

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Kirkkohallituksen virastokollegio / Kyrkostyrelsens ämbetskollegium

Kokousaika/Tid	15.09.2022 09:00 -	
Kokouspaikka/Plats	Jerusalem	
Jäsenet/Medlemmar	Pekka Huokuna (puh.joht./ordf.) Pirjo Pihlaja (puh.joht./ordf.) Kimmo Kääriäinen Anna Kaarina Piepponen Petri Määttä Juha Tuohimäki	poissa/frånvarande
Läsnä/Närvarande	Eeva-Kaisa Heikura Asta Virtaniemi (siht./sekr.) Tapio Luoma Ulla Siirto Johanna Simpanen Edla Mäkelä Jussi Mukari Sami Savilaakso Jarmo Kokkonen Harri Palo	(etäyhteys/på distans) 448, 449 § (etäyhteys/på distans) 451 § (etäyhteys/på distans) 452 § 453, 454 § (etäyhteys/på distans) 457 § (etäyhteys/på distans) 459 § (etäyhteys/på distans) 460 § 461–464 §
Pöytäkirjan vakuudeksi/In fidem		Tarkastanut/Justerat
Asta Virtaniemi		Pirjo Pihlaja

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

§ 454 Helsingin seurakuntayhtymän Malmin kirkon peruskorjaus

Diaarinumero DKIR/801/03.03.00/2022

Esittelijä yliarkkitehti Edla Mäkelä

Perustelut **Alistettu päätös**

Helsingin seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto on 09.06.2022 § 60 päättänyt hyväksyä Malmin kirkon peruskorjauksen luonnossuunnitelmat. Kirkkosalin AV-tekniikan näkyvät muutokset, kahden etummaisen ja parven alapuolisten penkkirivien korvaaminen irtotuoleilla, kirkkosalin ja seurakuntasalin välisen siirtoseinän uusiminen sekä uudet katokset kirkon sisäänkäynneissä ovat kirkkolain tarkoittamia olennaisia muutoksia.

Muutoksen kohteena oleva kirkollinen rakennus

Malmin kirkko on vuonna 1981 valmistunut punatiiliverhoiltu kirkko- ja seurakuntakäytössä oleva rakennus Helsingin Malmilla. Kirkon on suunnitellut arkkitehti Kristian Gullichsen. Malmin kirkko toimii Malmin seurakunnan pääkirkkona. Kirkkosalin lattia, saarnatuoli ja alttarikoro ovat Nunnalahden vuolukiveä, seinät muurattua tiiltä, katto mäntypaneelia ja penkit oregon mäntyä. Altтари ja kastemaljan alusta ovat Lapin marmorina. Urut ovat urkurakentamo Hans Heinrichin rakentamat vuodelta 1984. Kirkkorakennuksen kokonaisala on 2 279 m².

Kirkkolain mukaista suojelupäätöstä rakennussuojelusta ei ole, eikä kirkon käyttöönottamisesta ole kulunut yli 50 vuotta, joten sen olennaisesta muuttamisesta ei tarvitse pyytää Museoviraston lausuntoa. Rakennusta ei ole suojeltu asemakaavassa.

Arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy:n laatimiin peruskorjaussuunnitelmiin sisältyy mm. salaojien uusimista, sadevesien ohjausta pihamaalla, perusvesikaivojen uusimista, alapohjien sekä ulkoseinien ja julkisivujen korjauksia, ulko-ovien ja ikkunoiden uusimista, pääsisäänkäynnin esteettömyyden parantamista, vesikaton rakenteiden ja kattoviemäröintien uusimista. Kirkon sisäpuolella salien kiinteät puupaneelialakatot ja avattavat alakatot pyritään säilyttämään. Kiinteät kipsilevyalakatot uusitaan talotekniikan uusimisen vuoksi.

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Äänieristämätön sähkökäyttöinen nostopimuinen seinäovi kirkkosalin ja seurakuntasalin välillä uusitaan hyvin ääntä eristävänä. Säilytettävät kiinto- ja irtokalusteet puhdistetaan ja varastoidaan muutostöiden ajaksi ja asetetaan takaisin paikoilleen. Kirkkosalin penkkien päälliset uusitaan. Suunnitelmien mukaan osa alkuperäisistä pitkistä penkeistä varastoidaan ja korvataan toisiinsa kytkettävillä irtotuoleilla.

Peruskorjauksen tarkoituksena on saattaa tilat sekä tekniset järjestelmät vastaamaan paremmin nykyaikaisia olosuhde-, energiatehokkuus- ja ympäristövaatimuksia. Peruskorjaus suunnitellaan ja toteutetaan Kaupunginmuseon valvonnassa suojelumääräykset huomioiden.

Helsingin kaupunginmuseon ennakkolausunto

Helsingin kaupunginmuseo on antanut asiasta ennakkolausunnon 31.01.2022. Lausunto perustuu Arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy:n 26.11.2021 päivättyyn hankesuunnitelmaan. Kaupunginmuseo on tarkastellut hanketta rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Kaupunginmuseo ei lähtökohtaisesti näe estettä esitetyille tilallisille ja toiminnallisille muutoksille. Malmin kirkko on yhtenäisin periaattein toteutettu, erittäin hallittu ja yhtenäinen kokonaisuus, joten kaikki tilamuutosten vaatimat uudet ratkaisut, rakenteet ja pinnat tulee toteuttaa ilmeeltään ja yksityiskohdiltaan alkuperäiseen kokonaisuuteen sopeuttaen. Mikäli julkisivun kuorimuurauksen uusimistyöhön ryhdytään, tulee kuorimuuraukseen purkaa vain osittain kaupunkikuvan ja kirkon arkkitehtuurin kannalta vähäpätöisemmästä ilmansuunnasta ja suorittaa seinäosuudelle koekorjaus, jolla osoitetaan, että koko kirkon julkisivun muurauksen uusimisella saavutetaan haluttu tekninen lopputulos ja että työ on tehtävissä niin, että rakennuksen arkkitehtuuri ei tärvelly. Kaikkinainen julkisivuun kajoaminen edellyttää joka tapauksessa huomattavan tarkkaa dokumentointia ja toteutustavan selvitystä muurauksen ja siihen liittyvien yksityis- ja liitoskohtien osalta.

