

## Tuomiokirkon kryptan kahvilayrittäjän valinta

Helsingin tuomiokirkkoseurakunnan  
seurakuntaneuvosto 08.04.2024 § 44  
266/03.03.00/2024

Esittelijä

Päätösehdotus

Seurakuntaneuvosto

1. Päättää hankkia käyttöoikeussopimuksella kahvilapalvelut Helsingin tuomiokirkon kryptaan kesälle 2024 Cafe Hiekka Oy:ltä (y-tunnus 3202116-4). Sopimuksen ennakoitu arvo sopimuskaudelta on 32 000 € alv 0 %.
2. Päättää varata oikeuden hankkia kahvilapalvelut optiona kesälle 2025. Option käyttö ratkaistaan erikseen. Option ennakoitu arvo sopimuskaudelta on 32 000 € alv 0 %.
3. Valtuuttaa aluekappalainen Anna-Maija Viljanen-Pihkalan solmimaan käyttöoikeussopimuksen Cafe Hiekka Oy:n kanssa.

Päätös

1.-3. Esityksen mukaan

Selostus

Hakuilmoitus Kryptan kahvilayrittäjäksi julkaistiin Tuomiokirkkoseurakunnan nettisivuilla 12.1.2024, ja haku oli avoinna 12.1.2024 – 26.2.2024. Määräaikaan mennessä saapui kaksi hakemusta. Molemmat hakijat olivat tutustuneet Kryptaan ennen hakemuksen jättämistä.

Hakuilmoituksessa painotettiin valintakriteereinä hyvää liiketoimintaideaa, panostusta markkinointiin, kestävän kehityksen mukaisia arvoja ja vastuullisia toimintatapoja. Molemmat hakemukset vastasivat hakuilmoituksessa mainittuja kriteerejä. Lisäksi hakijoilla oli aikaisempaa näyttöä liiketoimintaidean toimivuudesta.

Kokonaisuutena arvioiden Cafe Hiekka täytti parhaiten hakuilmoituksessa mainitut edellytykset. Cafe Hiekan eduksi luetaan useamman vuoden kokemus yrittäjyydestä kivijalkakahvilassa. Cafe Hiekan hakemus sisältää myös konkreettisemmän kuvauksen markkinointitoimenpiteistä ja monipuolisemmat markkinointikanavat.

Käyttöoikeussopimus koskee kesää 2024. Hankintaan kuuluu lisäksi optio kesälle 2025. Sopimuksensaaja suorittaa liikevaihtoon sidottua toimintamaksua (10 %) seurakunnalle. Hankinnan ennakoitu arvo on alle käyttöoikeussopimusten kansallisen kynnyсарvon, joten se voidaan toteuttaa pienhankintana.

Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Marja Heltelä, marja.heltela@evl.fi