

Sampsantie testamenttiasunnon LVIS-saneerauksen kulut

Oulunkylän seurakunnan seurakuntaneuvosto
22.08.2023 § 99
371/02.05.03/2023

Esittelijä Kirkkoherra, Oulunkylän seurakunta Kosonen Ulla

Päätösehdotus

Seurakuntaneuvosto päättää maksaa Sampsantien (Sampsantie 40) testamenttiasunnon LVIS-saneerauksen huoneistokohtaisen loppusumman 47.173,50 euroa kertaosuussuorituksena Myrsténin testamenttirahaston vapaasta pääomasta.

Käsittely

Päätös

Esityksen mukaan. Arto Haatanen jätti asiasta eriävän mielipiteensä.

Päätöshistoria

Selostus

Oulunkylän seurakunta omistaa testamenttihuoneiston (66m², 2h+k) Sampsantie 40 -kiinteistössä. Huoneisto on vuokrattuna ollut kaksio ja kuuluu Myrsténin testamenttirahastoon. Kiinteistössä on tehty kattava LVIS-saneeraus, jonka loppusummasta testamenttiasunnon osuus kertaosuussuorituksena tulee olemaan 47.173,50 euroa. Pääomavastike olisi 353,76 euroa/kk ensimmäiseltä vuodelta. Seurakunnan tulee ilmoittaa isännöitsijälle, maksetaanko remontti kertaosuussuorituksena vai rahoitusvastikkeen kautta. Testamenttirahaston vapaa pääoma 31.12.2022 on yht. 48.793,96 euroa.

Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Jakelu

Hsrky kiinteistötoimisto Pekka Suominen