

Merirasti-kappelin purkamisen hyväksyminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 08.02.2024 § 54
469/03.01.01/2023

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää

- 1) hyväksyä Merirasti-kappelin purkamisen,
- 2) oikeuttaa yhteisen kirkkoneuvoston valitsemaan purku-urakoitsijan ja käynnistämään Merirasti-kappelin purkutyöt, kun edellytykset lupien ja rahoituksen puolesta ovat kunnossa ja Helsingin kaupungin kanssa järjestelyt sovittu

Käsittely

Kiinteistöjohtaja Rasimus selosti asiaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Yleistä

Merirasti-kappelista on luovuttu Vuosaaren seurakunnan seurakuntaneuvoston päätöksellä 14.02.2022 § 6 Merirasti-kappelista luopuminen sekä lausunto tilankäyttötarpeestamme.

Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja toimitilastrategian yhtenä tavoitteena on vähentää oman käytön tiloja noin neljänneksellä vuoteen 2030 mennessä.

Helsingin seurakuntayhtymä luovuttaa vuokratontin Helsingin kaupungin käyttöön, joka on suunnittelemassa alueen uudelleen kaavoitusta.

Helsingin seurakuntayhtymä on selvittänyt ja tutkinut rakennuksen rakennushistorian. Kyseinen rakennus ei ole kirkkolain mukainen kirkko eli se on verrattavissa seurakuntataloon, jolloin Kirkkohallitukselta ei tarvitse anoa lupaa Merirasti-kappelin käytöstä luopumiselle.

Purkamislupa

Hankkeelle on saatu lainvoimainen purkamislupa Helsingin rakennusvalvontavirastosta. Vaihtoehtona on, että Helsingin kaupunki hyödyntää rakennuksen tai osia siitä käynnissä olevan arkkitehtuurikilpailun tulosten perusteella.

Hankkeen kulku

Hankkeen purkua on suunniteltu vuoden 2023 alusta lähtien, jolloin rakennus tutkittiin haitta-aineista. Kohteen purkusuunnitelmat valmistuivat maaliskuussa 2023, ja purkuaika ajoittuu aikaisintaan vuoden 2024 loppupuoliskolle tai kun kohde siirretään Helsingin kaupungille.

Lapsivaikutusten arviointi

Vuosaaren seurakunnan seurakuntaneuvoston päätös 14.02.2022 § 6 Merirasti-kappelista luopuminen sekä lausunto tilankäyttötarpeestamme on sisältänyt seuraavan lapsivaikutusten arvioinnin:

Vuosaaren seurakunnassa on tällä hetkellä 4 toimitilaa, joista yksi on Merirasti kappeli. Kasvatukseen liittyvistä toiminnoista Merirasti kappelissa on järjestetty kastetilaisuuksia, lasten 3-vuotis synttäreitä sekä varhaisnuorten kokkikerhoa.

Merirasti kappelin käytöstä luovuttaneen lähitulevaisuudessa. Kappelin lakkauttamisella on seuraavanlaisia vaikutuksia alueen lapsille ja perheille:

- Vuosaaren eteläpäästä lähtee kirkon kokoontumistila; tosin tilan käyttö oli pientä jo ennen koronaa ja nyt korona aikana käyttö on vähentynyt vielä lisää*
- Kristillisen tunnusmerkin omaava rakennus poistuu katukuvasta monikulttuuriselta Vuosaaren osa-alueelta. Tällä voi olla vaikutusta lasten ja perheiden kokemukseen kirkon läsnäolosta arkielossa*
- Merirasti kappelin ympäristö tulee olemaan tulevina vuosina rakennustyömaa, joten lasten liikkuminen alueella tulisi olemaan haastavaa*
- Taloudellisten resurssien pienenemisen johdosta tilasta luopuminen on kuitenkin pienempi haitta kuin kasvatuksen henkilöstön irtisanominen lasten ja perheiden elämää ajatellen*

Ympäristövaikutusten arviointi

Hankkeen ympäristövaikutukset otetaan huomioon purku-urakan urakka-asiakirjoissa. Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalveluiden purkamisluvassa on edellytetty, että ”purkamistyön yhteydessä hakijan on selvitettävä edellytykset huolehtia käyttökelpoisten rakennusosien uudelleenkäytöstä ja kierrätyksestä”.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus
p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Jakelu

Vuosaaren seurakunta