

Lauttasaaren kirkon tiloihin liittyvät muutokset

Lauttasaaren seurakunnan seurakuntaneuvosto
16.01.2024 § 6
743/00.01.01/2022

Esittelijä vt. kirkkoherra, Lauttasaaren seurakunta Saario Maija

Päätösehdotus Lauttasaaren seurakunta antaa lausunnon Johanneksen seurakunnalle tilamuutoksiin liittyen.

Käsittely Juha-Pekka Sihvonen ehdotti, että liitteen lause ”*Lauttasaaren seurakunta on valmis luopumaan tiloista Vattuniemi, Koivusaari ja Katajajarju (136,5 m²), jos saamme kyseisiin tiloihin vuokralaiseksi Lauttasaaren Musiikkiopiston tai Johanneksen seurakunnan.*”
muutetaan muotoon
”*Lauttasaaren seurakunta on valmis luopumaan tiloista Vattuniemi, Koivusaari ja Katajajarju (136,5 m²), jos saamme kyseisiin tiloihin vuokralaiseksi Johanneksen seurakunnan.*”
Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös Seurakuntaneuvosto päätti antaa liitteenä olevan lausunnon Johanneksen seurakunnalle em. muutoksin.

Päätöshistoria

Selostus

Johanneksen seurakunta on pyytänyt Lauttasaaren seurakuntaneuvostolta lausuntoa Lauttasaaren kirkon tilamuutoksiin liittyen. Lausuntoa on pyydetty tammikuun 2024 aikana.

Pyyntö perustuu siihen, että Johanneksen seurakunta suunnittelee St. Jacobin kirkosta luopumista ja on halukas vuokraamaan Lauttasaaren kirkolta muuta toimintatilaa. Tilaratkaisuista on käyty keskustelua Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosaston, Johanneksen seurakunnan ja Lauttasaaren Musiikkiopiston edustajien kanssa.

Keskusteluissa on ollut kaksi eri vaihtoehtoa. Johanneksen seurakunta olisi ensisijaisesti kiinnostunut ns. päiväkotitilasta (108,5 m²) kirkon poikkirakennuksen 1. kerroksessa (vaihtoehto 2., ks. pohjapiirros). Lauttasaaren Musiikkiopistolle tämä tarkoittaisi kyseisestä tilasta luopumista ja toiminnan laajentamista Lauttasaaren seurakunnan hallinnassa oleviin 2. kerroksen tiloihin (136,5 m²). Vaihtoehto 2. mukaan Musiikkiopiston tilat säilyisivät ennallaan ja Johanneksen seurakunta siirtäisi toimintansa Lauttasaaren seurakunnan hallinnoimiin tiloihin 2. kerroksessa. Molemmat vaihtoehdot tarkoittaisivat Lauttasaaren seurakunnalle 136,5 m²:n tilakokonaisuudesta luopumista.

Lauttasaaren seurakunnalle olisi yhteistyön näkökulmasta tärkeää, että Lauttasaaren Musiikkiopisto ja Johanneksen seurakunta toimisivat läheisinä yhteistyökumppaneina Lauttasaaren kirkolla. Tämä tilamuutosratkaisu toisi Lauttasaaren seurakunnalle myös taloudellista hyötyä.

Täten Johanneksen seurakunnalle annettava ehdollinen lausunto perustuu Lauttasaaren seurakunnan talouden vakauttamiseen ja yhteistyön lisäämiseen.

Vaihtoehto 1: Vattuniemi, Koivusaari, Katajaharju (136,5 m²)

nykyinen käyttäjä Lauttasaaren srk luopuisi tiloista

Johanneksen srk olisi käyttäjänä

Johanneksen srk luopuisi muista tiloistaan Lauttasaarella (1019 m²)

Vaihtoehto 2: ns. päiväkotitila (108,5 m²)

nykyinen käyttäjä Musiikkiopisto luopuisi tilasta

Musiikkiopisto ottaisi vaihtoehdon 1 tilat (2. kerroksessa) ja nykyinen käyttäjä

Lauttasaaren srk luopuisi tiloista

Johanneksen srk olisi käyttäjänä

Johanneksen srk luopuisi muista tiloistaan Lauttasaarella (1019 m²)

Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Lisätiedot

vt. kirkkoherra Maija Saario

kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus

Jakelu

Johannes församling