

Alppilan kirkon kosteusvahinko ja sen korjaus

Kallion seurakunnan seurakuntaneuvosto
14.02.2023 § 23
31/03.03.00/2023

Esittelijä Kirkkoherra, Kallion seurakunta Reina Riikka

Päätösehdotus Merkitään Alppilan kirkon kosteusvahinko tiedoksi.

Käsittely

Päätös Merkittiin Alppilan kirkon kosteusvahinko tiedoksi.

Päätöshistoria

Selostus

Sadevesiviemäriin tukoksen seurauksena on Alppilan kirkon seurakuntasaliin, keittiötiloihin sekä ulkoseinään vuotanut 25.1.2022 vettä. Vuotokohdan ovat jatkuneet ensimmäisen kerroksen aulan ja edelleen kellarin varastotilaan. Vuotopaikka on sijainnut kiinteistön vesikatolla, sadevesiviemäri oli ollut tukossa ja lumien sulamis-vesiä on vuotanut 2.krs seurakuntasalin / keittiön välisellä seinällä.

Yhtymä on vastuunsa mukaisesti huolehtinut omistamansa kiinteistön korjaustoimista ja pyytänyt tarjouksen rakenteiden korjaus- ja kuivaustoimista. Hinta arvio on n. 25 000 euroa (sis ALV24%). Korjausaika-arvio on n. 2kk. Tarjous kuvineen liitteessä.

Yhtymän päättämien sisäisten vuokrien uusien perusteiden mukaisesti, jos yksittäisen korjausmenon yhden vuoden investoinnista tai suuresta korjauksesta aiheutuvat käyttötalouteen kirjattavat, ei aktivointikelpoiset kulut, ovat kokonaismäärältään alle 50 000 euroa, kohdistetaan kulut ko. toimitilan käyttäjälle toteutumivuotta seuraavan vuoden jälkeisenä vuotena

Lapsivaikutusten arviointi

Tilaa käyttävät myös lapset ja perheet erilaisessa toiminnassa ja sen korjaamatta jättämisellä on lapsivaikutuksia. Lapsivaikutusten arvio tehdään korjauksesta päättävän ja sitä valmistelevan tahon toimesta.

Lisätiedot

arto.kuronen@evl.fi, riikka.reina@evl.fi

Jakelu

kiinteistötoimisto mika.hirvonen@evl.fi