

Kirkkojen ja kappelien luokittelun ja priorisoinnin käsittely

Yhteinen kirkkoneuvosto 03.04.2025
440/03.00/2024

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää

1) , että kirkkojen ja kappelien luokittelua seurakuntaneuvostojen lausuntojen pohjalta muutetaan seuraavasti:

a) Oulunkylän puukirkko siirretään ryhmään B-1

b) Käpylän kirkko siirretään ryhmään B-2.

2) , että seuraavana toteutettavat laajemmat peruskorjattavat kirkkorakennukset ovat aakkosjärjestyksessä Kannelmäen kirkkokiinteistö, Maunulan kirkkokiinteistö, Oulunkylän puukirkko laajennusosineen sekä Vuosaaren kirkkokiinteistö. Nämä ovat seurakuntien pääkirkkoja.

3) , että se hyväksyy seurakuntaneuvostojen lausuntojen pohjalta tarkennetun esityksen kirkkojen ja kappelien luokittelusta ja priorisoinnista.

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

4) hyväksyä osaltaan lausunnoilla olleen ja kohdassa 1) mainittujen muutosten pohjalta tarkennetun kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian mukaisen kirkkojen ja kappelien luokittelun.

5) merkitä tiedoksi lausuntokierroksen jälkeen tehdyn Helsingin tuomiokirkkoseurakunnan seurakuntaneuvoston päätöksen 10.3.2025 § 34 luopua Suomenlinnan kirkosta 1.1.2026 alkaen.

Käsittely

Päätös

Selostus

Taustaa

Kirkkojen ja kappelien luokittelu ja priorisointi on osa Helsingin seurakuntayhtymän hyväksytyn kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian toimeenpanoa.

Kirkkojen luokittelu on olennainen lähtökohta tarkasteltaessa Helsingin kirkkoverkkoa sekä päätettäessä mihin kohteisiin rajalliset peruskorjaus- ja perusparannusinvestoinnit kohdistuvat ja missä järjestyksessä. Arvio peruskorjausten kokonaistarpeesta vuoteen 2034 mennessä on yhteensä noin 130-160 M€. Kirkkojen luokittelun pohjalta on selkeästi ja helposti määriteltävissä ne seuraavat kirkkojen peruskorjaukset, jotka kuuluvat kaikkein kiireellisimpään ryhmään. Tämän päätöksen tekee yhteinen kirkkovaltuusto yhteisen kirkkoneuvoston esityksestä luokittelun valmistuttua.

Päätösehdotuksen perustelut

Yhteinen kirkkoneuvosto kävi kokouksessaan 10.10.2024 §:ssä 301 lähetekeskustelun kirkkojen ja kappelien luokitteluperusteista ja korjaustarpeesta alustavien luokittelumallien pohjalta ja hyväksyi sen muutamien lisäohjein jatkotyöskentelyn pohjaksi. Keskustelun tarkoituksena oli tarkentaa tietoja seurakuntien tarpeista ja kiinteistöjen tilanteesta tehtävän päätöksen valmisteluksi.

Kiinteistöjohtokunta päätti 21.10.2024 §:ssä 90 merkitä tiedoksi jatkotyöskentelyn pohjan, käydä lähetekeskustelun jatkovalmistelua varten sekä hyväksyä asiaan liittyvän aikataululuonnoksen vietäväksi päätöksentekoon.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi 31.10.2024 §:ssä 321 aikatauluesityksen kirkkojen ja kappelien luokittelusta ja toteutusjärjestyspriorisoinnin prosessista.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi 12.12.2024 §:ssä 386 lausunnoille lähetettäväksi kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian mukaisen kirkkojen ja kappelien luokittelujen valmistelumateriaalin ja pyysi seurakunnilta lausunnon antamista kyseisestä luokittelu ehdotuksesta.

Ehdotus luokittelusta sekä peruskorjaustarpeista lähetettiin seurakuntaneuvostoihin lausunnon loppuvuodesta 2024 ja lausunnot palautuivat 14.2.2025.

Kiinteistöjohtokunta kävi 24.2.2025 § 22 läpi kiinteistöosaston 17.2.2025 laatiman tiivistelmän seurakuntien antamista lausunnoista ja katsoi, että seurakuntien varsin positiiviset lausunnot antavat hyvän pohjan jatkotyöskentelylle kirkkojen ja kappelien luokitteluun. Peruskorjauksen ja perusparannuksen välinen rajanveto kaipaa myös kiinteistöjohtokunnan mielestä selkeyttämistä. Kiinteistöjohtokunta puoltaa lausunnoilla ollutta esitystä.

Hyväksytyn aikatauluesityksen mukaisesti yhteinen kirkkoneuvosto tutustui lausuntoihin 20.3.2025 pidetyssä kokouksessaan. Esitys kirkkojen ja kappelien luokittelusta viedään yhteisen kirkkoneuvoston 3.4.2025 kokoukseen. Yhteisen kirkkoneuvoston käsittelyn jälkeen esityksen on suunniteltu jatkavan hyväksyttäväksi yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä tässä vaiheessa vaikutusten ja riskien arviointia. Arvioinnit on syytä tehdä yksittäisen kohteen osalta päätöstä tehtäessä.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus
p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Jakelu

Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosasto