

Sisäisten vuokrien ja seurakuntien määrärahojen laskelma 12/2024

27.12.2024

	Jäsenet 31.12.2023	Al. asuvat 31.12.2023	Perusosa €							Toiminnan perusteella muodostuva osuus €			Lisät €			Kehys yhteensä, ehdotus	Kehys 2025 (nykyinen laskentatapa)	Kehyksen muutos Ehdotus -> 2025	Sisäinen vuokra, ehdotus	Toimintamr sis. vuokrien jälkeen, ehdotus	Toimintamr sis. vuokrien jälkeen 2025	Toiminta- määrärahan muutos Ehdotus -> 2025
			80 jäs./ 20 al.as.	Rippi- koulun käynneet	Kasteet	Sosioeko- nominen asema	80-vuotta täyttäneet	Muita kuin kotimaisia kieliä puhuvat	Nuoret aikuiset	TMK-srk	Ruotsin- kieliset srk:t	Vieras- kielinen työ										
Haagan seurakunta	13 008	25 824	1 409 613	93 387	54 014	70 236	42 307	36 643	50 482				1 756 682	1 865 997	-109 315	278 132	1 478 550	1 480 396	-1 846			
Herttoniemen seurakunta	15 214	35 396	1 701 570	122 927	63 453	99 697	48 025	61 415	52 493			45 614	2 195 196	2 303 335	-108 139	226 453	1 968 743	1 962 026	6 717			
Kallion seurakunta	17 869	43 699	2 020 172	53 364	70 794	127 510	41 151	47 992	120 073			91 228	2 572 284	2 982 653	-410 370	520 757	2 051 527	2 176 319	-124 793			
Kannelmäen seurakunta	12 946	30 690	1 453 725	114 351	70 270	95 299	31 417	77 193	38 619				1 880 874	1 960 869	-79 995	159 726	1 721 148	1 674 858	46 290			
Lauttasaaren seurakunta	12 458	21 570	1 317 796	121 974	63 453	36 163	34 405	17 128	37 899				1 628 817	1 765 121	-136 304	266 633	1 362 184	1 178 239	183 945			
Malmin seurakunta	45 312	98 942	5 001 799	563 178	207 664	286 995	126 023	205 897	129 491				6 521 046	6 733 343	-212 297	810 584	5 710 462	5 535 674	174 787			
Mikaelin seurakunta	22 316	59 120	2 569 239	229 655	74 465	236 309	93 192	177 716	66 128				3 446 704	3 496 507	-49 803	497 943	2 948 760	2 797 316	151 444			
Munkkiniemen seurakunta	10 083	17 142	1 063 352	90 528	43 525	30 971	38 099	14 192	30 664				1 311 331	1 422 177	-110 845	162 788	1 148 543	1 226 809	-78 266			
Oulunkylän seurakunta	18 119	38 905	1 993 364	136 268	80 234	91 245	62 835	46 836	65 808				2 476 589	2 658 874	-182 285	351 896	2 124 693	2 255 785	-131 092			
Paavalin seurakunta	13 621	33 255	1 539 351	87 669	49 818	88 307	26 920	43 562	77 854				1 913 482	2 068 347	-154 866	256 974	1 656 508	1 750 506	-93 999			
Pakilan seurakunta	11 998	18 759	1 248 613	191 538	57 684	24 702	28 687	8 952	22 652				1 582 827	1 708 544	-125 717	214 917	1 367 911	1 297 125	70 785			
Pitäjänmäen seurakunta	8 210	18 103	908 059	40 976	30 940	51 858	21 780	36 686	26 755				1 117 053	1 210 527	-93 473	163 205	953 848	991 545	-37 696			
Roihuvuoren seurakunta	17 135	35 166	1 868 541	182 009	78 660	83 568	50 274	52 725	45 853				2 361 630	2 509 749	-148 119	436 499	1 925 131	1 908 336	16 794			
Tuomiokirkkoseurakunta	29 108	59 924	3 176 070	212 502	144 211	135 729	66 208	81 007	132 816	1 140 353			5 088 896	5 678 642	-589 746	1 276 103	3 812 793	3 929 645	-116 852			
Töölön seurakunta	25 872	50 256	2 792 352	175 338	130 576	105 084	78 415	52 210	119 616				3 453 591	4 008 241	-554 650	914 248	2 539 343	2 837 295	-297 952			
Vuosaaren seurakunta	15 293	37 338	1 728 318	127 692	51 916	131 899	58 048	99 578	42 527				2 239 978	2 347 417	-107 439	353 144	1 886 834	1 826 116	60 718			
SUOMENKIELISET SRK:T	288 562	624 089	31 791 935	2 543 355	1 271 677	1 695 570	847 785	1 059 731	1 059 731				41 546 979	44 720 342	-3 173 363	6 890 003	34 656 976	34 827 989	-171 013			
Johannes församling	11 299	19 483	1 624 661	91 469	64 148	48 654	35 895	23 883	69 844				1 958 555	2 357 335	-398 779	386 075	1 572 480	1 659 044	-86 563			
Matteus församling	4 758	7 480	671 793	85 429	27 414	54 448	20 831	38 647	14 309			91 228	1 004 099	881 813	122 286	73 578	930 521	758 680	171 841			
Petrus församling	5 896	9 852	842 411	74 211	33 993	64 304	26 977	42 099	20 475				1 104 470	1 068 931	35 539	78 091	1 026 379	948 348	78 031			
RUOTSINKIELISET SRK:T	21 953	36 815	3 138 865	251 109	125 555	167 406	83 703	104 629	104 629				4 067 124	4 308 079	-240 954	537 744	3 529 381	3 366 072	163 309			
YHTEENSÄ	310 515	660 904	34 930 800	2 794 464	1 397 232	1 862 976	931 488	1 164 360	1 164 360	1 140 353	912 282	228 071	45 614 103	49 028 421	-3 414 318	7 427 746	38 186 357	38 194 061	-7 704			