Kaupunginmuseo pitää tärkeänä, että alkuperäiset ovet ja ikkunat tutkitaan tarkemmin ja selvitetään uudelleen myös korjausvaihtoehto. Lähtökohtaisesti kirkossa tulee säilyä alkuperäisiä ikkunoita ja ovia. Korjaukset tulee toteuttaa mallikorjausten kautta ja samoin mahdollisesti uusittavat ovet ja ikkunat mallien kautta niin, että toteutuksia voidaan verrata alkuperäiseen. Lasitiili-ikkunoiden ilmeessä tulee pyrkiä samoin mahdollisimman lähelle alkuperäistä,

Kirkkohallitus - Virastokollegio

15.09.2022

joka tulee selvittää. Ovien yläpuolelle esitettyihin uusien kevyiden katosten rakentamiselle kaupunginmuseo ei näe estettä, mikäli niillä voidaan suojata ovien yläosia säärasituksia vastaan ja uudet katosrakenteet ovat ilmeeltään mahdollisimman keveitä ja vähäeleisiä.

Tuomiokapitulin lausunto

Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli on 17.08.2022 § 43 antanut asiasta lausunnon, jonka mukaan tuomiokapituli puoltaa päätöksen vahvistamista.

Alistusviranomaisen harkinta asiassa

Malmin kirkon kirkkosalin AV-tekniikan näkyvät muutokset, kahden etummaisena ja parven alapuolisten penkkirivien korvaaminen irtotuoleilla, kirkkosalin ja seurakuntasalin välisen siirtoseinän uusiminen sekä uudet katoksen kirkon sisäänkäynneissä ovat kirkkolain tarkoittamia olennaisia muutoksia, joten seurakunnan päätös kirkon korjaushankkeesta on kirkkolain mukaan alistettava vahvistettavaksi.

Helsingin tuomiokapitulista kirkkohallituksen kirjaamoon saapuneissa asiakirjoissa ei ollut mukana Helsingin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston päätöksen liiteasiakirjoja, jotka toimitettiin pyynnöstä seurakuntayhtymästä ja lisättiin asianhallintajärjestelmään. Helsingin seurakuntayhtymästä on sähköpostilla saatu tieto, että päätös on ollut nähtävillä 16.6.-18.7.2022 välisen ajan. Malmin seurakunnan seurakuntaneuvosto on antanut peruskorjaussuunnitelmista lausunnon 14.12.2021. Seurakuntaneuvoston nimeämät lapsiasiahenkilöt ovat antaneet lausunnon lapsivaikutusten arvioinnista (LAVA) 3.12.2021, jossa on kiinnitetty huomiota mm. tilojen välisten äänieristysten tärkeyteen sekä lasten toiminnan väistötiloihin peruskorjauksen aikana. Peruskorjaus parantaa rakennuksen toiminnallisuutta, esteettömyyttä ja energiatehokkuutta.

Alistusviranomaisen päätösvalta

Helsingin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston päätös on syntynyt lain mukaisessa järjestyksessä ja lain edellyttämällä määräenemmistöllä. Päätös on tarkoituksenmukainen eikä päätöksestä ole valitettu, joten päätös on vahvistettavissa.

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Sovelletut lainkohdat: Kirkkolain 7 luvun 4 §, 9 luvun 3 §, 14 luvun 2 §, 24 luvun 1 §. Kirkkojärjestys 10 luku 14 §.

Lisätiedot	yliarkkitehti Edla Mäkelä, p. 050 591 7665, edla.e.makela@evl.fi
Päätösehdotus	Kirkkohallitus vahvistaa Helsingin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston 09.06.2022 § 60 mukaisen Malmin kirkon muutossuunnitelmia koskevan päätöksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Ote Helsingin seurakuntayhtymä, tiedoksi Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli ja Museovirasto.

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kirkkohallituksen täysistunnolle.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Kun seurakunnan tai seurakuntayhtymän viranomaisen alistama päätös on jätetty tutkimatta tai vahvistamatta taikka sitä on muutettu, kirkkoneuvostolla, seurakuntaneuvostolla, yhteisellä kirkkoneuvostolla sekä seurakunnan jäsenellä on oikeus vaatia oikaisua päätökseen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Seurakunnan jäsenen oikaisuvaatimusaika lasketaan siitä päivästä, jona kirkkohallituksen päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja siitä on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- päätös, johon oikaisua vaaditaan
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

15.09.2022

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kirkkohallitukselle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: PL 210, 00131 Helsinki

Käyntiosoite: Eteläranta 8, Helsinki

Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi

Kirkkohallituksen viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–16.15.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä kirkkohallituksessa oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi tuoda virastoon, lähettää postitse tai sähköisesti.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan omalla vastuulla.