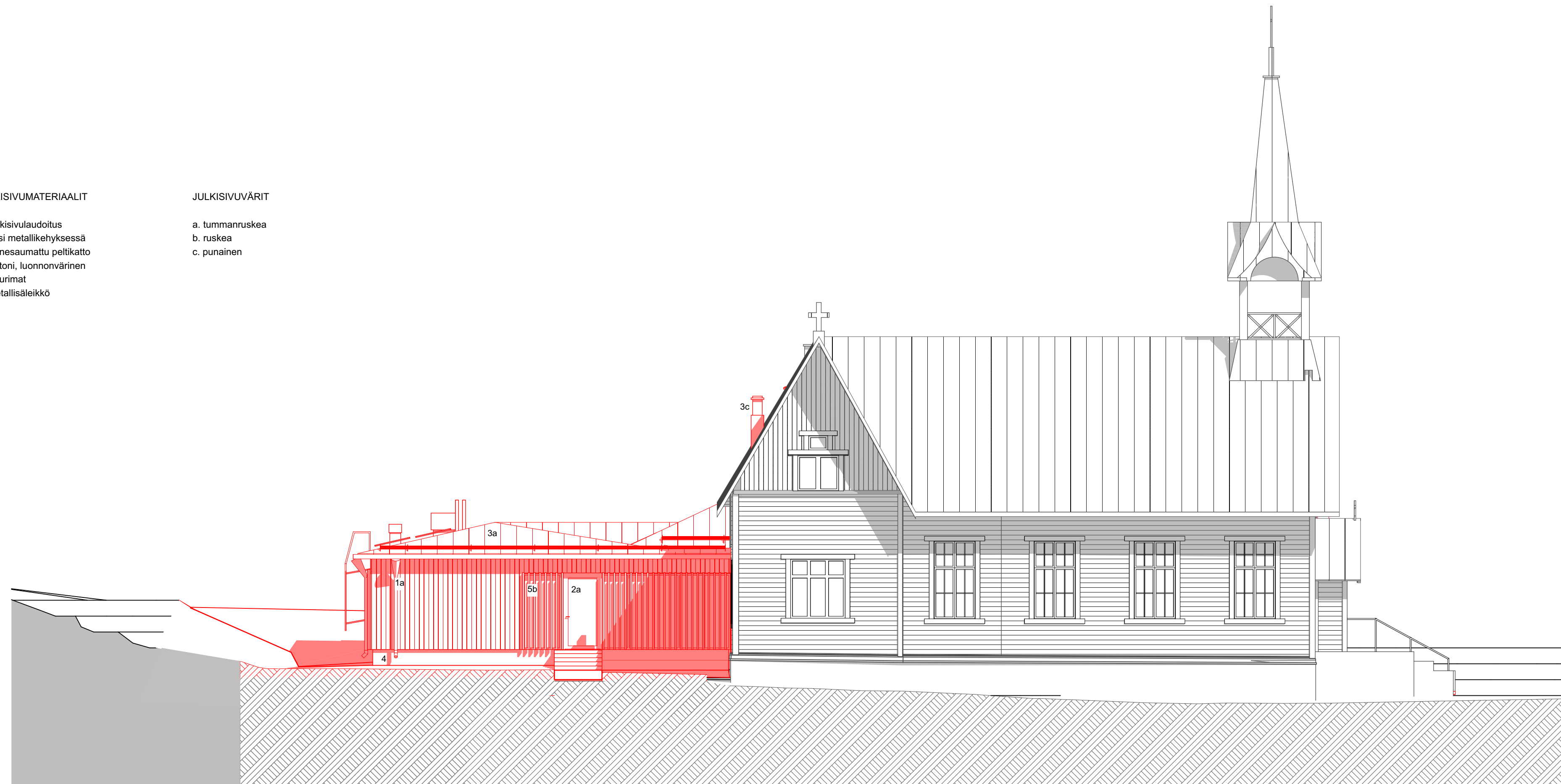
Kaupunginosa/kylä	Korttelitila	Tontti/Rn.o	Viranomaisten arkkitehtimerkintöjä varten
28	56	14	
Rakennustoimenpide	Pääpiirustus		Juoks. nro
Korjaus ja laajennus	Pääpiirustus		
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Pääpiirustuksen sisältö		Mittakaava
Oulunkylän puukirkko	Leikkauspiirustus C-C		1:100
Siltavoudintie 12			
00640 Helsinki			
Suunnittelutoimiston tiedot	BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_		
<b>A-KONSULTIT talli</b>	Suunnitteluala ja piirustusnumero		
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550	Muutos		
Suunnittelija			
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		
2.4.2026	Tiina Päivilä-Kari	ARK 750_004_03	

