

Seurakuntayhtymän sijoitussuunnitelman päivittäminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 11.12.2025 § 321
30/02.03.03/2025

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1) hyväksyä Helsingin seurakuntayhtymän päivitetyn sijoitussuunnitelman liitteen mukaisesti.

2) , että päivitetty sijoitussuunnitelma astuu voimaan 1.1.2026 alkaen, kumoten tuolloin seurakuntayhtymän nykyisen, 1.1.2025 voimaan astuneen sijoitussuunnitelman.

Käsittely

Hallintojohtaja Silander selosti asiaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Taustaa

Yhteinen kirkkoneuvosto on hyväksynyt seurakuntayhtymän nykyisen sijoitussuunnitelman kokouksessaan 2.12.2024 § 357. Nykyinen sijoitussuunnitelma on ollut käytössä vuoden 2025 alusta alkaen. Sijoitusneuvottelukunta on kokouksessaan 24.11.2025 käynyt keskustelua sijoitussuunnitelman päivittämistarpeesta vaihtoehtoisia sijoituksia käsittelevän luvun 7.2. (RISKIT – Vaihtoehtoiset sijoitukset) osalta.

Päätösehdotuksen perustelut

Sijoitusneuvottelukunta päätyi sähköpostikokouksessaan 26.-27.11.2025 suosittamaan, että sijoitussuunnitelmaan tehtäisiin liitteessä esitetyt muutokset ja täydennykset.

Lisäysehdotukset on merkitty vihreällä värillä ja poistettavat tekstiosuudet punaisella värillä ja yliviivauksella. Musta väri kuvaa nykyisen sijoitussuunnitelman tekstiosuuksia, joihin ei esitetä muutoksia.

Keskeisimmät muutosehdotukset koskevat vaihtoehtoisia sijoituksia käsittelevää lukua 7.2. sekä lukuun 7.3. sisältyvää seurakuntayhtymän neutraaliallokaatiota. Näiden lisäksi sijoitussuunnitelmaan ehdotetaan tehtävän lähinnä teknisluonteisia päivityksiä, koskien muun muassa luvussa 1 esitettyjä sijoitusvarallisuuden markkina-arvoja ja niistä johdettuja rahavarojen sijoitusten ja kiinteistösijoitusten prosentuaalisia osuuksia sekä päivitetyn sijoitussuunnitelman hyväksymisen ja voimaantulon ajankohtia.

Sijoitussuunnitelman luku 7.2.

Vaihtoehtoisten sijoitusten osalta muutosehdotuksilla pyritään linjaamaan sitä, minkä tyyppisiä vaihtoehtoisia sijoituksia seurakuntayhtymässä jatkossa tehdään. Laaditun ehdotuksen mukaisesti 1.1.2026 jälkeen tehtävien uusien vaihtoehtoisten sijoitusten neutraaliallokaatio olisi seuraava:

Private Equity -sijoitukset	75 %
Vaikuttavuussijoitukset	25 %

Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että seurakuntayhtymä ei jatkossa tekisi enää vaihtoehtoisia sijoituksia esimerkiksi Private Credit -rahastoihin eikä infrastruktuurisijoituksiin, pois lukien sellaiset Private Credit – ja infrastruktuurisijoitukset, jotka ovat teemallisesti selkeästi vaikuttavuussijoituksia.

Vaikuttavuussijoituksilla tarkoitetaan tässä yhteydessä sellaisia vaihtoehtoisia sijoituksia, joissa vaikuttavuus- ja/tai vastuullisuusnäkökulmat muodostavat ensisijaisen perusteen sijoituspäätökselle. Tämä ei tarkoita sitä, etteikö myös tuottotavoitteella olisi tällaisten sijoituskohteiden valinnassa vaikutusta, mutta se olisi luonteeltaan toissijainen, vaikuttavuus- ja vastuullisuustavoitteita täydentävä kriteeri.

Tyypillisiä edellä kuvatun kaltaisia vaikuttavuussijoituksia ovat esimerkiksi vihreän siirtymän infrastruktuurihankkeisiin kohdistuvat sijoitukset sekä mikrorahoitukseen (Microfinance) perustuvat sijoitusratkaisut.

