

Lausunto tilankäytöstä

Kallion seurakunnalla on käytössä yksi kirkko ja lisäksi seurakuntasali ja kerhotilaa Kalliossa.

Olemme lausuneet aiemmin tahtotilana, että seurakunnalla on myös pienet vuokratilat Kalasatamassa ja Konepaja-Alppilalla. Seurakunta haluaa olla läsnä siellä missä alueen asukkaat ovat. Emme ole saaneet vielä tukea näiden uusien tilaratkaisujen etsimiseen, vaan tässä olemme tehneet työn itse. Kalasatamassa tilaratkaisu on löytynyt käyttövuokraperiaatteella asunto-osakeyhtiön olohuoneesta ja Alppila-Konepajan ratkaisujen etsiminen on vielä keskeneräinen ja pyrimme ensisijaisesti samanlaiseen käyttövuokraukseen, mutta mikäli kyseeseen tulisi vuokraustoiminta, niin pidätämme oikeuden tältä osin palata asiaan asiantuntija-avun merkeissä. Hengellinen toiminta on varsin monipuolista ja edellyttää myös joustavia tilaratkaisuja. Osa tilatarpeesta on ennustettavaa ja osa mukailee toiminnan tarvetta ja alueiden erityispiirteitä.

Kallion kirkon osalta ei ole tarvetta tilamuutoksiin. Kirkossa tehtävät muutostyöt nostavat tilojen käyttöasteen huippuunsa ja monimuotoistavat kirkkotilan käyttöä. Tämä on iso toiminnallinen ja kulttuurinen muutos.

Olemme jo viime vuonna kiinnittäneet huomiota siihen, että aiemmin luopumamme tila Suonionkadulla on ollut koko luopumisajan tyhjillään. Olemme kiinnostuneita ottamaan tämän tilan nyt seurakunnan tilojen määrän vähentyessä uudelleen seurakuntatyön käyttöön pienryhmätilaksi vuosiksi 2025-2026 tai siihen saakka, kunnes luovutun Alppilan kirkon kokonaisratkaisu selkenee. Tästä meille ilmoitettu sisäinen vuokra on 10 500 euroa.

Alppilan kirkon osalta toivomme, että sen kiinteistökehityssuunnitelmat pidetään vauhdissa ja kiinteistön jatkokehitykseen panostetaan nyt seurakunnan luopuessa. Tyhjillään oleva rakennus aiheuttaa mittavat kustannukset. Uudistamme tahtotilamme toimia käyttäjänä Alppilan kirkkotilassa kiinteistökehittämisen jälkeen.

11.3.2025

Kallion seurakunnan seurakuntaneuvosto