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Julkisivulaudoitus
2. Lasi metallikehyksessä
3. Konesaumattu peltikatto
4. Betoni, luonnonväriäinen
5. Puurimat
6. Metallisäleikkö

JULKISIVUVÄRIT

- a. tummanruskea
- b. ruskea
- c. punainen



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

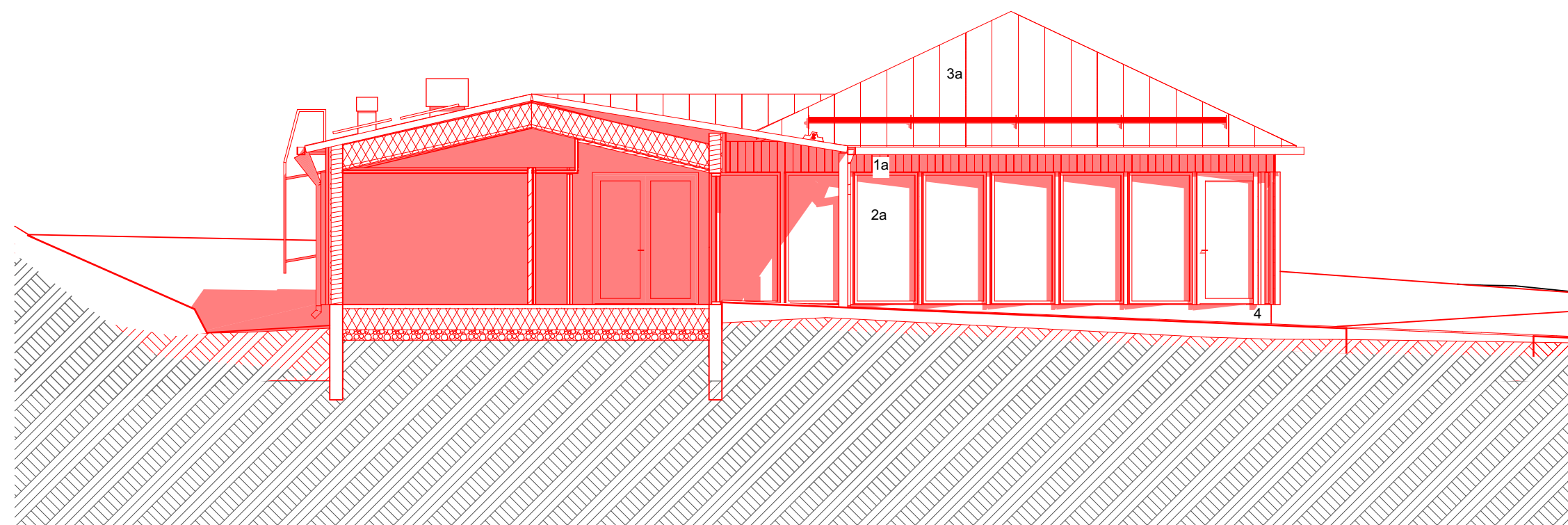
Kaavajärjestelmä	Korttelitila	TonttiR:n:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennuslomake			Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Oulunkylän puukirkko			Mittakaava
Siltavoudintie 12			Julkisivu etelään
00640 Helsinki			1:100
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b>			
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija			
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
2.4.2026	Tiina Päivilä-Kari		Suunnitelun ja piirustuksen numero
			Muutos
			ARK 750_005_01

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Julkisivulaudoitus
2. Lasi metallikehyksessä
3. Konesaumattu peltikatto
4. Betoni, luonnonväriäinen
5. Puurimat
6. Metallisäleikkö