Sijoitussuunnitelmaan ehdotetuilla uusilla kirjauksilla otetaan kantaa myös tehtävien uusien vaihtoehtoisten sijoitusten kokoon. Lähtökohtaiseksi kokoluokaksi ehdotetaan 0,5–1,0 % rahavarojen sijoitusten kulloisestakin markkina-arvosta, määritettynä sijoituspäätöksen tekohetkellä. Tämänhetkisillä markkina-arvoilla (tilanne 2.12.2025) tämä tarkoittaisi seurakuntayhtymän salkussa n. 1,4–2,8 milj. euron suuruisia sijoituksia, hautainhoitorahaston salkussa n. 0,2–0,4 milj. euron sijoituksia ja testamentti- ja lahjoitusrahastojen salkussa 0,05–0,1 milj. euron suuruisia sijoituksia.

Private Equity -sijoitusten osalta sijoitussuunnitelmaan ehdotetaan lisättäväksi kirjaus koskien riittävää hajautusta Private Equity -omaisuusluokan eri alaomaisuuslajien välillä, mukaan lukien Buyout-, Growth-, Venture Capital-, Co-Investment- ja Secondaries-strategiat.

Sijoitussuunnitelmaluonnoksessa ehdotetaan lisäksi selvyyden vuoksi kirjattavan, että vuosien 2026–2027 osalta (siirtymäkausi) määriteltävä neutraaliallokaatio 75 % - 25 % kuvaa annettavien uusien merkintäsitoumuksien prosentuaalisia osuuksia kalenterivuositain tarkasteltuna.

Nykyisen sijoitussuunnitelman kirjaus koskien kiinteistörahastojen jättämistä rahavarojen sijoitusten ulkopuolelle ehdotetaan pidettävän ennallaan myös päivitetyssä sijoitussuunnitelmassa. Perusteluna kirjaukselle on seurakuntayhtymän huomattavan suuri kiinteistövarallisuus.

Sijoitussuunnitelman lukuun 7.2. ehdotetut muutokset eivät ota kantaa nykyisiin, aiemmillä sijoituspäätöksillä tehtyihin vaihtoehtoisiin sijoituksiin, pois lukien tehdyt niin sanotut hedge-sijoitukset, jotka eivät ehdotetun uuden kirjauksen perusteella enää jatkossa kuuluisi seurakuntayhtymän sijoitustuotteisiin. Näiden osalta

hallintojohtaja on tekemässä joulukuun aikana viranhaltijapäätöksen sijoitusten myymisestä.

Sijoitussuunnitelman luku 7.3.

Lukuun 7.2. ehdotettujen muutosten perusteella sijoitusneuvottelukunta päätyi samalla suosittamaan, että myös lukuun 7.3. sisältyvää seurakuntayhtymän neutraaliallokaatiota päivitetäisiin lisäämällä vaihtoehtoisten sijoitusten alle alakategorioiksi Private Equity ja Vaikuttavuussijoitukset. Näille ehdotetaan neutraalipainon prosenteiksi 11,3 % (Private Equity) ja 3,7 % (Vaikuttavuussijoitukset) ja vaihteluväleiksi 0–30 % Private Equityn osalta ja 0–15 % vaikuttavuussijoitusten osalta.

Koska seurakuntayhtymällä on sijoitussalkuissaan tällä hetkellä vielä myös muita vaihtoehtoisia sijoituksia, esitetään alakategoriajaon ja edellä mainittujen prosenttien kuvaavan nimenomaan pitkän aikavälin tavoitetilaa, ei esim. tilannetta 1.1.2026 alkaen. Tavoittila antaa kuitenkin suuntaviivaa sille, mitä kohti ollaan menossa, kun nykyisiä vaihtoehtoisia sijoituksia erääntyy ja uusia ostetaan tilalle.

Aikataulu

Mikäli yhteinen kirkkoneuvosto niin päättää, on päivitetyn sijoitussuunnitelman tarkoitus astua voimaan 1.1.2026 alkaen, korvaten tällöin tällä hetkellä voimassa olevan sijoitussuunnitelman.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Taloudelliset vaikutukset: Sijoitussuunnitelman aktiivisella päivittämisellä pystytään varautumaan sijoitusmarkkinoilla tapahtuviin muutoksiin. Nyt esitetyillä muutoksilla pyritään entisestään selkiyttämään vaihtoehtoisten sijoitusten painoituksia sekä keskittymään tuottopotentiaaliltaan vahvoin Private Equity -tuotteisiin.

Ympäristövaikutukset: Vastuullisuus- ja vaikuttavuussijoitusten korostaminen osana vaihtoehtoisia sijoituksia on osaltaan vahvistamassa seurakuntayhtymän tietoista pyrkimystä erilaisten vihreän siirtymän sijoitusten tekemiseen, osana hiilineutraaliustavoitettaan.

Lapsivaikutukset: Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Hallintojohtaja Juha Silander, p. 040 563 9709, juha.silander@evl.fi