

16.02.2023

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Kirkkohallituksen virastokollegio / Kyrkostyrelsens ämbetskollegium

Kokousaika/Tid	16.02.2023 09:00 -	
Kokouspaikka/Plats	Kirkon talo, neuvotteluhuone Jerusalem	
Jäsenet/Medlemmar	Pekka Huokuna (puh.joht./ordf.)	
	Pirjo Pihlaja	
	Kimmo Kääriäinen	96–107, 108 (osin/dels), 109 (osin/dels), 110–114 §
	Anna Kaarina Piepponen	
	Petri Määttä	96–114 (osin/dels) §
	Juha Tuohimäki	
Läsnä/Närvarande	Eeva-Kaisa Heikura	etäyhteys/på distans
	Asta Virtaniemi (siht./sekr.)	
	Sami Savilaakso	103, 104 § etäyhteys/på distans
	Kalle Kuusimäki	105 § etäyhteys/på distans
	Jarmo Kokkonen	106 §
	Tomi Karttunen	107 § etäyhteys/på distans
	Katri Vappula	108 § etäyhteys/på distans
	Edla Mäkelä	109 § etäyhteys/på distans
	Harri Palo	110–114 §

Pöytäkirjan vakuudeksi/In fidem

Tarkastanut/Justerat

Asta Virtaniemi

Pekka Huokuna

Kirkkohallitus - Virastokollegio

16.02.2023

§ 111 Esisopimus määräalojen luovutuksesta Vantaan kaupungille, Helsingin seurakuntayhtymä

Diaarinumero DKIR/170/03.01.00/2023

Esittelijä Maankäyttöpäällikkö Harri Palo

Perustelut Helsingin seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto on kokouksessaan 8.12.2022 117 § päättänyt osaltaan hyväksyä Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymien ja Vantaan kaupungin välisen asemakaava-alueen 721400 maankäytösopimuksen, joka sisältää kunnallistekniikan rakentamissopimuksen ja esisopimuksen määräalojen luovutuksesta. Sopimuksen mukaan Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymät luovuttavat Vantaan kaupungille yhteensä 7 339 m²:n kokoisen määräalan Vantaan kaupungissa sijaitsevasta tilasta Räckhals, kiinteistötunnus 92-407-13-7. Luovutus on vastikkeeton.

Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli on puoltanut päätöksen vahvistamista. Yhteisen kirkkovaltuuston päätöksestä ei ole määrääjassa valitettu kirkkohallitukseen.

Asemakaavan muutosalue koostuu Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymien omistamasta kiinteistöstä Räckhals 92-407-13-7 ja Vantaan kaupungin omistamista kiinteistöistä 92-72-9901-0 ja 92-72-9903-8. Helsingin seurakuntayhtymän omistusosuus tilasta Räckhals on 3589/10000 ja Vantaan seurakuntayhtymän 6411/10000. Luovutuksen kohteena olevista alueista noin 5 198 m² on katualuetta, 1 955 m² lähivirkistysaluetta (VL) ja 186 m² yleistä pysäköintialuetta (LP). Asemakaavan muutokseen liittyen Vantaan kaupunki sekä seurakuntayhtymät sopivat maankäytösopimuksella aluetta koskevasta kunnallistekniikan rakentamisesta ja maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista kunnallistekniikan korvauksista. Esisopimuksilla määräalojen luovutuksista varmistetaan kaavamuutoksen mukaisten maankäyttöratkaisujen toteutuminen.

Seurakuntayhtymän esittämän selvityksen perusteella yhteisen kirkkovaltuuston päätöstä voidaan pitää hyväksyttävänä. Päätöksen vahvistamiselle ei ole esteitä laillisuuden eikä tarkoituksenmukaisuudenkaan kannalta.

16.02.2023

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Sovelletut lainkohdat: kirkkolain 14 luvun 4 §:n 1 momentti ja 24 luvun 2 §:n 1 momentti.

Lisätiedot

Maankäyttöpäällikkö Harri Palo, harri.palo@evl.fi

Päätösehdotus

Vahvistetaan yhteisen kirkkovaltuuston päätös.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Pöytäkirjanote seurakuntayhtymälle, tiedoksi Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli, Vantaan seurakuntayhtymä sekä Vantaan kaupunki.

Kirkkohallitus - Virastokollegio

16.02.2023

ILMOITUS LAINVOIMAISESTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tästä päätöksestä ei ole säädetyssä ajassa tehty kirkkolain (1054/1993) 24 luvun 3 §:n 1 momentin mukaista oikaisuvaatimusta.

Helsingissä

maaliskuun 10. päivänä 2023

Heli Behm

kirjaaja

Lainvoimaisuustodistus on allekirjoitettu sähköisesti Domus-asianhallintajärjestelmässä.