JULKISIVUVÄRIT

- a. tummanruskea
- b. ruskea
- c. punainen



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

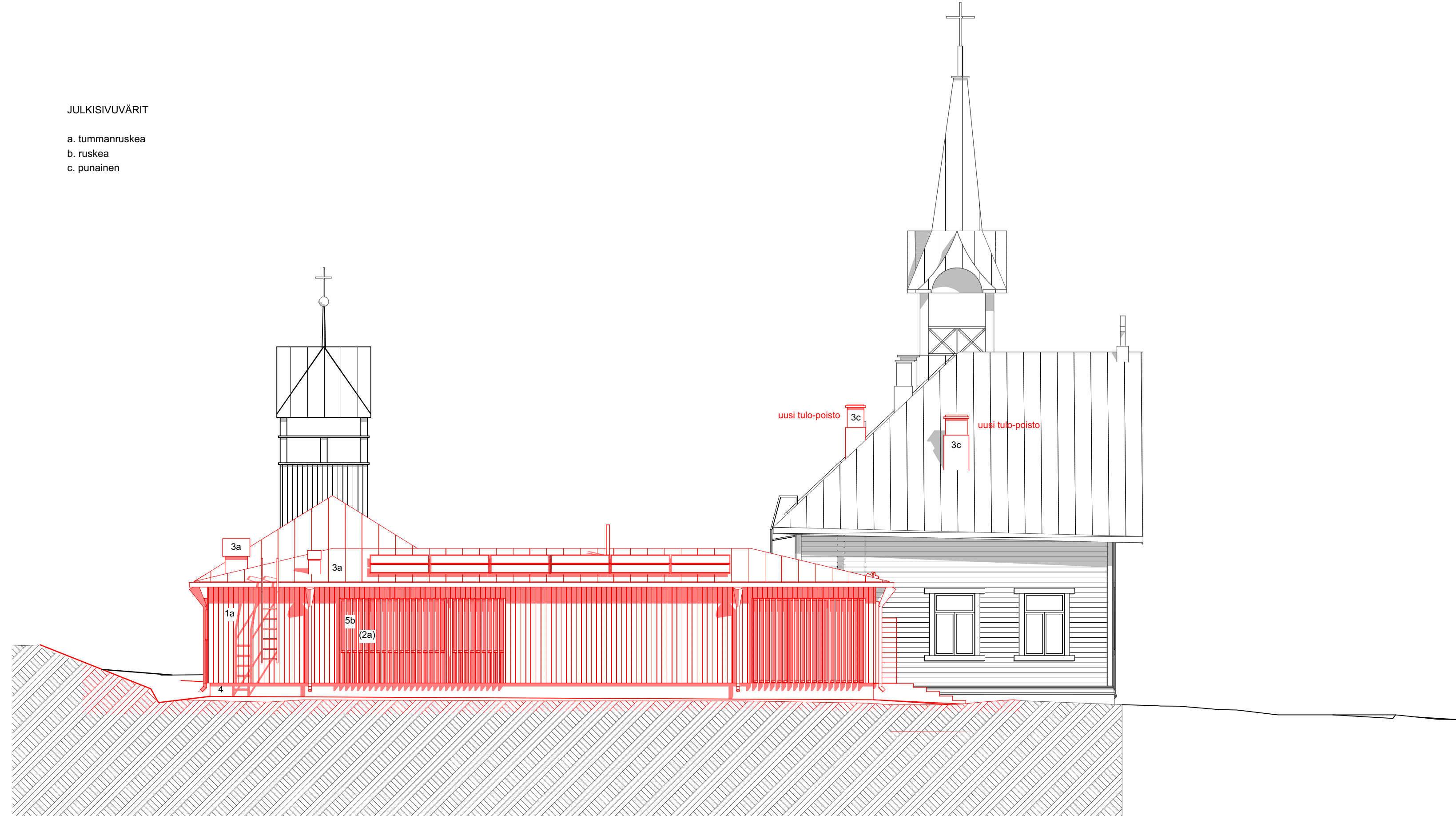
Kaupunginosa/kylä	Korttelin/tila	Tontti/R:n:o	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten	
28	56	14		
Rakennuslomienpide	Rakennusloma		Pääpiirustus	Juoks. nro
Korjaus ja laajennus	Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Oulunkylän puukirkko	Siltavoudintie 12		Julkisivu etelään	1:100
00640 Helsinki			sisäpihalle	
Suunnittelutoimiston tiedot			BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_	
A-KONSULTIT talli			Suunnittelusta ja piirustuksesta	
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			Muutos	
Suunnittelija				
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija			
2.4.2026	Tiina Päivilä-Kari		ARK 750_005_02	

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Julkisivulaudoitus
2. Lasi metallikehyksessä
3. Konesaumattu peltikatto
4. Betoni, luonnonväriäinen
5. Puurimat
6. Metallisäleikkö

