

02.06.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Kirkkohallituksen virastokollegio / Kyrkostyrelsens ämbetskollegium

Kokousaika/Tid	02.06.2022 klo 09:00	
Kokouspaikka/Plats	Jerusalem	
Jäsenet/Medlemmar	Pekka Huokuna (puh.joht./ordf.) Pirjo Pihlaja Kimmo Kääriäinen Anna Kaarina Piepponen Petri Määttä Juha Tuohimäki	poissa/frånvarande
Läsnä/Närvarande	Eeva-Kaisa Heikura Asta Virtaniemi (siht./sekr.) Birgitta Hämäläinen (siht./sekr.) Ulla Siirto Katri Suhonen Antti Krapu Kai Kauppinen Liisa Björklund Juho Niemelä Lari Lohikoski Sami Savilaakso Johanna Simpanen Elina Hellqvist Harri Palo	poissa/frånvarande 274–275 § etäyhteys/på distans 276 § etäyhteys/på distans 282 § etäyhteys/på distans 283 § etäyhteys/på distans 284 § etäyhteys/på distans 285 § 285 § etäyhteys/på distans 286 § etäyhteys/på distans 287–288 § 289 § etäyhteys/på distans 290–298 §

Pöytäkirjan vakuudeksi/In fidem

Tarkastanut/Justerat

Birgitta Hämäläinen

Pekka Huokuna

Kirkkohallitus - Virastokollegio

02.06.2022

§ 298 Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistön myynti

Diaarinumero	DKIR/513/03.01.00/2022
Esittelijä	Maankäyttöpäällikkö Harri Palo
Perustelut	<p>Helsingin seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto on kokouksessaan 31.3.2022 39 § päättänyt myydä Helsingin kaupungissa sijaitsevan noin 3 000 m²:n kokoisen tilan Seurakuntakoti, kiinteistötunnus 91-412-1-998, Rakennusliike Lapti Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 1 849 003 euron kauppahinnasta.</p> <p>Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli on puoltanut päätöksen vahvistamista. Yhteisen kirkkovaltuuston päätöksestä ei ole määräajassa valitettu kirkkohallitukseen.</p> <p>Kauppa koskee Jollaksessa sijaitsevaa muodostettavan 6 168 m²:n kokoisen tontin osaa. Muilta osin muodostettavan tontin alueen omistaa Helsingin kaupunki. Kaupunki ja seurakuntayhtymä ovat yhteisesti asettaneet alueen myytäväksi tarjousten perusteella. Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä 6 kappaletta, joista korkein on ehdollisena hylätty. Hyväksyty tarjous on yhteissummaltaan 3 792 700 euroa, josta seurakuntayhtymän osuus on noin 48,75 prosenttia. Kaupan kohteen käyvän arvon voidaan katsoa tulleen selvitetyn myyntimenettelyssä. Yhteisen kirkkovaltuuston päätöksen vahvistamiselle ei ole esteitä laillisuuden eikä tarkoituksenmukaisuudenkaan kannalta.</p> <p>Sovelletut lainkohdat: kirkkolain 14 luvun 4 §:n 1 momentti ja 24 luvun 2 §:n 1 momentti.</p>
Lisätiedot	Maankäyttöpäällikkö Harri Palo, harri.palo@evl.fi
Päätösehdotus	Vahvistetaan yhteisen kirkkovaltuuston päätös.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Pöytäkirjanote seurakuntayhtymälle, tiedoksi Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli, ostaja sekä Helsingin kaupunki.

Kirkkohallitus - Virastokollegio

02.06.2022

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kirkkohallituksen täysistunnolle.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Kun seurakunnan tai seurakuntayhtymän viranomaisen alistama päätös on jätetty tutkimatta tai vahvistamatta taikka sitä on muutettu, kirkkoneuvostolla, seurakuntaneuvostolla, yhteisellä kirkkoneuvostolla sekä seurakunnan jäsenellä on oikeus vaatia oikaisua päätökseen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Seurakunnan jäsenen oikaisuvaatimusaika lasketaan siitä päivästä, jona kirkkohallituksen päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja siitä on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- päätös, johon oikaisua vaaditaan
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

02.06.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kirkkohallitukselle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: PL 210, 00131 Helsinki

Käyntiosoite: Eteläranta 8, Helsinki

Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi

Kirkkohallituksen viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–16.15.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä kirkkohallituksessa oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi tuoda virastoon, lähettää postitse tai sähköisesti.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan omalla vastuulla.