

## Lausunto tilankäytöstä vuonna 2026

Helsingin Mikaelin seurakunnan seurakuntaneuvosto  
10.02.2025 § 25  
355/03.01.02/2024

Esittelijä Kirkkoherra, Helsingin Mikaelin seurakunta Pakarinen Jukka

Päätösehdotus Helsingin Mikaelin seurakunnan seurakuntaneuvosto toteaa, että nykyiset tilat ovat riittävät ja tiloista luopumisia ei ole, eikä tarvetta uusille tiloille.

Päätös Ehdotuksen mukaan.

Selostus Helsingin seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköitä pyydetään antamaan lausunto tilankäytöstään vuodelle 2026 sisäisten vuokrien laskentaa varten.

Lausuntoasia tulee käsitellä seurakuntaneuvostossa / palveluyksiköissä ja toimittaa seurakuntayhtymän kirjaamoon kirjaamo.hsrky@evl.fi:

- Yhteiset palvelut pe 28.2.2025 klo 15 mennessä
- Seurakunnat pe 14.3.2025 klo 15 mennessä.

### Päätöksenteon taustaksi

Vuonna 2026 sovellettavasta sisäisten vuokrien määrittelyperusteesta on tarkoitus päättää 6.3.2025. Siihen liittyvä valmistelu on erillisellä 14.2. päättyvällä lausuntokierroksella. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esityksestään yhteiselle kirkkovaltuustolle 25.2. kokouksessaan.

Oletettavaa on, että vuonna 2026 sisäiset vuokrat määrittyvät lausuntokierroksella olevan mallin mukaisesti (pienet tarkennukset ovat mahdollisia) tai vuonna 2025 käytössä olevan sisäisten vuokrien määrittelyperusteen mukaisesti. Sisäisiä vuokria ja seurakuntien määrärahoja koskevan lausuntokierroksen materiaaleissa on kohteittain laskelma valmistellusta sisäisten vuokrien mallista.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli tulevaa sisäisten vuokrien laskentamallia kokouksessaan 9.1.2025 §:ssä 15

### Huomioitavaa

1. Yhteiskäyttötilojen osalta tilojen käytön tulee olla sovittuna käyttäjien kesken ennen lausunnon jättämistä. Yhteiskäyttökohteissa sisäinen vuokra lasketaan käyttäjien tilankäytön suhteessa, ja näin esim. tilaluopumiset vaikuttavat kaikkien käyttäjien vuokriin.
2. Ulkoa vuokratun kohteen osalta käyttäjä vastaa kaikista kustannuksista koko vuokrauskauden ajan.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Jukka Pakarinen

Jakelu

Kirjaamo