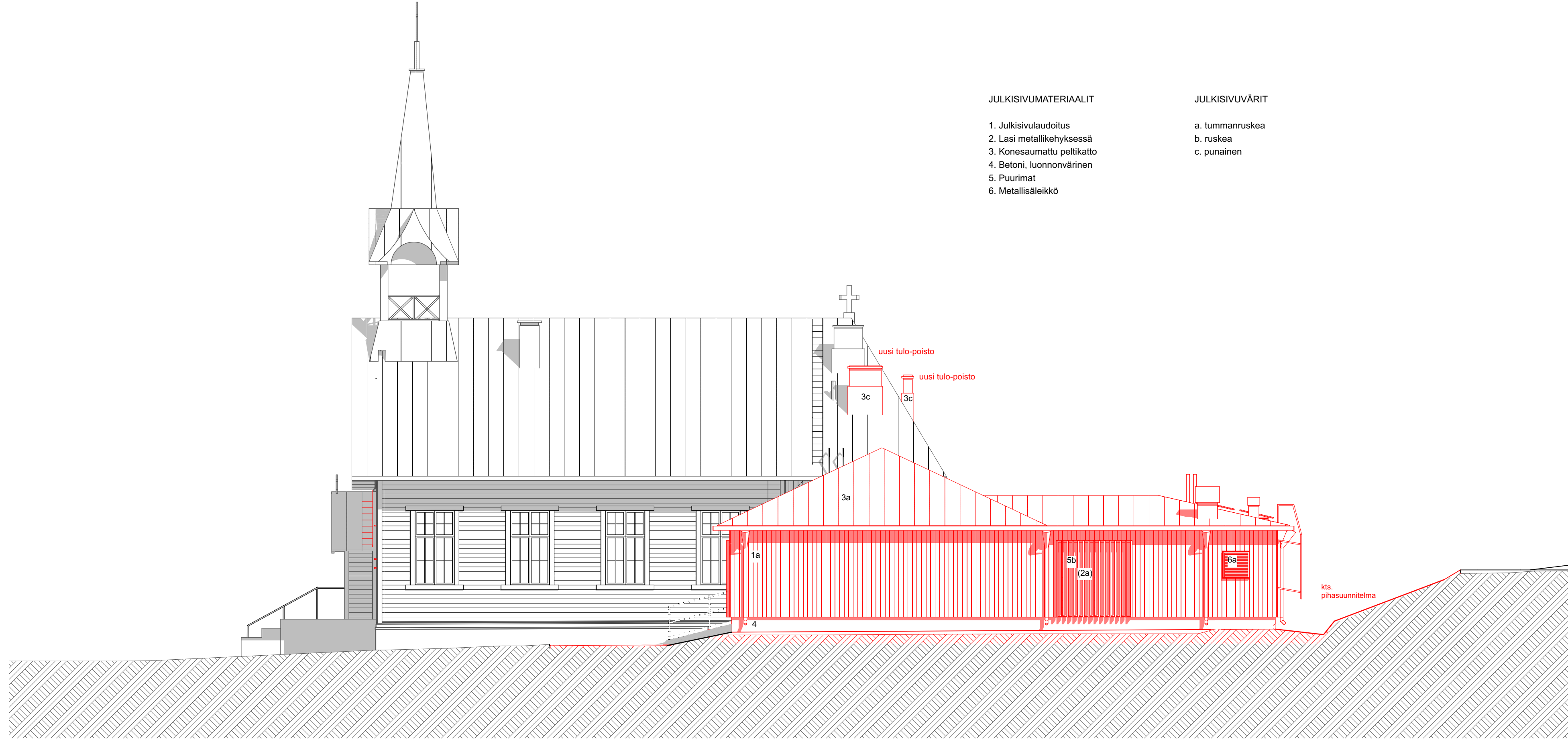
JULKISIVUVÄRIT

- a. tummanruskea
- b. ruskea
- c. punainen



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISELLA.

