

Lausunto seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta

Lauttasaaren seurakunnan seurakuntaneuvosto
20.08.2024 § 81
160/00.02.02/2024

Esittelijä Kirkkoherra, Lauttasaaren seurakunta Kuusniemi Kalle

Päätösehdotus

Seurakuntaneuvosto

- 1) päättää hyväksyä seurakunnan lausunnon Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 2) tarkastaa tämän kohdan heti kokouksessa lausunnon toimittamiseksi kirjaamoon ke 21.8.2024 mennessä.

Käsittely

Sofia Kangas ehdotti, että lausuntoon lisätään virke: ”Tilojen tulisi kuitenkin mahdollisuuksien mukaan olla vuokrattavissa paitsi seurakuntalaisille myös muille kaupunkilaisille sekä toimia kohtaamispaikkana paikallisille toimijoille ja yhteisöille.”

Marianne Heikkilä ehdotti, että virke: ” Mikäli Seurakuntien talosta päädytään luopumaan, tulee siitä seuraava tilojen uusjako suunnitella siten, että aikataulu on realistinen niin yhtymän kuin seurakuntien kannalta.” muutetaan muotoon ”Kun Seurakuntien talosta päädytään luopumaan, tulee siitä seuraava tilojen uusjako suunnitella siten, että aikataulu on realistinen niin yhtymän kuin seurakuntien kannalta.

Molemmat ehdotukset hyväksyttiin.

Päätös

Seurakuntaneuvosto

- 1) päätti hyväksyä seurakunnan lausunnon Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta em. muutoksin
- 2) tarkasti kohdan kokouksessa

Päätöshistoria

Selostus

Helsingin yhteinen kirkkoneuvosto on kokouksessaan 23.5.2024 päättänyt lähettää kiinteistö- ja tilastrategiat lausuntokierrokselle Helsingin seurakuntien seurakuntaneuvostoihin. Lausuntokierros päättyy 21.8.2024. Lausunnot toimitetaan Helsingin seurakuntayhtymän kirjaamoon.

Lausuntokierroksella oleva kiinteistöstrategiakokonaisuus koostuu kolmesta osasta; kiinteistöstrategiasta, tilastrategiasta sekä niiden taustamuistiosta. Kiinteistöstrategia on tarkoitettu ohjaamaan tilojen ja kiinteistöjen omistamista ja ylläpitoa. Toimitilastrategia painottuu tilojen käyttöön ja käyttäjien tarpeisiin. Taustamuistio avaa kokonaisuutta laajemmin, mutta siinä käsitellyt asiat ovat osin lähteneet nykytilasta, minkä vuoksi muut käynnissä olevat merkittävät valmistelut voivat tuoda niihin asiakokonaisuuksiin suuriakin muutoksia.

Yhteinen kirkkoneuvosto toivoo, että lausunnossa otetaan kantaa erityisesti kiinteistö- ja tilastrategioiden sisältöön. Toki samalla on mahdollisuus kommentoida myös taustamuistiota. On kuitenkin hyvä huomata, että taustamuistiossa on nimensä mukaisesti käsitelty huomattavassa määrin asioita, joiden tulevaisuuteen liittyy merkittävästi muutosmahdollisuuksia. Osin taustamuistiossa on myös käsitelty sellaisia asioita, joita on tarkoitus selvittää lähivuosina. Taustamuistio ei siis ole kooste päätetyistä asioista, jotka tulevat varmuudella säilymään tulevaisuudessa sellaisenaan.

Koska kesälomien jälkeinen lausuntojen käsittelyaikataulu on varsin tiivis, toiveena on, että seurakuntaneuvostot tarkastaisivat lausuntopykälän heti kokouksessa ja että lausunto lähetettäisiin seurakuntayhtymän kirjaamoon mahdollisimman pian käsittelyn jälkeen. Tällä tavoitellaan asian nopeaa edistymistä sekä strategioiden hyväksymisen jälkeen riittävää aikaa kiinteistöjen korjausten priorisointikeskusteluun. Näin priorisoinnin perusteella tehtyjen perusparannushankkeiden päätöksiä päästäisiin tekemään mahdollisesti vielä tämän vuoden puolella

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee seurakunnilta saadut vastaukset ja tekee esityksen kiinteistö- ja tilastrategiasta Helsingin yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Kirkkoherra Kalle Kuusniemi, kalle.kuusniemi@evl.fi

Jakelu

Helsingin seurakuntayhtymän kirjaamo