

Kirkkojen ja kappelien luokittelun valmistelumateriaalin käsittely saatujen lausuntojen pohjalta

Yhteinen kirkkoneuvosto 20.03.2025 § 97
440/03.00/2024

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1) merkitä tiedoksi seurakuntaneuvostojen lausunnot kirkkojen ja kappelien luokittelusta.

2) merkitä tiedoksi, että Vuosaaren seurakuntaneuvoston lausunto on tullut kiinteistöjohtokunnan käsittelyn jälkeen.

3) merkitä tiedoksi kiinteistöjohtokunnan kannan seurakuntaneuvostojen lausuntoihin kirkkojen ja kappelien luokittelusta.

4) todeta, että asiaan palataan 3.4.2025 yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa.

Käsittely

Kiinteistöjohtaja Rasimus selosti asiaa.

Käsittelyn aikana käytettiin neljä puheenvuoroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Taustaa

Kirkkojen ja kappelien luokittelu ja priorisointi on osa Helsingin seurakuntayhtymän hyväksytyn kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian toimeenpanoa.

Kirkkojen luokittelu on olennainen lähtökohta tarkasteltaessa Helsingin kirkkoverkkoa sekä päätettäessä mihin kohteisiin rajalliset peruskorjaus- ja perusparannusinvestoinnit kohdistuvat ja missä järjestyksessä. Arvio peruskorjausten kokonaistarpeesta vuoteen 2034 mennessä on yhteensä noin 130-160 M€. Kirkkojen luokittelun pohjalta on selkeästi ja helposti määriteltävissä ne seuraavat kirkkojen peruskorjaukset, jotka kuuluvat kaikkein kiireellisimpään ryhmään. Tämän päätöksen tekee yhteinen kirkkovaltuusto yhteisen kirkkoneuvoston esityksestä luokittelun valmistuttua.

Päätöshistoria

Yhteinen kirkkoneuvosto kävi kokouksessaan 10.10.2024 §:ssä 301 lähetekeskustelun kirkkojen ja kappelien luokitteluperusteista ja korjaustarpeesta alustavien luokittelumallien pohjalta ja hyväksyi sen muutamin lisäohjein jatkotyöskentelyn pohjaksi. Keskustelun tarkoituksena oli tarkentaa tietoja seurakuntien tarpeista ja kiinteistöjen tilanteesta tehtävän päätöksen valmisteluksi.

Kiinteistöjohtokunta päätti 21.10.2024 §:ssä 90 merkitä tiedoksi jatkotyöskentelyn pohjan, käydä lähetekeskustelun jatkovalmistelua varten sekä hyväksyä asiaan liittyvän aikataululuonnoksen vietäväksi päätöksentekoon.

Tarkoitus oli, että päätökset luokittelusta sekä peruskorjaustarpeista ja niiden toteuttamisjärjestyksestä voitiin lähettää seurakuntaneuvostoihin lausunnon loppuvuodesta 2024.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi 31.10.2024 §:ssä 321 aikatauluesityksen kirkkojen ja kappeliin luokittelusta ja toteutusjärjestyspriorisoinnin prosessista.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi 12.12.2024 §:ssä 386 lausunnoille lähetettäväksi kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian mukaisen kirkkojen ja kappeliin luokittelujen valmistelumateriaalin ja pyysi seurakunnilta lausunnon antamista kyseisestä luokitteluehdotuksesta.

Aikataulu

Seurakuntien tuli toimittaa lausuntonsa kiinteistö- ja tilankäyttöstrategian mukaisesta kirkkojen ja kappeliin luokittelun valmistelumateriaalista 14.2.2025 mennessä seurakuntayhtymän kirjaamoon.

Kiinteistöjohtokunta kävi 24.2.2025 § 22 läpi kiinteistöosaston 17.2.2025 laatiman tiivistelmän seurakuntien antamista lausunnoista ja katsoi, että seurakuntien varsin positiiviset lausunnot antavat hyvän pohjan jatkotyöskentelylle kirkkojen ja kappeliin luokitteluun. Peruskorjauksen ja perusparannuksen välinen rajanveto kaipaa myös kiinteistöjohtokunnan mielestä selkeyttämistä. Kiinteistöjohtokunta puoltaa lausunnoilla ollutta esitystä.

Hyväksytyn aikatauluesityksen mukaisesti yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee lausunnot viimeistään 20.3.2025 pidettävässä kokouksessaan. Yhteinen kirkkoneuvosto tekee päätöksen kirkkojen ja kappeliin luokittelusta 3.4.2025, josta esityksen on suunniteltu jatkavan hyväksyttäväksi yhteiselle kirkkovaltuustolle 24.4.2025.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä tässä vaiheessa vaikutusten ja riskien arviointia. Arvioinnit on syytä tehdä yksittäisen kohteen osalta päätöstä tehtäessä.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus
p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi