

Lausunto tilankäyttösuunnitelmasta 2024-25

Haagan seurakunnan seurakuntaneuvosto
16.01.2023 § 15
646/03.03.00/2022

Esittelijä Kirkkoherra, Haagan seurakunta Mattsson Mari

Päätösehdotus Seurakuntaneuvosto antaa liitteiden mukaisen lausunnon Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöosastolle seurakunnan tilantarpeista.

Käsittely Seurakuntaneuvosto kävi keskustelua Haagan seurakunnan tilatarpeista ja totesi, että tilat ovat optimaaliset seurakunnan tilatarpeelle vuosiksi 2024–25.

Päätös Päätettiin esityksen mukaan.

Selostus Seurakuntia ja palveluyksiköitä pyydetään antamaan lausunto tilankäytöstään vuosille 2024–2025 sisäisten vuokrien laskentaa varten. Lausuntoasia tulee käsitellä seurakuntaneuvostossa / palveluyksikössä, ja lausunto tulee toimittaa seurakuntayhtymän kirjaamoon kirjaamo.hsrky@evl.fi to 2.3.2023 klo 12 mennessä.

Annettava lausunto käsittää seuraavat dokumentit:

- 1) päätösote
- 2) tilatarve Excel-taulukon pohjalta

Huomioitavaa:

1. Yhteiskäyttötilojen osalta tilojen käyttö tulee olla sovittuna käyttäjien kesken ennen lausunnon jättämistä.
2. Vuoden 2022 kustannustaso, joka siirtyy vuoden 2024 vuokriin, tulee olemaan ylläpito- ja energiakulujen osalta yli 10 % suurempi vuoteen 2021 verrattuna.
3. Peruskorjatun kohteen poistot alkavat kirjautua kohteen kustannuksina valmistumista seuraavan vuoden alusta, ja vaikuttavat siten sisäiseen vuokraan kahden vuoden viiveellä. Esim. vuonna 2022 valmistuneen peruskorjauksen poistot kirjautuvat vuonna 2023, ja poistot vaikuttavat sisäisiin vuokriin 2025 alkaen.
4. Ulkoa vuokratun kohteen osalta käyttäjä vastaa kaikista kustannuksista koko vuokrauskauden ajan.

Vuoden 2024 sisäinen tilavuokra lasketaan vuoden 2022 toteutuneiden kulujen ja poistojen perusteella kevään 2023 aikana. Yhteinen kirkkovaltuusto on päättänyt määrärahan jakoperusteista sekä sisäisten vuokrien määräytymisperusteista vuosille 2023–25.

Lapsivaikutusten arviointi

Tilalausuntojen yhteydessä tulee huomioida se, että perheiden, lasten, varhaisnuorten ja nuorten toiminnalle on resursoitu toimivat ja riittävät tilat.

Lisätiedot

Vs. kirkkoherra Mari Mattsson

Jakelu

Helsingin seurakuntayhtymä