

Lausunto tilankäyttösuunnitelmasta 2025–26

Haagan seurakunnan seurakuntaneuvosto
13.02.2024 § 8
114/03.03.00/2024

Esittelijä Kirkkoherra, Haagan seurakunta Mattsson Mari

Päätösehdotus Seurakuntaneuvosto antaa liitteiden mukaisen lausunnon Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosastolle seurakunnan tilantarpeista.

Käsittely

Päätös Esityksen mukainen.

Selostus Seurakuntia ja palveluyksiköitä pyydetään antamaan lausunto tilankäytöstään vuosille 2025–2026 sisäisten vuokrien laskentaa varten. Lausuntoasia tulee käsitellä seurakuntaneuvostossa ja lausunto tulee toimittaa seurakuntayhtymän kirjaamoon kirjaamo.hsrky@evl.fi 14.2.2024 klo 12 mennessä.

Annettava lausunto käsittää seuraavat dokumentit:

- 1) päätösote
- 2) tilatarve Excel-taulukon pohjalta sekä mahdollisesti
- 3) luopumispäätösote.

Huomioitavaa:

1. Yhteiskäyttötilojen osalta tilojen käytön tulee olla sovittuna käyttäjien kesken ennen lausunnon jättämistä. Yhteiskäyttökohteissa sisäinen vuokra lasketaan käyttäjien tilankäytön suhteessa, ja näin esim. tilaluopumiset vaikuttavat kaikkien käyttäjien vuokriin.
2. Peruskorjatun kohteen poistot alkavat kirjautua kohteen kustannuksina valmistumista seuraavan vuoden alusta, ja vaikuttavat siten sisäiseen vuokraan kahden vuoden viiveellä. Esim. vuonna 2022 valmistuneen peruskorjauksen poistot kirjautuvat vuonna 2023, ja poistot vaikuttavat sisäisiin vuokriin 2025 alkaen.
3. Ulkoa vuokratun kohteen osalta käyttäjä vastaa kaikista kustannuksista koko vuokrauskauden ajan.

Vuoden 2025 sisäinen tilavuokra lasketaan vuoden 2023 toteutuneiden tilakustannusten (kuluja ja poistojen) perusteella kevään 2024 aikana. Yhteinen kirkkovaltuusto on päättänyt määrärahan jakoperusteista sekä sisäisten vuokrien määräytymisperusteista 2 (2) vuosille 2023–25 (liitteenä YKV pöytäkirja 27.1.2022; sisäisten vuokrien asia on 6 § pöytäkirjassa, s. 17–55).

Lapsivaikutusten arviointi

Seurakunnan tiloja koskevissa päätöksissä tulee huomioida se, että perheiden, lasten, varhaisnuorten ja nuorten toiminnalle on resursoitu toimivat ja riittävät tilat.

Lisätiedot

Kirkkoherra Mari Mattsson, mari.mattsson@evl.fi

Jakelu

kirjaamo.hsrky@evl.fi