3 414 318 Poistojen osuus seurakuntien käytössä olevien tilojen sisäisistä vuokrista, otetaan pois päältä seurakunnille osoitetusta määrärahasta

			Rippikoulut ja toimitukset				Diakoninen tarve									Kirkko Helsingissä -strategia			
	Jäsenet 31.12.2023	Alueella asuvat 31.12.2023	Rippikoulun käyneet 2023	Rippikoulun käyneet %	Kasteet 2023	Kasteet %	Vähän koulutetut 2022	Vähän koulutetut %	Työttömät 2022	Työttömät %	Henkilöitä pienitulo- sissa asuntokun- nissa 2022	Henkilöitä pienitulo- sissa asuntokun- nissa %	Sosio- ekonominen asema yhteensä %	80-vuotta täyttäneet, al.asuvat 2023	80-vuotta täyttäneet, al.asuvat %	Muita kuin kotimaisia kieliä puhuvat 2023	Muita kuin kotimaisia kieliä puhuvat %	Nuoret aikuiset 2023	Nuoret aikuiset %
Haagan seurakunta	13 008	25 824	98	4 %	103	4 %	4 899	4 %	1 374	4 %	3 791	5 %	4 %	1 317	5 %	4 343	3 %	4 417	5 %
Herttoniemen seurakunta	15 214	35 396	129	5 %	121	5 %	7 683	6 %	2 146	6 %	4 458	5 %	6 %	1 495	6 %	7 279	6 %	4 593	5 %
Kallion seurakunta	17 869	43 699	56	2 %	135	6 %	7 298	6 %	2 913	8 %	6 920	8 %	8 %	1 281	5 %	5 688	5 %	10 506	11 %
Kannelmäen seurakunta	12 946	30 690	120	4 %	134	6 %	7 209	6 %	1 838	5 %	4 847	6 %	6 %	978	4 %	9 149	7 %	3 379	4 %
Lauttasaaren seurakunta	12 458	21 570	128	5 %	121	5 %	2 787	2 %	725	2 %	1 742	2 %	2 %	1 071	4 %	2 030	2 %	3 316	4 %
Malmn seurakunta	45 312	98 942	591	22 %	396	16 %	23 608	18 %	5 713	16 %	12 970	16 %	17 %	3 923	15 %	24 403	19 %	11 330	12 %
Mikaelin seurakunta	22 316	59 120	241	9 %	142	6 %	18 728	15 %	4 814	14 %	10 875	13 %	14 %	2 901	11 %	21 063	17 %	5 786	6 %
Munkkiniemen seurakunta	10 083	17 142	95	4 %	83	3 %	2 412	2 %	626	2 %	1 464	2 %	2 %	1 186	4 %	1 682	1 %	2 683	3 %
Oulunkylän seurakunta	18 119	38 905	143	5 %	153	6 %	7 186	6 %	1 846	5 %	4 258	5 %	5 %	1 956	7 %	5 551	4 %	5 758	6 %
Paavalin seurakunta	13 621	33 255	92	3 %	95	4 %	5 588	4 %	1 736	5 %	5 111	6 %	5 %	838	3 %	5 163	4 %	6 812	7 %
Pakilan seurakunta	11 998	18 759	201	8 %	110	5 %	2 728	2 %	494	1 %	667	1 %	1 %	893	3 %	1 061	1 %	1 982	2 %
Pitäjänmäen seurakunta	8 210	18 103	43	2 %	59	2 %	4 197	3 %	1 088	3 %	2 257	3 %	3 %	678	3 %	4 348	3 %	2 341	3 %
Roihuvuoren seurakunta	17 135	35 166	191	7 %	150	6 %	6 485	5 %	1 865	5 %	3 553	4 %	5 %	1 565	6 %	6 249	5 %	4 012	4 %
Tuomiokirkkoseurakunta	29 108	59 924	223	8 %	275	11 %	9 658	8 %	2 675	8 %	7 158	9 %	8 %	2 061	8 %	9 601	8 %	11 621	13 %
Töölön seurakunta	25 872	50 256	184	7 %	249	10 %	7 221	6 %	2 119	6 %	5 593	7 %	6 %	2 441	9 %	6 188	5 %	10 466	11 %
Vuosaaren seurakunta	15 293	37 338	134	5 %	99	4 %	10 160	8 %	2 848	8 %	5 880	7 %	8 %	1 807	7 %	11 802	9 %	3 721	4 %
SUOMENKIELISET SRK:T	288 562	624 089	2 669	100 %	2 425	100 %	127 847	100 %	34 820	100 %	81 544	100 %	100 %	26 391	100 %	125 600	100 %	92 723	100 %
Johannes församling	11 299	19 483	106	36 %	117	51 %	32 552	25 %	10 168	29 %	26 524	33 %	29 %	1 139	43 %	28 670	23 %	5 584	67 %
Matteus församling	4 758	7 480	99	34 %	50	22 %	43 056	34 %	11 673	34 %	24 766	30 %	33 %	661	25 %	46 393	37 %	1 144	14 %
Petrus församling	5 896	9 852	86	30 %	62	27 %	52 239	41 %	12 979	37 %	30 254	37 %	38 %	856	32 %	50 537	40 %	1 637	20 %
RUOTSINKIELISET SRK:T	21 953	36 815	291	100 %	229	100 %	127 847	100 %	34 820	100 %	81 544	100 %	100 %	2 656	100 %	125 600	100 %	8 365	100 %
YHTEENSÄ	310 515	660 904	2 960		2 654		255 694		69 640		163 088			29 047		251 200		101 088	

