

Voudintien kerhohuoneen vuokrasopimuksen irtisanominen

Oulunkylän seurakunnan seurakuntaneuvosto
10.10.2022 § 105
753/03.01.02/2022

Esittelijä Kirkkoherra, Oulunkylän seurakunta Kosonen Ulla

Päätösehdotus

Seurakuntaneuvosto

- (1) merkitsee tiedoksi irtisanomisilmoituksen;
- (2) valtuuttaa kirkkoherran järjestämään korvaavat tilat Voudintien kerhohuoneessa oleville toiminnoille siten, että tästä ei aiheudu merkittäviä vuokratuloja, ts. toiminnot siirretään pääasiallisesti seurakunnan omiin tiloihin tai yhteiskäyttötiloihin.

Käsittely

Päätös

Esityksen mukaan.

Selostus

Seurakunnalla on ollut vuokralla asuinkerrostalon katutasossa sijaitseva kerhotila osoitteessa Voudintie 4 (Koskela). Kerhotila on kooltaan 95m² ja sisältää olohuone-kerhotilan, isohkon eteisaulan, toimiston, varaston ja keittiön. Vuokratulo seurakunnalle on 9.804e/ vuosi.

Taloyhtiötä edustava KH-isännöinti irtisanoi vuokrasopimuksen 15.9.2022 päiväyksellä johtuen tammikuussa 2023 alkavasta laajamittaisesta putkiremontista. Vuokrasopimus päättyy 31.12.2022, johon mennessä kerhotila tyhjennetään. Viime vuosina kerhotilan käyttö on ollut vähäistä ja seurakuntaneuvostossa on jo aiemmin keskusteltu tilasta luopumisesta. Tiloissa kokoontuu tällä hetkellä lähetyspiiri joka toinen viikko ja Suomen Lähetysseuran postimerkkitalkoot viikoittain. Lisäksi on järjestetty yksittäisiä perhejuhlia ja vertaisryhmätapaamisia. Säännölliset diakonivastaanotot ja muu säännöllinen viikkotoiminta on loppunut vuosien 2015-2017 aikana. Nykyiset toiminnot on mahdollista siirtää Käpylän kirkon tiloihin.