

Lannoitetoimitusten puitesopimuskumppanin valinta kaudelle 2026 (optio kaudelle 2027)

Kiinteistöjohtokunta 14.05.2025 § 65
470/02.06.01/2025

Esittelijä Kiinteistöjohtaja Rasimus Osmo

Päätösehdotus Kiinteistöjohtokunta päättää

1) valita lannoitetoimitusten puitesopimuskumppaniksi Berner Oy:n yhden vuoden sopimuskaudelle. Sopimuksen tilaajaa sitomaton arvioitu kokonaisarvo on noin 30.000 euroa (alv. 0 %) sisältäen mahdollisen optiovuoden.

2) valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan puitejärjestelysopimuksen, tekemään siihen tarvittaessa pieniä tai teknisluontoisia muutoksia sekä päättämään optiovuoden käyttöönotosta.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Selostus

Hankinnan kohde, kokonaishinta ja sopimuskausi

Tarjouksia pyydettiin lannoitetoimituksista tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Tarjouspyynnön otsikoinnissa on tapahtunut seuraava alleviivattu asiavirhe, joka toistuu myös tarjouspyynnön Hankinnan kuvaus -osiossa:

Otsikko:

Helsingin seurakuntayhtymän lannoitetoimitukset kausille 2026-2027 (optio kaudelle 2028)

Hankinnan kuvaus:

Helsingin seurakuntayhtymä (jatkossa tilaaja) pyytää tarjoustanne jäljempänä määritellyistä lannoitetoimituksista kausille 2026-2027 (optio kaudelle 2028).

Myöhemmin Hankinnan kuvaus -osiossa on linjattu, että varsinaisen sopimuskauden kesto on 1 vuosi ja tilaaja varaa oikeuden jatkaa puitesopimusta 1 optiovuodella. Myös hankinnan arvioitu kokonaisarvo sekä tarjouspyynnön liitteenä ollut sopimusluonnos on laadittu 1 + 1 vuoden mukaisesti eli nyt valitaan tämän päätöksen otsikon mukaisesti lannoitetoimitusten puitesopimuskumppani kaudelle 2026 (optio vuodelle 2027).

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely yhden toimittajan kanssa.

Lannoitetoimitukset koskevat pääasiassa Helsingin seurakuntayhtymän kuutta hautausmaata: Hietaniemi, Malmi, Honkanummi, Maunula, Kulosaari ja Östersundom.

Sopimuksen tilaajaa sitomaton arvioitu kokonaisarvo on noin 30.000 euroa (alv. 0 %). Tilaaja tekee tilauksia hankintatarpeen ilmetessä ja määrärahojensa puitteissa.

Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta tilaajalle. Toimittajalla ei ole yksinmyyntioikeutta.

Hankintasopimuksen on tarkoitus astua voimaan syksyllä 2025 ja lannoitetoimitukset alkavat pääasiallisesti keväällä 2026 (tilaajalla on mahdollisuus tilata täydennyksenä myös syyslannoitteita syksyille 2025).

Tavoitteena on tilata kerralla vuosittainen tarve/hautausmaa ja mahdolliset täydennysostot tehdään pienemmissä erissä. Lisätilaukset sopimuskauden aikana ovat mahdollisia. Tilaajalla on oikeus hankkia sopimustoimittajalta myös muita kuin tarjouspyynnössä nimettyjä lannoitteita ja toimittajan tuli liittää tarjoukseensa tuotekuvasto ja tuotehinnasto.

Hankintamenettely

Kyseessä on puitejärjestely. Kansallisen kynnysarvon alittavan hankinnan kilpailutus toteutettiin avoimena menettelynä sähköisesti Clouidia-järjestelmällä. Tarjouspyyntö julkaistiin 10.4.2025, ja lisätietokysymyksiä otettiin vastaan 22.4.2025 asti.

Määräaikaan mennessä Tarjouspalvelu.fi –sivuston kautta ei esitetty kysymyksiä.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 28.4.2025 mennessä hankintayksikkö sai yhden tarjouksen, tarjoajana Berner Oy (0107011-5).

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjoaja täyttää tarjouspyynnössä määritellyt soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Tarjousten vertailu

Tarjousten vertailuperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Hinta- ja laatupisteistä koostuvan kokonaisuuden maksimipistemäärä oli 100, jossa hinnan painoarvoksi oli määritelty 80 ja laadun painoarvoksi 20. Laatupisteitä oli mahdollista saada lannoitteen pitkävaikutteisuudesta sekä lannoitteen orgaanisesta aineksestä.

Koska tarjouksia tuli vain yksi, vertailua ei tehty.

Hankintapäätös ja –sopimus

Hankinnan toteuttajaksi valitaan Berner Oy.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Ympäristövaikutusten arviointi

Tarjouspyyntöön osallistumalla tarjoaja on sitoutunut ympäristönäkökohtien huomioimiseen toiminnassaan.

Tarjoajalla on sertifioitu ympäristöjärjestelmä tai muu kattava ympäristöjärjestelmä tai -ohjelma. Muu ympäristöjärjestelmä voi olla ulkopuolisen tahon auditoima järjestelmä esim. Ekokompassi tai yrityksen itse luoma ympäristöohjelma.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus

p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Jakelu

Berner Oy