

Kriteerien selitykset

- Olennaisuus srk:n toimintaan: Kuinka olennainen tila on seurakunnan toiminnalle (esim. toiminnan määrä, monimuotoisuus, palvelujen ja tarpeen kohtaaminen, yhteistyömahdollisuudet)
- Kunto: Kohtuullisen tarkka arvio rakennuksen teknisestä kunnosta
- Korjauskelpoisuus: Riskirakenteita vs. rakenteet uudenveroisessa kunnossa
- Sijainti, saavutettavuus: Julkinen ja kevyt liikenne, liikuntarajoitteisten pysäköinti ottaen käyttäjäprofiili huomioon
- Sopivuus kokonaisuuteen: Miten suhteutuu muuhun Helsingin kirkkoverkoston
- Monikäyttöisyys, toimivuus: Toimivuus ja soveltuvuus päätehtävään, kuinka muokattavia tilat ovat
- Esteettömyys: Kuinka esteetön tila on
- Suojeluarvo: Onko rakennus suojeltu ja millä tavalla
- Arkkitehtoninen arvo: Arkkitehti, rakennusvuosi, arkkitehtuurin tyyli ja sen ilmeneminen, kulttuurillinen arvo
- Kaupunkikuvallinen arvo: Kohteen ympäristö kokonaisuutena ja kohteen arvo osana ympäristöään
- Vetovoimaisuus: Rakennuksen ulkopuoleen keskittyvä subjektiivinen kokemus (esim. arkkitehtoninen ja esteettinen vetovoima sekä rakennuksen mieleenpainuvuus)
- Viihtyvyys: Rakennuksen sisäpuoleen keskittyvä subjektiivinen kokemus (esim. toimivuus, viihtyisyys ja mittasuhteet, tarkoituksenmukaiset materiaalit ja kalustus)
- Realisoitavuus: Kuinka hyvin rakennus on realisoitavissa
- Tontin omistus: Onko oma tontti, vuokratontti vai hallintaoikeustontti