LASKELMA YHTEENVETO	Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
Käyttäjä				
Seurakunnat yhteensä	57 621	10 842 064	57 621	7 427 746
Ero nykyiseen laskentatapaan				-3 414 318
osuus (%) m ² ja euroa	76 %	73 %	76 %	71 %
Yhteiset palvelut yhteensä	17 818	4 034 226	17 818	2 962 121
Ero nykyiseen laskentatapaan				-1 072 105
osuus (%) m ² ja euroa	24 %	27 %	24 %	29 %
Kaikki yhteensä	75 439	14 876 290	75 439	10 389 868
Ero nykyiseen laskentatapaan				-4 486 423

LASKELMA YHTEENVETO PÄÄLUOKITTAIN	Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
Käyttäjä				
Yhteinen hallinto*	1 761	350 856	1 761	297 733
osuus (%) m ² ja euroa	2 %	2 %	2 %	3 %
Seurakunnallinen toiminta	57 621	10 842 064	57 621	7 427 746
osuus (%) m ² ja euroa	76 %	73 %	76 %	71 %
Yhteiset seurakunnalliset tehtävät**	14 972	3 467 312	14 972	2 481 043
osuus (%) m ² ja euroa	20 %	23 %	20 %	24 %
Ympäristö- ja hautaus toimi (vain srk-talo)***	260	51 883	260	44 027
osuus (%) m ² ja euroa	0 %	0 %	0 %	0 %
Kiinteistötoimi	824	164 176	824	139 318
osuus (%) m ² ja euroa	1 %	1 %	1 %	1 %
Kaikki yhteensä	75 439	14 876 290	75 439	10 389 868
Ero nykyiseen laskentatapaan				-4 486 423

*YKN, Yhtymän johtajan toimisto, sisäinen tarkastus, Rekisterihallinto, Asianhallinta, Tietohallinto, Yleishallinto,
Lakipalvelut, Talouspalvelut, Henkilöstöpalvelut, Hankintapalvelut

** Yhteinen seurakuntatyö, Mediatoimitus, Viestintä

***Ympäristö- ja hautaus toimi ei sisällä hautausmaakiinteistöjä

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA YHTEENVETO SEURAKUNNITTAIN	Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
HAAGA	1 822	385 601	1 822	278 132
HERTTONIEMI	1 606	341 309	1 606	226 453
KALLIO	3 896	806 334	3 896	520 757
KANNELMÄKI	1 408	286 011	1 408	159 726
LAUTTASAARI	2 766	586 882	2 766	266 633
MALMI	7 749	1 205 372	7 749	810 584
MIKAEL	4 172	699 191	4 172	497 943
MUNKKINIEMI	594	195 368	594	162 788
OULUNKYLÄ	3 090	403 089	3 090	351 896
PAAVALI	2 079	317 841	2 079	256 974
PAKILA	2 054	411 419	2 054	214 917
PITÄJÄNMÄKI	1 350	218 982	1 350	163 205
ROIHUVUORI	2 795	601 413	2 795	436 499
TUOMIOKIRKKO	8 219	1 748 997	8 219	1 276 103
TÖÖLÖ	5 683	1 170 946	5 683	914 248
VUOSAARI	2 747	521 301	2 747	353 144
JOHANNES	3 999	698 291	3 999	386 075
MATTEUS	758	123 133	758	73 578
PETRUS	836	120 583	836	78 091
SEURAKUNNAT YHTEENSÄ	57 621	10 842 064	57 621	7 427 746
Ero nykyiseen laskentatapaan				-3 414 318