Kaupunginosakylä	Korttelitila	TonttiR:n:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennuslomake			Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskortteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Oulunkylän puukirkko			Mittakaava
Siltavoudintie 12			
00640 Helsinki			Julkisivu länteen 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b>			
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija			
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
2.4.2026			Suunnittelun ja piirustuksen numero
			Muutos
			ARK 750_005_03
			Tiina Päivilä-Kari



JULKISIVUMATERIAALIT

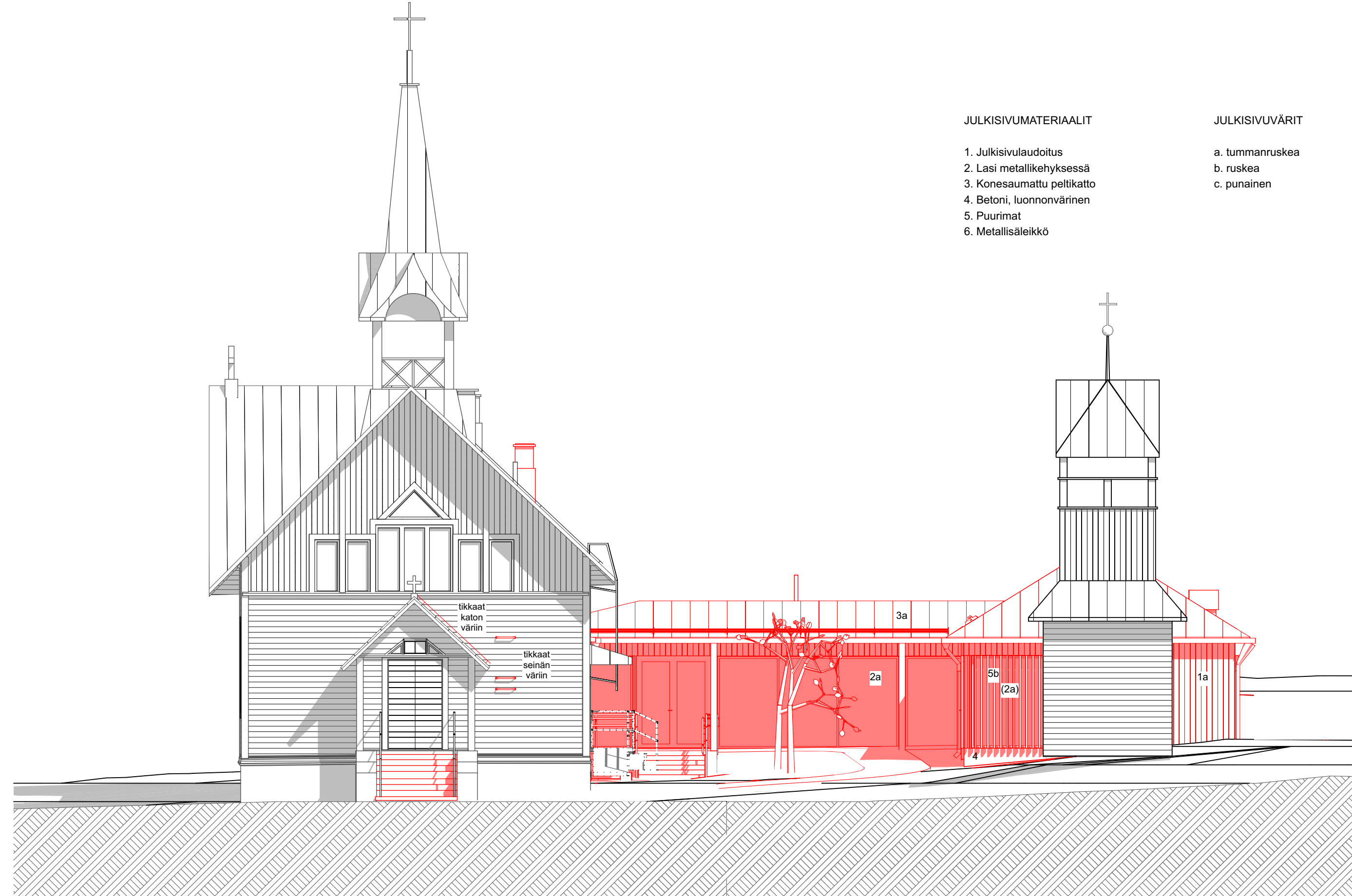
1. Julkisivulaudoitus
2. Lasi metallikehyksessä
3. Konesaumattu peltikatto
4. Betoni, luonnonväriäinen
5. Puurimat
6. Metallisäleikkö

JULKISIVUVÄRIT

- a. tummanruskea
- b. ruskea
- c. punainen

PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISILLA.

Kaavunginosa/kylä	Korttelitila	Tontti/R:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennuslomake			Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Oulunkylän puukirkko			Mittakaava
Siltavoudintie 12			Julkisivu pohjoiseen
00640 Helsinki			1:100
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b>			
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija			
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
2.4.2026	Tiina Päivilä-Kari		Suunnittelun ja piirustuksen numero
			Muutos
			ARK 750_005_04



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISELLA.

