

## Kirkkokiinteistöjen muutosprosessien teologisia näkökulmia pohtivan työryhmän nimeäminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 31.10.2024 § 322  
495/00.02.04/2024

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

- 1) nimetä työryhmän pohtimaan kirkkokiinteistöjen muutosprosessien teologisia näkökulmia sekä asettaa työryhmään viranhaltijoina kirkkoherra Jukka Pakarinen puheenjohtajaksi ja jäseniksi kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus ja kiinteistökehityspäällikkö Kaarina Rötsä,
- 2) nimetä työryhmän jäseniksi TT Arto Kuorikoski sekä TT Sari Dhima,
- 3) nimetä yhteisen kirkkoneuvoston jäsenistä yhden jäsenen työryhmään vahvistaaksemme päätöksenteossa mukana olevien näkökulmaa,
- 4) pyytää kirkkoherrainkokousta nimeämään kahta Helsingin seurakuntayhtymän palveluksessa olevaa teologia työryhmän jäseneksi vahvistaaksemme teologista asiantuntemusta ja samalla myös paikallisten olosuhteiden tuntemusta,
- 5) todeta, että työryhmä voi kutsua kuultavaksi asiantuntijoita ja myös tarvittaessa täydentää ryhmän kokoonpanoa.

Käsittely

Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki selosti asiaa.

Käsittelyn aikana käytettiin kuusi puheenvuoroa.

Jan-Anders Salenius päätettiin yksimielisesti valita yhteisen kirkkoneuvoston edustajaksi työryhmään.

Työryhmän jäsen Sari Dhiman titteli korjattiin pöytäkirjaan teknisenä korjauksena.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti

- 1) nimetä työryhmän pohtimaan kirkkokiinteistöjen muutosprosessien teologisia näkökulmia sekä asettaa työryhmään viranhaltijoina kirkkoherra Jukka Pakarinen puheenjohtajaksi ja jäseniksi kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus ja kiinteistökehityspäällikkö Kaarina Rötsä,
- 2) nimetä työryhmän jäseniksi TT Arto Kuorikoski sekä dos. TT, TaM Sari Dhima,
- 3) nimetä yhteisen kirkkoneuvoston jäsenistä Jan-Anders Saleniuksen työryhmään vahvistaaksemme päätöksenteossa mukana olevien näkökulmaa,
- 4) pyytää kirkkoherrainkokousta nimeämään kahta Helsingin seurakuntayhtymän palveluksessa olevaa teologia työryhmän jäseneksi vahvistaaksemme teologista asiantuntemusta ja samalla myös paikallisten olosuhteiden tuntemusta,
- 5) todeta, että työryhmä voi kutsua kuultavaksi asiantuntijoita ja myös tarvittaessa täydentää ryhmän kokoonpanoa.

## **Taustaa kirkkokiinteistöjen muutosprosessin teologisia näkökulmia pohtivan työryhmän asettamiseen**

Helsingin seurakuntayhtymässä on nykyisellään liian laaja kiinteistökanta, jota ei ole mahdollista taloudellisesti pitää. Helsingin seurakuntayhtymä on luopumassa osasta tiloistaan joko purkamalla, vuokraamalla tai myymällä niitä.

Kirkko- ja kappelitilojen osalta ylläpitokustannukset ja mahdolliset peruskorjauskulut ovat huomattavasti normaaleja kiinteistökustannuksia korkeammat. Tämän vuoksi kiinteistöluopumisissa joudutaan myös luopumaan osasta Helsingissä olevista kirkko- ja kappelirakennuksista.

Kirkko- ja kappelirakennuksiin liittyy ihmisillä elämän varrelta monia erilaisia muistoja eri tilanteista. Lisäksi kirkkokiinteistöt ovat Helsingissä merkittäviä maamerkkejä, joihin liittyy paljon tunteita niin puolesta kuin vastaan.

Siksi on huomioitavaa, että kun seurakunta luopuu tiloistaan, niin sillä on vaikutusta myös helsinkiläisten mielikuviin ja tunteisiin. On tärkeätä miettiä myös uusien käyttäjien soveltuvuutta niihin tiloihin joissa seurakunta aikaisemmin toimi.

Asetettava työryhmä valmistelee teologisia näkökulmia kirkko- ja kappelirakennuksiin liittyen luopumisen yhteydessä huomioonotettavaksi, kun kiinteistöosasto tekee valmistelua kiinteistökannasta luovuttavien kiinteistöjen osalta. Näissä ratkaisuisissa joudutaan pohtimaan onko meillä rajoituksia tai suosituksia kenelle kristillisessä jumalanpalveluskäytössä ollut kiinteistöä luovutetaan. Samalla mahdollisten uusien käyttäjien soveltuvuutta seurakuntien entisiin tiloihin tai tontille voidaan arvioida näiden näkökulmien pohjalta.

Näissä tilanteissa tarvitaan tehtävästä päätöksestä seuraava huolellinen analyysi, jonka teologisia näkökulmia ja periaatteita työryhmän on syytä valmistella. Näin voidaan yhdessä varautua eri näkökulmiin, joita väistämättä voi tulla, kun seurakuntien tiloista luovutaan.

### **Aikataulu**

Kiinteistöstrategian hyväksymisen jälkeen on käynnissä kirkko- ja kappelitilojen osalta niiden luokittelu ja valmistelu kiinteistökannan vähentämiseksi. Tarkoitus on, että päätöksiä tehdään kevään 2025 aikana. Tämän vuoksi työryhmän valmistelmat näkökulmat on hyvä saada mukaan tähän valmisteluun alkuvuodesta 2025.

### **Vaikutusten ja riskien arviointi**

Asiassa on vaikutuksia Helsingin seurakuntayhtymän tapaan toimia ja valmistella asioita. Vastuullisuus toimia huolellisesti oman arvopohjan mukaisesti myös kiinteistökannan muutoksissa on tärkeätä. Itse työryhmän asettamisella ei ole suoranaisia taloudellisia vaikutuksia.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

### **Lisätiedot**

Seurakuntayhtymän johtaja Juha Rintamäki, juha.rintamaki@evl.fi

Seurakuntayhtymän johtajan erityisavustaja Simo Lemmetyinen, simo.lemmetyinen@evl.fi

### **Jakelu**

Kirkkoherrainkokous  
Työryhmään nimettävät jäsenet