LASKELMA YHTEENVETO SEURAKUNNITTAIN	Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
%-osuudet: m ² ja €				
HAAGA	3 %	4 %	3 %	4 %
HERTTONIEMI	3 %	3 %	3 %	3 %
KALLIO	7 %	7 %	7 %	7 %
KANNELMÄKI	2 %	3 %	2 %	2 %
LAUTTASAARI	5 %	5 %	5 %	4 %
MALMI	13 %	11 %	13 %	11 %
MIKAEL	7 %	6 %	7 %	7 %
MUNKKINIEMI	1 %	2 %	1 %	2 %
OULUNKYLÄ	5 %	4 %	5 %	5 %
PAAVALI	4 %	3 %	4 %	3 %
PAKILA	4 %	4 %	4 %	3 %
PITÄJÄNMÄKI	2 %	2 %	2 %	2 %
ROIHUVUORI	5 %	6 %	5 %	6 %
TUOMIOKIRKKO	14 %	16 %	14 %	17 %
TÖÖLÖ	10 %	11 %	10 %	12 %
VUOSAARI	5 %	5 %	5 %	5 %
JOHANNES	7 %	6 %	7 %	5 %
MATTEUS	1 %	1 %	1 %	1 %
PETRUS	1 %	1 %	1 %	1 %
SEURAKUNNAT YHTEENSÄ	100 %	100 %	100 %	100 %

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kiintiestökohte Kp	Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
HAAGAN SRK						
	5035060009	Haagan nuorisotalo	322	50 745	322	31 292
	5205020016	Huopalahden kirkko	1 306	306 775	1 306	218 759
	5105110003	Haagan pappilantie 2a, varastotilat	120	20 203	120	20 203
	5105110045	Haagan pappilantie 2b, partiotila	74	7 878	74	7 878
		Ero nykyiseen laskentatapaan	1 822	385 601	1 822	278 132 107 469
HERTTONIEMEN SRK						
	5205020018	Kulosaaren kirkko	438	79 889	438	55 384
	5125090093	Hitsaajankatu 4, Laituri	50	5 454	50	5 454
	5205020036	Myllypuron kirkko	1 118	255 967	1 118	165 615
		Ero nykyiseen laskentatapaan	1 606	341 309	1 606	226 453 114 857
KALLION SRK						
	5105110004	Kallion srkt	543	47 504	543	47 504
	5205020004	Kallion kirkko	2 055	529 975	2 055	275 158
	5205020011	Alppilan kirkko 1/2 vuotta, 1/2 m ²	1 248	190 509	1 248	138 733
	5065090003	Nuorten Talo 1/2 vuotta, 1/2 m ²	51	38 346	51	59 362
		Ero nykyiseen laskentatapaan	3 896	806 334	3 896	520 757 285 578
KANNELMÄEN SRK						
	5125090009	Kerh. Kanneltie 4	100	5 400	100	5 400
	5125090013	Kauppakeskus Kaari	21	13 982	21	13 982
	5205020026	Kannelmäen kirkko	1 287	266 630	1 287	140 344
		Ero nykyiseen laskentatapaan	1 408	286 011	1 408	159 726 126 285
LAUTTASAAREN SRK						
	5205020013	Lauttasaaren kirkko	2 766	586 882	2 766	266 633
		Ero nykyiseen laskentatapaan	2 766	586 882	2 766	266 633 320 249

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kiintiestökohde Kp Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v	
MALMIN SRK						
	5035060014 Puistolan srkt	400	57 536	400	41 763	
	5035060020 Malmin srkt-talo	378	86 484	378	57 235	
	5045110004 Kunnantie 2A 1/2 v, 1/2 m ²	122	10 091	122	10 091	
	5105110007 Leskirouva Freytaginkuja 15	118	13 210	118	13 210	
	5205020012 Tapanilan kirkko	912	134 277	912	108 545	
	5205020021 Puistolan kirkko	1 253	130 491	1 253	118 411	
	5205020021 Puistolan kirkko, partiotalo	179	18 589	179	16 869	
	5205020030 Liusketie 1 B	61	7 770	61	6 438	
	5205020030 Pihlajamäen kirkko	1 167	148 655	1 167	123 165	
	5205020033 Malmin kirkko	1 580	196 039	1 580	125 941	
	5205020038 Viikin kirkko	1 285	375 437	1 285	162 124	
	5315110256 Siltämäen srkk	295	26 792	295	26 792	
		7 749	1 205 372	7 749	810 584	
	Ero nykyiseen laskentatapaan				394 788	
HELSINGIN MIKAELIN SRK						
	5125090035 Kerh. Porttikuja 6	60	4 560	60	4 560	
	5105110038 Kerh Kastelholmantie	105	5 939	105	5 939	
	5205020014 Vartiokylän kirkko	1 230	127 632	1 230	114 231	
	5205020025 Puotilan kappeli	283	158 151	283	145 744	
	5205020035 Mikaelinkirkko	2 494	402 909	2 494	227 470	
		4 172	699 191	4 172	497 943	
	Ero nykyiseen laskentatapaan				201 248	
MUNKKINIEMEN SRK						
	5205020017 Munkkiniemen kirkko	594	195 368	594	162 788	
	5205020024 Munkkivuoren kirkko					
		594	195 368	594	162 788	
	Ero nykyiseen laskentatapaan				32 580	
OULUNKYLÄN SRK						
	5125090016 Koskela sairasko kko	0	3 600	0	3 600	
	5125090017 Kerh. Pohjolankatu 2	232	23 185	232	23 185	
	5125090018 Kerh. Kunnalliskodint.6 c	80	3 754	80	3 754	
	5205020006 Käpylän kirkko	900	113 549	900	97 315	
	5205020019 Oulunkylän puukirkko	214	52 807	214	44 056	
	5205020029 Oulunkylän kirkko	1 482	181 455	1 482	164 471	
	5205020032 Maunulan kirkko	182	24 739	182	15 515	
		3 090	403 089	3 090	351 896	
	Ero nykyiseen laskentatapaan				51 193	
PAAVALIN SRK						
	5205020007 Paavalinkirkko	2 079	317 841	2 079	256 974	
		2 079	317 841	2 079	256 974	
	Ero nykyiseen laskentatapaan				60 867	

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kiintiestökohte Kp	Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
PAKILAN SRK						
	5205020009	Hyvän Paimenen kirkko	2 054	411 419	2 054	214 917
			2 054	411 419	2 054	214 917
		Ero nykyiseen laskentatapaan				196 502
PITÄJÄNMÄEN SRK						
	5205020020	Pitäjänmäen kirkko	1 350	218 982	1 350	163 205
			1 350	218 982	1 350	163 205
		Ero nykyiseen laskentatapaan				55 777
ROIHUVUOREN SRK						
	5035060012	Laajarannan kerhotalo	377	92 579	377	93 187
	5205020028	Roihuvuoren kirkko	1 094	148 431	1 094	120 253
	5205020037	Laajasalon kirkko	1 324	360 403	1 324	223 059
			2 795	601 413	2 795	436 499
		Ero nykyiseen laskentatapaan				164 913
TUOMIOKIRKKOSRK						
	5035060002	Meritullin seurakuntatalo, 2. krs	526	72 191	526	46 788
	5105110005	Korkeavuorenkatu 10, partiotila	143	11 401	143	10 824
	5105110017	Jätkäsaaren kappeli	464	68 747	464	68 747
	5315110287	Jätkäsaaren kappeli (Atriumpihan	85	8 115	85	8 115
	5315110288	Jätkäsaaren kappeli (Atriumpihan	170	13 334	170	13 334
	5315110289	Jätläsaaren kappeli (Atriumpihan	76	6 000	76	6 000
	5205020001	Vanhakirkko	1 279	214 028	1 279	175 714
	5205020002	Helsingin Tuomiokirkko	2 832	766 954	2 832	469 900
	5205020008	Mikael Agricolan kirkko	805	228 635	805	182 066
	5205020022	Suomenlinnan kirkko	729	201 136	729	136 158
	5315110258	Kerh Kauppiaank.	112	9 744	112	9 744
	5925110003	Bulevardin srkt (diakoniakeskus,	1 001	148 712	1 001	148 712
			8 219	1 748 997	8 219	1 276 103
		Ero nykyiseen laskentatapaan				472 894
TÖÖLÖN SRK						
	5125090083	Taivallahti kasarmi Mechk.32 virasto				
	5125090084	Taivallahti kasarmi Mechk.32 nuor.tila				
	5125090091	Monitoimitila Fokus (Tripla)	466	277 120	466	277 120
	5205020005	Töölön kirkko	1 078	221 427	1 078	128 284
	5205020027	Tempeliaukion kirkko	1 596	408 561	1 596	299 980
	5105110011	As Oy Hgin Paraistentie 13 srk-tilat	197	39 788	197	39 788
	5205020010	Meilahden kirkko	2 346	224 049	2 346	169 076
			5 683	1 170 946	5 683	914 248
		Ero nykyiseen laskentatapaan				256 698

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Kiintiestökohde			Sopimus	Vuokra	Sopimus	Vuokra
Käyttäjä	Kp	Nimi	m ²	€/v	m ²	€/v
VUOSAAREN SRK						
	5125090056	Vuosaaren katukappeli	85	44 743	85	44 743
	5205020031	Vuosaaren kirkko	2 059	378 332	2 059	225 906
	5305110283	Albatrossi	603	98 226	603	82 496
Ero nykyiseen laskentatapaan			2 747	521 301	2 747	353 144
						168 157
JOHANNES FÖRSAMLING						
	5105110005	Korkeavuoren srkt	1 029	82 290	1 029	78 124
	5205020003	Johanneksen kirkko	2 296	528 824	2 296	249 175
	5205020010	Meilahden kirkko	538	51 339	538	38 743
	5205020013	Lauttasaaren kirkko	137	35 837	137	20 033
Ero nykyiseen laskentatapaan			3 999	698 291	3 999	386 075
						312 216
MATTEUS FÖRSAMLING						
	5205020034	Matteuksen kirkko	758	123 133	758	73 578
Ero nykyiseen laskentatapaan			758	123 133	758	73 578
						49 555
PETRUS FÖRSAMLING						
	5205020017	Munkkiniemen kirkko	51	12 883	51	10 086
	5205020019	Oulunkylän puukirkko	9	2 221	9	1 853
	5205020032	Maunulan kirkko	776	105 480	776	66 153
Ero nykyiseen laskentatapaan			836	120 583	836	78 091
						42 492
SEURAKUNNAT YHTEENSÄ			57 621	10 842 064	57 621	7 427 746
Ero nykyiseen laskentatapaan						-3 414 318

Otetaan pois päältä seurakunnille osoitetusta määrärahasta

3 414 318

YHTEISET PALVELUT:

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kp	Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
Yhteinen kirkkoneuvosto						
	5065090001	Seurakuntien talo				
		Ero nykyiseen laskentatapaan	0	0		
Yhtymän johtajan toimisto						
	5065090001	Seurakuntien talo	70	13 907	70	11 801
		Ero nykyiseen laskentatapaan	70	13 907	70	2 106
Waste & Feast Seurakuntien talo						
	5065090001	Seurakuntien talo	326	64 853	326	55 034
		Ero nykyiseen laskentatapaan	326	64 853	326	9 819
Sisäinen tarkastus						
	5065090001	Seurakuntien talo	18	3 487	18	2 959
		Ero nykyiseen laskentatapaan	18	3 487	18	528
Keskusrekisteripalvelut, Rekisterihallinto						
	5065090001	Seurakuntien talo	493	98 167	493	83 303
		Ero nykyiseen laskentatapaan	493	98 167	493	14 863
Asianhallintapalvelut						
	5065090001	Seurakuntien talo	198	39 390	198	33 426
		Ero nykyiseen laskentatapaan	198	39 390	198	5 964
Keskusrekisteripalvelut, Tietohallintopalvelut						
	5065090001	Seurakuntien talo	257	51 106	257	43 368
		Ero nykyiseen laskentatapaan	257	51 106	257	7 738
Hallinto- ja talouspalvelut, Yleishallinto						
	5065090001	Seurakuntien talo	65	12 971	65	11 007
		Ero nykyiseen laskentatapaan	65	12 971	65	1 964

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kiintiestökohde Kp Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v	
Lakipalvelut						
	5065090001 Seurakuntien talo	40	7 970	40	6 763	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	40	7 970	40	6 763	1 207
Hallinto- ja talouspalvelut, Vahtimestari- ja toimistopalvelut						
	5065090001 Seurakuntien talo	0	0			
	Ero nykyiseen laskentatapaan					
Hallinto- ja talouspalvelut, Talouspalvelut						
	5065090001 Seurakuntien talo	313	62 423	313	52 971	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	313	62 423	313	52 971	9 451
Henkilöstöpalvelut						
	5065090001 Seurakuntien talo	298	59 444	298	50 444	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	298	59 444	298	50 444	9 000
Hankintapalvelut						
	5065090001 Seurakuntien talo	10	1 992	10	1 691	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	10	1 992	10	1 691	302
Yhteinen seurakuntatyö, Hallinto						
	5065090001 Seurakuntien talo	428	85 176	428	72 280	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	428	85 176	428	72 280	12 896
Yhteinen seurakuntatyö, Palveleva puhelin						
	5065090001 Seurakuntien talo	0	0			
	Ero nykyiseen laskentatapaan					
Yhteinen seurakuntatyö, Perheneuvonta						
	5065090001 Seurakuntien talo	317	63 060	317	53 512	
	5205020034 Matteuksenkirikko	66	10 721	66	6 407	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	383	73 782	383	59 919	13 863
Yhteinen seurakuntatyö, Mustasaari						
	5065090006 Mustasaaren toimintakeskus	1 036	230 126	1 036	84 678	
	Ero nykyiseen laskentatapaan	1 036	230 126	1 036	84 678	145 447

