

Kiinteistö- ja tilankäyttöstrategioiden toimeenpanosuunnitelmat

Kiinteistöjohtokunta 22.10.2025
534/03.00/2025

Esittelijä

Päätösehdotus

Kiinteistöjohtokunta

- 1) käy keskustelun liitteenä olevista kiinteistö- ja tilankäyttöstrategioiden toimeenpanosuunnitelmaluonnoksista.
- 2) antaa kommenttinsa luonnoksista jatkokehittelyä varten.

Käsittely

Päätös

Selostus

Taustaa

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi 12.9.2024 yhtymän tilankäyttö- ja kiinteistöstrategiat vuosille 2024-2035.

Seurakuntayhtymän hallintosäännön mukaan kiinteistöjohtokunnan tehtävä on valvoa vahvistettuun kiinteistöstrategiaan perustuvien tehtävien ja toimenpiteiden täytäntöönpanoa sekä hyväksyä toimialan suunnitelmat.

Kiinteistöjohtokunta käsitteli kiinteistö- ja tilankäyttöstrategioiden toimeenpanosuunnitelmaluonnosta 24.9.2025 § 91. Luonnosta pidettiin hyvänä pohjamuistiona johtokunnan työlle, jota tulee valmistella huolella.

Toimeenpanosuunnitelmat

Yhteinen kirkkoneuvosto on edellyttänyt toimeenpanosuunnitelmien laatimista 31.12.2025 mennessä. Tavoitteena on saada suunnitelmat hyväksytyä kuluvan vuoden aikana YKN:ssä ja YKV:ssä, mikä tarkoittaa käytännössä sitä, että kiinteistöjohtokunnan tulisi osaltaan hyväksyä luonnokset seuraavassa kokouksessaan 13.11.2025. Kiinteistö- ja tilankäyttöstrategiat ovat sekä toiminnallisesti että taloudellisesti keskeinen ja merkityksellinen osa yhtymän strategioita, minkä takia asiaa tulisi edistää viipymättä.

Kiinteistö- ja tilankäyttöstrategioiden toimeenpanemista varten on valmisteltu liitteenä olevat toimeenpanosuunnitelmaluonnokset. Suunnitelmiin valitut toimenpiteet ja niiden pohjalta luonnostellut tehtävät pohjautuvat kiinteistö- ja tilankäyttöstrategioiden linjauksiin.

Kumpaankin toimeenpanosuunnitelmaan on valittu luonnosvaiheessa 10 keskeistä toimenpidettä, jotka on purettu tehtäviksi. Näille määritellään vastuuhenkilöt, prioriteettitaso, tämänhetkinen status, arviointimittarit tai -tavat sekä aikataulu. Osittain näitä on jo luonnosteltu liitteenä olevissa esityksissä.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus, p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi