

## **Korkeavuorenkatu 10 vuokrahyvitykset**

Yhteinen kirkkoneuvosto 06.02.2025 § 54  
563/03.03.01/2023

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus Yhteinen kirkkoneuvosto päättää myöntää esityksen mukaiset vuokrahyvitykset Korkeavuorenkatu 10 asukkaille kiinteistössä tehdystä muutostyöremontista johtuen.

Käsittely Kiinteistöjohtaja Rasimus selosti asiaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus As Oy Helsingin Korkeavuorenkatu 10:ssä on vuoden 2024 aikana suoritettu seurakuntayhtymän toimesta laaja muutostyöremontti, jossa seurakunnan kokoontumis- ja toimistotiloja on muutettu asuinhuoneistoiksi.

Suoritetusta muutostyöremontista on koitunut merkittävää asumishaittaa vuokralaisille, mistä he ovat antaneet myös palautetta.

Asumishaittaa on aiheutunut asukkaille 12 kuukauden ajalta.

Tämän johdosta esitetään osoitteen Korkeavuorenkatu 10 vuokralaisille 15 % hyvitystä vuokrasta per kuukausi siltä ajalta, kun asumishaittaa on esiintynyt.

Vuokrahyvityksen kokonaisvaikutus on yhteensä noin 85 000 euroa.

### **Vaikutusten ja riskien arviointi**

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä ympäristövaikutusten arviointia.

Lisätiedot Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus  
p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Jakelu Korkeavuorenkatu 10 vuokralaiset