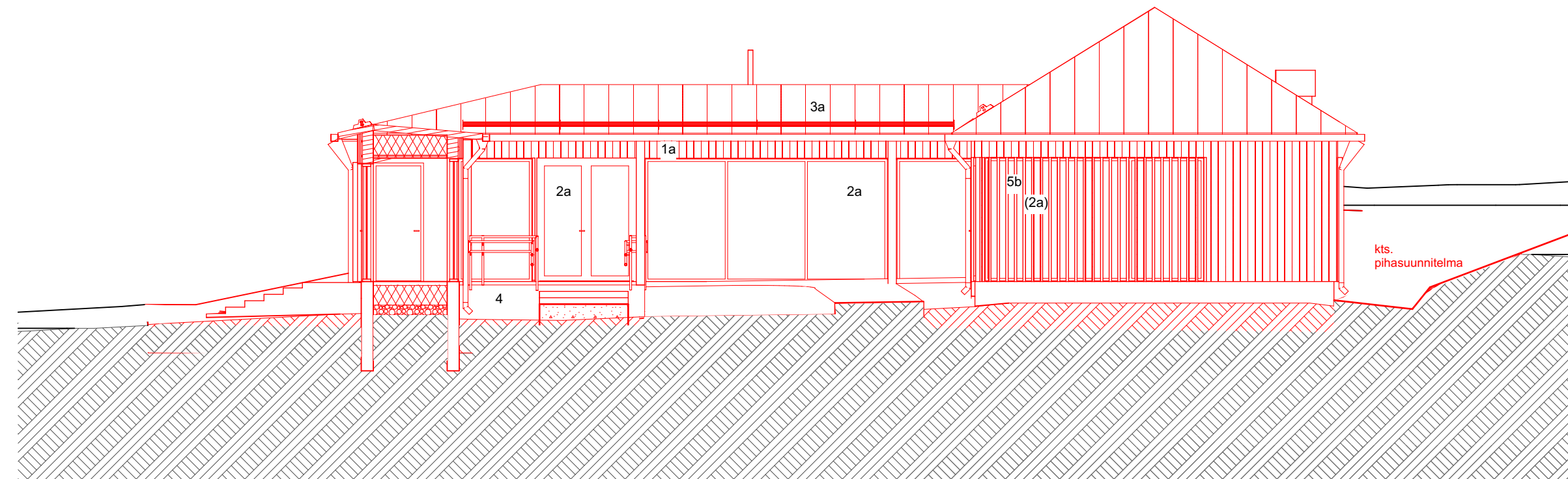
Kaupunginosa/kylä	Korttelin/tila	Tontti/R:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennuslomake			Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskortteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Oulunkylän puukirkko			Mittakaava
Siltavoudintie 12			
00640 Helsinki			Julkisivu itään
			1:100
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b>			
Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			
Suunnittelija			
			BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		Suunnittelun ja piirustuksen numero
2.4.2026			Muutos
			ARK 750_005_05
			Tiina Päivilä-Kari

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Julkisivulaudoitus
2. Lasi metallikehyksessä
3. Konesaumattu peltikatto
4. Betoni, luonnonväriäinen
5. Puurimat
6. Metallisäleikkö

JULKISIVUVÄRIT

- a. tummanruskea
- b. ruskea
- c. punainen



PURETTAVAT RAKENTEET ESITETTY PISTEVIIVALLA.  
 UUDET RAKENTEET ESITETTY PUNAISELLA.

Kaavunginosaakylä	Korttelinle	TonttiR:n:o	Viranomaisen arkistointimerkintä varten
28	56	14	
Rakennuslomake			Juoks. nro
Korjaus ja laajennus			Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
Oulunkylän puukirkko Siltavoudintie 12 00640 Helsinki			Mittakaava
Suunnittelutoimiston tiedot			
<b>A-KONSULTIT talli</b> Ratakatu 19 00120 Helsinki p. +358 (0)10 3229 550			Julkisivu itään sisäpihalle 1:100
Suunnittelija			
			BIMcloud: Talli27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/750_Oulunkylän_puukirkko_
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		Suunnittelun ja piirustuksen numero
2.4.2026			ARK 750_005_06
		Tiina Päivilä-Kari	Muutos