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Kiintiestökohde			Sopimus	Vuokra	Sopimus	Vuokra
Käyttäjä	Kp	Nimi	m ²	€/v	m ²	€/v
Yhteinen seurakuntatyö, Korpirauha						
5055080004		Korpirauhan leirikeskus	1 741	611 343	1 741	468 001
			1 741	611 343	1 741	468 001
		Ero nykyiseen laskentatapaan				143 342
Yhteinen seurakuntatyö, Lekhokma						
5055080002		Lekholman kesäkoti	1 464	284 413	1 464	213 222
			1 464	284 413	1 464	213 222
		Ero nykyiseen laskentatapaan				71 192
Yhteinen seurakuntatyö, Lohiranta						
5055080007		Lohiranta	1 439	466 263	1 439	316 155
			1 439	466 263	1 439	316 155
		Ero nykyiseen laskentatapaan				150 107
Yhteinen seurakuntatyö, Porkkala						
5055080009		Porkkalanniemen leirikeskus, vaja	771	306 051	771	209 526
			771	306 051	771	209 526
		Ero nykyiseen laskentatapaan				96 525
Yleinen erityisnuorisotyö						
5205020034		Matteuksenkirkko	585	95 030	585	56 785
			585	95 030	585	56 785
		Ero nykyiseen laskentatapaan				38 245
Yhteinen seurakuntatyö, Kampin kappeli						
5035060022		Kampin kappeli				
		Ero nykyiseen laskentatapaan	0	0		
Lehtisaaren nuorisokoti						
5065090002		Lehtisaaren nuorisokoti	890	120 000	890	120 000
			890	120 000	890	120 000
		Ero nykyiseen laskentatapaan				0
Hermannin varustamo						
5065090008		Hämeentie 75	43	4 000	43	2 901
5065090009		Hermannin diakoniatialo			0	
			43	4 000	43	2 901
		Ero nykyiseen laskentatapaan				1 099
Tukiasunnot						
5065090008		Hämeentie 75	216	20 331	216	14 743
5105110011		As Oy Hgin Paraistentie 13	1 136	229 436	1 136	229 436
			1 352	249 767	1 352	244 180
		Ero nykyiseen laskentatapaan				5 587

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Käyttäjä	Kiintiestökohte Kp	Nimi	Sopimus m ²	Vuokra €/v	Sopimus m ²	Vuokra €/v
Asuttamistoiminta						
	5065090008	Hämeentie 75	167	15 719	167	11 399
	5105110011	As Oy Hgin Paraistentie 13 kerho-, srk- ja tstoilat	257	51 906	257	51 906
			424	67 624	424	63 305
		Ero nykyiseen laskentatapaan				4 320
Pekanraitin varustamo						
	5035060020	Malmin srk-talo	378	86 484	378	57 235
			378	86 484	378	57 235
		Ero nykyiseen laskentatapaan				29 249
Hermannin varustamo						
	5065090009	Hermannin diakoniatialo	1 222	269 482	1 222	128 519
			1 222	269 482	1 222	128 519
		Ero nykyiseen laskentatapaan				140 962
Matteuksenkirkon varustamo						
	5035060020	Matteuksenkirikko	631	102 502	631	61 250
			631	102 502	631	61 250
		Ero nykyiseen laskentatapaan				41 252
Viestintä, Viestintätoimisto						
	5065090001	Seurakuntien talo	141	28 073	141	23 823
			141	28 073	141	23 823
		Ero nykyiseen laskentatapaan				4 251
Mediatoimitus						
	5105110004	As Oy Suonionkatu 7	273	30 466	273	23 905
			273	30 466	273	23 905
		Ero nykyiseen laskentatapaan				6 560
Cantore Minores						
	5035060002	Meritulli, Cantores M	730	100 188	730	64 934
			730	100 188	730	64 934
		Ero nykyiseen laskentatapaan				35 254
Tuomasyhteisö ry.						
	5205020008	Mikael Agricolan kirkko (Tuomasyhteisö)	39	11 123	39	8 857
			39	11 123	39	8 857
		Ero nykyiseen laskentatapaan				2 266
Agricola-projekti						
	5205020008	Mikael Agricolan kirkko (Agricola-projekti)	526	149 468	526	119 024
			526	149 468	526	119 024
		Ero nykyiseen laskentatapaan				30 444

