

Lausunto sisäisistä vuokrasta ja määrärahojen jakoperusteista

Pitäjänmäen seurakunnan seurakuntaneuvosto
08.10.2024 § 74
235/00.01.01/2024

Esittelijä Kirkkoherra, Pitäjänmäen seurakunta Vuori Maika

Päätösehdotus

Pitäjänmäen seurakuntaneuvosto käy
1. keskustelun sisäisten vuokrien perusteista
2. keskustelun määrärahaosta sekä
3. vastuuttaa kirkkoherran viimeistelemään ja lähettämään lausunnon keskustelun pohjalta.

Päätös

Pitäjänmäen seurakuntaneuvosto kävi
1. keskustelun sisäisten vuokrien perusteista
2. keskustelun määrärahaosta sekä
3. vastuutti kirkkoherran viimeistelemään ja lähettämään lausunnon keskustelun pohjalta.

Selostus

Helsingin seurakuntayhtymän kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 12.9. lähettää lausuntokierrokselle Helsingin seurakuntayhtymässä vuodesta 2026 noudatettavien sisäisten vuokrien määräytymisperusteiden ja seurakuntien määrärahojen jakoperusteiden valmistelumateriaalin. Lausunnot tulee antaa 11.10.2024 mennessä. Lausunnot yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee kokouksessaan 31.10.2024.

Määrärahojen ja sisäisten vuokrien ennakoitavuus ja tahojen tasapuolinen kohtelevinen, helsinkiläisten hengelliset tarpeet huomioon ottaminen sekä kiinteistökannan pieneneminen ovat olleet tausta-ajatuksena valmistelussa.

Sisäiset vuokrat

Sisäiset vuokrat tekevät kulut näkyviksi, kohdistaa kuluja käyttäjille ja ohjaa ottamaan vastuuta oman alueen käytössä olevista tiloista. Tällä hetkellä Helsingin seurakuntayhtymässä sisäiset vuokrat lasketaan tilan toteutuneiden kustannusten mukaisina (YKV 27.1.2022). Huomioon otetaan toteutuneet kustannukset eli toissa vuoden käyttökulut, kertakulut ja poistot. Näin on haluttu tehdä kulut näkyviksi.

Valmistelussa on sisäisten vuokrien osalta päädytty esittämään kolme vaihtoehtoista mallia

- a) Sisäinen vuokra perustuu tilojen todellisiin kustannuksiin (voimassa oleva malli).
- b) Keskusten suurista kirkoista perittävä sisäinen vuokra on 50% tilojen todellisista kustannuksista. Osa suurten peruskorjausremonttien (yli 5 milj. euroa) investointikulusita katetaan yhteisesti. Muuten seurataan mallia a
- c) Helsingin seurakuntayhtymän kirkkokiinteistöistä sekä kirkkojen toimitilaverkoista ja ylläpidosta päätetään yhteisesti (YKV), seurakunnilta ei peritä kirkoista sisäistä vuokraa, muuten tilojen osalta noudatetaan mallia a

Määrärahat

Määrärahojen jakamisessa on kaksi tasoa: 1) seurakuntien ja yhteisten palveluiden kesken ja 2) seurakuntien kesken. Nyt on valmistelussa tarkasteltu erityisesti seurakuntien kesken tapahtuvaa jakoa. Seurakuntien ja yhteisten palveluiden välinen rahanjako toteutetaan Työnjako 2026 -projektin linjausten mukaisesti.

Tällä hetkellä laskukaavassa käytetään prosentteja 70% jäsenet, 30% alueella asuvat. (YKV 27.1.2022) Lisäksi huomioidaan alle 18-vuotiaat seurakuntien jäsenet, Tuomiokirkkoseurakunnan asema, ruotsinkieliset seurakunnat sekä vieraskielinen työ.

Seurakuntaneuvosto päättää itsenäisesti sille talousarviokehyksessä osoitettujen varojen käytöstä KL 3:18.

Ehdotuksena seurakuntia koskeva määrärahajakomalli

Malli 1 : Jäsenet 100%. Lisäksi huomioidaan diakoninen tarve ja Kirkko Helsingissä strategia

Malli 2: Jäsenet 70%, alueella asuvat 30% (82%).

Lisäksi huomioidaan rippikoulun käyneet, toimitukset, Kirkko Helsingissä strategia (13%).

Molemmissa malleissa otetaan lisäksi huomioon Tuomiokirkkoseurakunta erityisissä, ruotsinkieliset seurakunnat sekä vieraskielisen työn lisä (5%).

Päätöksellä voi olla lapsivaikutuksia.

Lisätiedot

maika.vuori@evl.fi

Jakelu

Kirjaamo