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

LASKELMA KÄYTTÄJITTÄIN KOHTEITTAIN			Nykyinen sisäisten vuokrien malli		Ehdotettu malli	
Kiintiestökohde			Sopimus	Vuokra	Sopimus	Vuokra
Käyttäjä	Kp	Nimi	m ²	€/v	m ²	€/v
Anglikaaninen kirkko						
5205020008		Mikael Agricolan kirkko (Anglikaaninen työ)	62	17 615	62	14 027
		Ero nykyiseen laskentatapaan	62	17 615	62	14 027
						3 588
Venäjänkielinen työ						
5315110278		Ruoholahdenkatu 16 M 3, Venäjänkielinen työ	91	13 483	91	13 483
		Ero nykyiseen laskentatapaan	91	13 483	91	13 483
						0
Hautausmaahallinto						
5065090001		Seurakuntien talo	75	14 923	75	12 664
		Ero nykyiseen laskentatapaan	75	14 923	75	12 664
						2 260
Hautapalvelut						
5065090001		Seurakuntien talo	186	36 959	186	31 363
		Ero nykyiseen laskentatapaan	186	36 959	186	31 363
						5 596
Kiinteistötoimisto						
5065090001		Seurakuntien talo	824	164 176	824	139 318
		Ero nykyiseen laskentatapaan	824	164 176	824	139 318
						24 858
YHTEISET PALVELUT YHTEENSÄ			17 818	4 034 226	17 818	2 962 121
		Ero nykyiseen laskentatapaan				-1 072 105
Yhteinen seurakuntatyö						
		Ero nykyiseen laskentatapaan	14 558	3 408 773	14 558	2 433 315
						-975 458

Otetaan pois päältä yhteisille palveluille osoitetusta määrärahasta

1 072 105

Sisäisen tiavuokralaskennan ulkopuolelle jäävät käyttötalouden kiinteistökohteet, tulos 2023

poislukien ulkoisessa vuokraustoiminnassa olevat kohteet

LASKELMA		Sopimus	
EI SISÄISESSÄ VUOKRALASKENNASSA		m ²	%
Väistötilat		1 562	4 %
5125090087	Klaneettitie 6–8 väistötila	1 291	4 %
5035060023	Puustelli, Vellikellonpolku 8	271	1 %
Hautaustoimen kiinteistöt		14 706	42 %
4214030000	Hietaniemen HTM, kappelit	1 199	3 %
4214030002	Honkanummen HTM, kappeli	792	2 %
4214030003	Kulosaaren HTM, kappeli	57	0 %
4214030001	Malmin hautausmaa, Kappeli	605	2 %
4214030004	Vuosaaren kappeli		
4224030000	Hietaniemen HTM, rakennukset	2 319	7 %
4224030002	Honkanummen HTM, rakennukset	3 289	9 %
4224030001	Malmin HTM, rakennukset	5 166	15 %
4224030003	Maunulan uurnalehto, huolto/toim	939	3 %
4224030004	Kulosaaren hautm.rak	10	
4224030005	Vuosaaren hautm. rak	0	
4224030006	Östersund. hautm.rak	331	
Muut kiinteistöt		19 103	54 %
2212410001	Olkkari Arabianrannassa	120	0 %
5205020011	Alppilan kirkko seurakunta luopuu 1	2 496	7 %
5205020013	Lauttasaaren kirkko St Jakob	1 019	3 %
5205020015	Herttoniemen kirkko	1 817	5 %
5205020023	Hakavuoren kirkko	1 976	6 %
5205020024	Munkkivuoren kirkko	1 595	5 %
5205020028	Roihuvuoren kirkko, matala osa	548	2 %
5205020033	Malmin kirkkoherranvirastotalo	298	1 %
5125090014	Beckerintie 9 (Toim.kesk.Jenny Kan	420	1 %
5035060010	Jakomäen seurakuntatalo	0	0 %
5035060013	Merihiekan kerhotalo	503	1 %
5205020039	Östersundomin kirkko	273	1 %
5035060007	Tammisalons kirkko	682	2 %
5055080001	Kivisaaren kesäkoti	1 134	3 %
5055080003	Honkalinnan kesäkoti	104	0 %
5055080008	Kellokoski Juhlatalo	1 000	3 %
5315110271	Runebergink. 39 A 6	20	0 %
5315110272	Runebergink. 39 A 7	107	0 %
5315110273	Runebergink. 39 A 8	25	0 %
5255040000	Hietaniemen HTM, kappelit	1 199	3 %
5255040002	Honkanummen HTM, kappeli	792	2 %
5255040003	Kulosaaren HTM, kappeli	57	0 %
5255040001	Malmin HTM, Kappeli	605	2 %
	Malmin HTM, rakennukset puusepä	85	0 %
5035060019	Merirastin kappeli	622	2 %
5035060022	Kampin kappeli	286	1 %

Sisäisten vuokrien laskelma 12/2024

27.12.2024

5035060023	Puustelli, Vellikellonpolku 8	231	1 %
5045110004	Kunnantie 2a, Malmin srk luopumin	244	1 %
5065090003	Toinen linja 8, Talo, ent. Snellu 1.7.2	494	1 %
5125090061	Kytömaantie 2 varast	180	1 %
5315110286	Flooranaukio 1 (Paavali)	174	0 %
YHTEENSÄ		35 371	100 %